CONTESTACION DE DEMANDA. EXCEPCIONES DE MERITO

Rodolfo RUEDA VASQUEZ <rruedav.abogado@gmail.com>

Mar 23/11/2021 9:18

Para: Juzgado 04 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga <j04ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; El Alcázar Edificio <elalcazareedificio@gmail.com>;
oficinajuridica_abocontadores@hotmail.com <oficinajuridica_abocontadores@hotmail.com>; mar.nota@hotmail.com <mar.nota@hotmail.com>; Rodolfo Rueda Vásquez
<rodolfovedavasquez@gmail.com>

Señor JUEZ

CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Ciudad

REF:	Proceso impugnación de actas
DEMANDANTE:	Marco Tulio SINISTERRA HURTADO
EJECUTADO:	EDIFICIO EL ALCAZAR P.H.
Radicación:	68001-31-03-004-2021-00168-00
ASUNTO:	CONTESTACIÓN DEMANDA. EXCEPCIONES DE MÉRITO

Respetada Señora Juez:

RODOLFO RUEDA VASQUEZ, mayor de edad, domiciliado en Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía número 16.589.491 expedida en Cali (Valle), Abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 40.450 del Consejo superior de la judicatura, actuando como apoderado especial de **EDIFICIO EL ALCAZAR P.H.**, propiedad horizontal domiciliada en Bucaramanga, con NIT 890.211-143-1, reconocido de autos, por medio del presente escrito doy en su nombre y representación judicial tramite a la contestación (SIC) de la *“DEMANDA DECLARATIVA VERBAL DE IMPUGNACION DE ACTA N° 16 de fecha 27 de abril de 2.021 de la Asamblea General de Propietarios del Edificio El Alcázar P.H.” adelantada en contra del ACTA DE ASAMBLEA DE PROPIETARIOS DEL EDIFICIO EL ALCAZAR*” por parte del Doctor Adrián CASTELLANOS VILLAMIZAR, mayor de edad, domiciliado en Bucaramanga, identificado con la Cédula de Ciudadanía N° **91.297.606 de Bucaramanga**, en su condición de apoderado judicial del Demandante Marco Tulio sinisterra hurtado, mayor de edad, domiciliado en Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía número 10.386.024 expedida en Guüapi (Cauca), en su condición de propietario inscrito del Local #3 que hace parte de la propiedad horizontal, con matrícula inmobiliaria 300-69494, con nomenclatura urbana Carrera 27 N° 48-21, estando dentro del término conferido.

Se acompaña al texto el escrito de contestación de la demanda, toda vez que la personería ya ha sido reconocida.

Cordialmente,

Rodolfo RUEDA VASQUEZ

C.C. N° 16.589.491 de Cali (Valle)

T.P. N° 40.450 del C. s: de la J.

c.c. consecutivo

anexo: lo anunciado