

A Despacho de la señora Juez el presente Proceso de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, a fin de determinar la viabilidad de su admisión.- Sírvase proveer. 12 de enero de 2020.

Ángela Ma. Mosquera Vasco  
Secretaria

Auto No. 018  
Rad. No. 2020-00130-00  
Proceso: Verbal Pertenencia

#### JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Calima El Darién (Valle del Cauca), diecinueve (19) de enero de dos mil veintiuno (2021)

El Señor Jorge Iván Henao Ríos, actuando por conducto de apoderado judicial, instaura demanda de Prescripción Extraordinaria adquisitiva de dominio en contra de Eva Lía Larroche Herrera, Alis Larroche Herrera, Arles Larroche Herrera, Víctor Manuel Larroche Herrera, Álvaro Orlando Botero Ospina, Juan Diego Giraldo Arcila, Jhon Jairo Chaux Grajales, Inversiones Mónaco M.C. Ltda., a los acreedores hipotecarios Rubén Darío Ospina Vargas (y/o herederos), Hernando Ospina Vargas, Trinidad Millán Arias y Personas Indeterminadas.

Siendo revisado el escrito de demanda y sus anexos, el Despacho encuentra que reúne las exigencias establecidas en la ley, artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con lo establecido en las disposiciones especiales del artículo 375 y demás concordantes, de la norma en mención, por lo cual habrá de admitirse la demanda.

Por lo anterior el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**1°. ADMITIR** la presente demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, instaurada mediante apoderado judicial por el Señor JORGE IVÁN HENAO RÍOS, contra Eva Lía Larroche Herrera, Alis Larroche Herrera, Arles Larroche Herrera, Víctor Manuel Larroche Herrera, Álvaro Orlando Botero Ospina, Juan Diego Giraldo Arcila, Jhon Jairo Chaux Grajales, Inversiones Mónaco M.C. Ltda., a los acreedores hipotecarios Rubén Darío Ospina Vargas (y/o herederos), Hernando Ospina Vargas, Trinidad Millán Arias y Personas Indeterminadas.

**2°.** Se ordena correr traslado del escrito de demanda junto con sus anexos, a la demandada por el término de veinte (20) días.

**3°. EMPLÁCESE** a los demandados, en los términos indicados en el artículo 10 del Decreto 806 de Junio 4 de 2020.



abogado portador de la T. P. No. 283013 del Consejo Superior de la Judicatura, con C.C. No. 16.357.771.

NOTIFÍQUESE

**Firmado Por:**

**MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE CALIMA-  
VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**52ca7ca843c0cc58e831b95d73f1e7320f74c3afe4830dad56af0afb40808c47**

Documento generado en 19/01/2021 01:16:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

A Despacho de la Señora Juez, vencido en silencio el término de traslado de la liquidación adicional del crédito. Sírvase proveer. Enero 13 de 2021.

Ángela María Mosquera Vasco  
Secretaria

Auto Interlocutorio No. 23  
Proceso: Ejecutivo  
Rad. No. 2016-00220-00  
Dte: Banco de Bogotá  
Ddo: Evert Antonio Jiménez López

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Calima El Darién (V), diecinueve (19) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Obra en la foliatura la liquidación adicional del crédito presentada por el apoderado judicial de la parte demandante; a la cual se le corrió el respectivo traslado y teniendo en cuenta que se encuentra ajustada a derecho y no se formuló objeción alguna a la misma, dentro del término legal, se le impartirá la aprobación correspondiente conforme a las disposiciones legales (numerales 3° y 4° artículo 446 del Código General del Proceso).

Por lo brevemente expuesto el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**1. APROBAR** la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, de la siguiente manera:

**1.1.** Capital por la suma de veintidós millones seiscientos treinta y un mil ciento setenta y cinco pesos M/Cte. (\$22.631.175, 00).

**1.1.1.** Intereses de mora liquidados hasta el veintiséis (26) de noviembre del año 2020, por la suma de dieciséis millones seiscientos cuarenta y siete mil setecientos setenta y un pesos con sesenta y cuatro centavos M/Cte. (\$16.647.771,64).

NOTIFÍQUESE,

**Firmado Por:**

**MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE CALIMA-  
VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2c2db33bb5cc05d8a807f1955c20f33738aa19b5455fdf71aa6b1316c25b4c7f**

Documento generado en 19/01/2021 03:52:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

A Despacho de la Señora Juez, vencido en silencio el término de traslado de la liquidación adicional del crédito. Sírvase proveer. Enero 13 de 2021.

Ángela María Mosquera Vasco  
Secretaria

Auto Interlocutorio No. 20  
Proceso: Ejecutivo  
Rad. No. 2018-00058-00  
Dte: Banco de Bogotá  
Dda: Blanca Lucia Reyes Díaz

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Calima El Darién (V), diecinueve (19) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Obra en la foliatura la liquidación adicional del crédito presentada por el apoderado judicial de la parte demandante; a la cual se le corrió el respectivo traslado y teniendo en cuenta que se encuentra ajustada a derecho y no se formuló objeción alguna a la misma, dentro del término legal, se le impartirá la aprobación correspondiente conforme a las disposiciones legales (numerales 3º y 4º artículo 446 del Código General del Proceso).

