A Despacho de la señora Juez, la anterior demanda ejecutiva a fin de resolver sobre su admisión. Sírvase proveer. Diciembre 9 de 2020 (vacancia judicial del 19 de diciembre de 2020 al 11 de enero de 2021).-

Ángela María Mosquera Vasco
Secretaria

Interlocutorio No. 05
Proceso: Ejecutivo Singular
Rad. No. 2020-00124-00
Dte: Banco Agrario de Colombia S.A.
Dda: Miryam Peña de Colorado

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Calima El Darién (Valle del Cauca), catorce (14) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Mediante apoderado judicial, el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., solicita se libre mandamiento de pago contra la señora MIRYAM PEÑA DE COLORADO, mayor de edad y residente en este municipio, por las sumas referidas en el escrito de demanda.

Siendo revisada la demanda encuentra el despacho que fue elaborada conforme a las normas legales, esto es el artículo 82 y S.S. del Código General del Proceso, y estando respaldada para la ejecución con título de plazo vencido (Pagaré No. 069646100007526 de fecha 18 de diciembre de 2018, contentivo de la obligación No. 725069640150270, a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, el cual presta mérito ejecutivo por tratarse de una obligación clara, expresa y exigible, por lo que se procederá a dar la orden de pago que se ha solicitado en las pretensiones de la demanda, conforme lo estipula el artículo 431 Ibídem.-

Dejándose precisado que los intereses se liquidarán de manera fluctuante teniendo en cuenta la certificación que al efecto expida la Superintendencia Financiera de Colombia en torno al interés corriente Bancario, sin que exceda el pactado por las partes.

Por lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE:

1º. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva, a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., y en contra de la señora MIRYAM PEÑA DE COLORADO, identificada con la cédula de ciudadanía No. 29500961, por las siguientes sumas:

2. Por concepto de saldo de capital de la obligación contenido en el pagaré No. 069646100007526 de fecha 18 de diciembre de 2018, contentivo de la obligación No. 725069640150270, por valor de seis

millones novecientos noventa y nueve mil ochocientos noventa y nueve pesos M/cte. (\$6.999.899).-

- 2.1. Por la suma correspondiente al valor de los intereses remuneratorios o de plazo desde el 20 de junio de 2020 hasta el 23 de noviembre de 2020, contenido en el pagaré No. 069646100007526.
- 2.2. Por valor de los intereses moratorios desde el 24 de noviembre de 2020 hasta el día en que se produzca el pago total de la obligación a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
3. Oportunamente se resolverá acerca de las costas procesales y las agencias de derecho solicitadas.
4. **Désele** a esta demanda el trámite señalado en el artículo 431 del Código General del Proceso.
5. **Notifíquese** este auto a la demandada en los términos indicados en el artículo 291 del Código General del Proceso, enterándola además que se le concede un término de cinco (5) días para cancelar y cinco (5) días más para proponer excepciones si a bien lo tiene.
6. **Autorizar** con las facultades expresas expuestas, a las personas relacionadas en el acápite de "Autorización Especial" bajo la absoluta responsabilidad del apoderado de la parte actora.-
7. **Reconocer** personería para que actué en este asunto en representación de la entidad demandante y conforme el mandato concedido, a la Doctora AURA MARÍA BASTIDAS SUAREZ, identificada con la C.C. No.1.144.167.665 y T. P. No. 267.907 del C. S. de la Judicatura.

Notifíquese;

Firmado Por:

MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA
JUEZ

JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCUO DE LA CIUDAD DE CALIMA-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0770c97d558df94b22d018588198caab75ad142b7453661127c80d5e87ee7cfb**

Documento generado en 14/01/2021 04:14:57 p.m.

A Despacho de la Señora Juez, la presente demanda Verbal de Resolución de Contrato. Sírvase proveer. Diciembre 10 de 2020 (vacancia judicial del 19 de diciembre de 2020 al 11 de enero de 2021).

Ángela María Mosquera Vasco
Secretaria

Auto Interlocutorio No. 07
Proceso: Verbal - Resolución Contrato
Rad. No. 76 126 40 89 001 2020 00126 00
Dte: Mario Antonio Garay Rubio
Ddo: Sociedad Umaña Aguirre Hermanos S.A.S.

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Calima El Darién (Valle del Cauca), catorce (14) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Indica el artículo 82 y S. S., del Código General del Proceso, al presentarse la demanda, que da inicio al proceso, ésta debe ajustarse a determinados requisitos legales generales y especiales para cada proceso, una vez cumplidos estos, el Juez la admitirá y dará el trámite previsto para el caso.-

Observa el despacho, una vez revisada la misma, que cumple con tales preceptivas y consecuente con ello se procederá conforme lo estipulado en el artículos 368 y S.S. del Código General del Proceso.-

Por lo expuesto el Juzgado,

R E S U E L V E:

1°. ADMITIR la presente demanda para proceso Verbal de Resolución de Contrato de Compraventa de bien inmueble, propuesto por el Señor MARIO ANTONIO GARAY RUBIO por intermedio de apoderada judicial contra el señor FRANCISCO UMAÑA AGUIRRE identificado con la C.C. No. 94.265.010 en su calidad de representante legal de la SOCIEDAD UMAÑA AGUIRRE HERMANO S.A.S.

2°. Désele a esta demanda el trámite señalado en los artículos 368 y S.S. del Código General del Proceso y demás normas concordantes.

3°. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE este auto a la sociedad demandada a través de su representante legal señor Francisco Umaña Aguirre, **PROCÉDASE** por secretaria a realizar la notificación personal conforme el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, enterándolo además, que se le concede un término de veinte (20) días para contestar la demanda.

4°. Se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 373-115887 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guadalajara de Buga (Valle del Cauca). Líbrese oficio a dicha oficina, para que proceda a realizar la anotación correspondiente.

5°. Reconocer personería para que actúe en este asunto conforme al poder conferido a la Dra. Gloria Patricia Vélez Santamaría, identificada con la C.C. No. 22.201.420 y T.P. No. 30.501 del C.S.J.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCUO DE LA CIUDAD DE CALIMA-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2da05446013b36f7f8798d9ebd5b7be336dc6c2db0329eeb81ee5ca6db863088**

Documento generado en 14/01/2021 04:15:04 p.m.