Por lo brevemente expuesto el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**1. APROBAR** la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, de la siguiente manera:

**1.1.** Capital por la suma de trece millones doscientos veintiocho mil doscientos doce pesos M/Cte. (\$13.228.212, 00).

**1.1.1.** Intereses de mora liquidados hasta el veinticinco (25) de noviembre del año 2020, por la suma de seis millones setenta y nueve mil novecientos once pesos con sesenta y cinco centavos M/Cte. (\$6.079.911,65).

NOTIFÍQUESE,

**Firmado Por:**

**MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE CALIMA-  
VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cb97141dbea3aeca21e847aa975f46695a655cf5071dfb00de0d362389f20442**

Documento generado en 19/01/2021 03:52:45 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

A Despacho de la Señora Juez, informándole que se encuentra vencido el término de traslado de la liquidación adicional del crédito. Sírvase proveer.  
Enero 13 de 2021.

Ángela María Mosquera Vasco  
Secretaria

Auto No. 21  
Proceso: Ejecutivo  
Rad. No. 2017-00025-00  
Dte: Banco de Bogotá S.A.  
Ddo: Hidilberto Sánchez Márquez

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Calima El Darién (V), diecinueve (19) de enero de dos mil veintiuno (2021)

El apoderado judicial demandante presenta liquidación adicional del crédito, a la cual de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, se procedió a correrle traslado tal y como lo dispone el artículo 110 ibídem, una vez vencido el mismo pasa a Despacho de esta servidora, a fin de resolver lo que en derecho corresponda.

En la aludida liquidación se incurre en un yerro, que no permite que la misma se ajuste a lo consagrado en el la norma, tal y como lo es que no parte o tiene en cuenta la liquidación del crédito aprobada en el presente proceso (numeral 4 del artículo 446 del Código General del Proceso).

Aunado a lo anterior, tampoco se realiza la imputación de pago de los depósitos judiciales que fueran consignados a órdenes del presente proceso y que se le pagaron al mandatario judicial el día veinticinco (25) de septiembre de 2020.

Es por ello, que el Despacho procederá a no aprobar la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, para que se rehaga y se presente en debida forma; pues tendrá que rehacerse la misma, debido al error señalado anteriormente.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**1º. NO APROBAR** la liquidación adicional del crédito presentada por el apoderado judicial la parte demandante, por lo expuesto en la parte motiva del presente pronunciamiento.

**2º. REHÁGASE** la liquidación adicional del crédito, por la parte demandante con observancia de lo señalado en la ley y en este auto.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA**

**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE**  
**CALIMA-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b2976bbd2955016817d88e36acf02daba074d63419ff24457d6d04a3d7974ea**  
**8**

Documento generado en 19/01/2021 03:52:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

A Despacho de la Señora Juez, informándole que el término de emplazamiento de las personas indeterminadas, venció en silencio el día catorce (14) de diciembre del año 2020, y del registro nacional de personas emplazadas el día diecinueve (19) del mismo mes y año. Sírvase proveer. Enero 12 de 2020.

Ángela María Mosquera Vasco  
Secretaria

Auto No. 19  
Proceso: Verbal de Declaración de Pertenencia  
Rad. No. 2019-00154-00  
Dte: Agropecuaria Los Samanes S.A.  
Ddos: Personas Indeterminadas

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Calima El Darién (V), diecinueve (19) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Habiendo vencido el término de emplazamiento de las personas indeterminadas, así como encontrándose vencido igualmente el termino de inclusión en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, mismos durante el cual no se presentó ninguna persona o se allego escrito alguno, se entiende entonces surtido el emplazamiento de las personas indeterminadas; siendo el momento procesal oportuno, este despacho considera viable designar curador ad - litem para que represente a las personas indeterminadas, con quien se seguirá el proceso hasta la terminación del mismo.

Se designa como curador ad litem al Doctor Jersain Ríos Bravo, a quien se le notificará legalmente esta designación; a fin de que concurra a notificarse del auto admisorio de la demanda y asuma el cargo de manera inmediata. (Numeral 7º artículo 48 del Código General del Proceso).

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado,

#### **R E S U E L V E:**

**1º. DESIGNAR** como curador ad litem de las Personas Indeterminadas al Doctor Jersain Ríos Bravo.

**2º. NOTIFÍQUESE** en debida forma la designación al Doctor Jersain Ríos Bravo, quien deberá concurrir a notificarse personalmente del auto admisorio de la demanda de manera inmediata.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE  
CALIMA-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bc7cd2d4ad8d3e06dfa3ea2797e7a9c0451917f2ef7444c073257a41fe68a81d**

Documento generado en 19/01/2021 02:44:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**