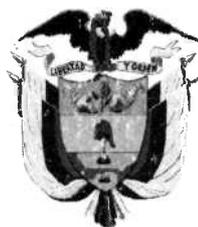


**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO CUARTO CIVIL CIRCUITO DE  
BUCARAMANGA**

**EXCEPCIONES PREVIAS**

**PROCESO:** Verbal

**INICIADO:** 21/09/2018

**DEMANDANTE:** SANDRA YURLEY QUINTERO RINCON,  
NEIDER DUBAN ESTUPIÑAN QUINTERO

**DEMANDADO:** SAMUEL GERARDO QUINTERO  
RIVERA, SAMUEL QUINTERO PEREZ, ANA LIBIA HERRERA  
QUINTERO, BANCOLOMBIA S.A., DIOGENES ESPINOSA  
QUINTERO, HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS  
DE SEÑOR LUIS ANTONIO QUINTERO PEREZ (q.e.p.d)

**RADICACIÓN**

**68001310300420180032300**



**MARCO ANTONIO PATIÑO RODRÍGUEZ**

**ABOGADO**

OFIC: CARRERA 8 No. 12 - 28 OFICINA 201 MALAGA CEL: 3112295727

(2) ARCHIVOS  
(1) ARCHIVO

Señor:

Juez Cuarto Civil del Circuito  
Bucaramanga - Santander  
E. S. D.

(J)

12 JUN 19 PM 2:21 834816

3f

J.4 CIVIL CTO.

REF: PROCESO: VERBAL DECLARATIVO DE SIMULACION  
RADICADO: 68001 - 31 - 03 - 004 - 2018 - 00323  
DEMANDANTE: NEIDER DUBAN ESTUPIÑAN QUINTERO Y OTRA  
DEMANDADO: SAMUEL GERARDO QUINTERO Y OTROS

**MARCO ANTONIO PATIÑO RODRIGUEZ**, abogado en ejercicio, mayor y vecino del municipio de Málaga Santander, con Oficina de abogado ubicada en la Carrera 8 No. 12 - 28 Piso 2 del municipio de Málaga Santander, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi calidad de apoderado del señor **SAMUEL GERARDO QUINTERO RIVERA**, por medio del presente escrito respetuosamente me permito solicitar a su Despacho, que previo el trámite del proceso correspondiente, con citación y audiencia de los Señores **SANDRA YURLEY QUINTERO RINCON** y **NEYDER DUBAN ESTUPIÑAN QUINTERO**, persona mayores y de esta vecindad, demandantes dentro del proceso referido, proceda su Despacho a efectuar las siguientes:

#### DECLARACIONES Y CONDENAS:

**PRIMERO:** Declarar probada la excepción previa por indebida acumulación de pretensiones.

**SEGUNDO:** Condenar a los Señores **SANDRA YURLEY QUINTERO RINCON** y **NEYDER DUBAN ESTUPIÑAN QUINTERO**, como parte demandante dentro del proceso de la referencia, al pago de costas del proceso.

#### HECHOS:

**PRIMERO:** Los Señores **SANDRA YURLEY QUINTERO RINCON** y **NEYDER DUBAN ESTUPIÑAN QUINTERO**, impetraron ante su Despacho proceso Verbal Declarativo de Simulación, contra mi poderdante **SAMUEL GERARDO QUINTERO RIVERA**, acción dirigida a declarar la simulación de la escritura publica No. 179 de fecha 16 de mayo del año 2015 de la Notaria Segunda de Málaga Santander.

**SEGUNDO:** Tal como puede observarse dentro de las pretensiones de la demanda, se configura una indebida acumulación de pretensiones, pues la parte demandante pretende que se declare la simulación de las escrituras públicas No. 180 de fecha 16 de mayo del año 2015 de la Notaria Segunda de Málaga Santander, respecto de los predios rurales denominados LA CUADRA, LA LOMA, EL SUSCAL Y EL TIRON, LAS TAPIAS Y LA PRIMAVERA, EL ARIZO, EL SUSCAL, SALABUGADA, EL BALZO, LA MESETA EL OJITO LA RINCONADA, EL DIAMANTE, LA LOMITA, EL CORDONCILLO, EL ALUMBRE, EL CUCHARO del municipio de Málaga; así mismo la simulación de la escritura No. 214 de fecha 04 de junio de 2015 de la Notaria Segunda de Málaga respecto de los predios

2

PALO NEGRA, LAS HUERTAS Y PIEDRA NEGRA, predios de los cuales mi poderdante no tiene ningún vínculo ni relación jurídica, hechos que están relacionados en el acápite de declaraciones: A. PRETENSIONES PRINCIPALES, en la Pretensión Primera, en la Pretensión Segunda, en la pretensión Tercera y en la Pretensión Cuarta.

Por otra parte, la parte demandante formula unas pretensiones que nada tiene que ver con el objeto del proceso que nos ocupa, y que en igual sentido mi poderdante nada tiene que ver, pues no tiene ningún vínculo ni relación jurídica respecto del C.D.T que aducen los demandantes en las pretensiones Sexta y Séptima de la demanda, pues relacionan a otras personas, pero es de anotar que es una pretensión totalmente ajena a este proceso verbal y vuelve e incurre en el mismo error en las pretensiones subsidiarias Sexta y Séptima de la demanda.

**TERCERO:** Por lo anterior, me permito invocar la excepción previa de indebida acumulación de pretensiones, regulada por el numeral 5 del artículo 100 del Código General del Proceso.

#### **DERECHO:**

Invoco como fundamento de derecho el numeral 5 del artículo 100 del Código General del Proceso y demás normas concordantes.

#### **PRUEBAS:**

Con el debido respeto solicito se tengan como tales:

1. La actuación del proceso principal.

#### **ANEXOS:**

Me permito anexar poder a mi favor y copia del presente escrito para el archivo del juzgado, y dos copia, una para el traslado a cada uno de los demandantes.

#### **PROCESO Y COMPETENCIA:**

Al presente escrito debe darse el trámite indicado en el artículo 100 del Código General del Proceso.

Es Usted competente, Señor Juez, por estar conociendo del proceso principal.

#### **NOTIFICACIONES:**

El suscrito junto con mi poderdante recibiremos notificación en la carrera 8 No. 12 – 28 oficina 202 del municipio de Málaga Santander.

Número celular: 311 2295727

Correo electrónico: [bufetabogadospatino@gmail.com](mailto:bufetabogadospatino@gmail.com)

Los demandantes en la dirección aportada en la demanda.

Del Honorable Señor Juez,

Atentamente,



**MARCO ANTONIO PATIÑO RODRIGUEZ**  
C.C. No. 13.921.990 expedida en Málaga.  
T.P. No. 101665 del C. S. de la J.

431

15 JUL 2019

AL DESPACHO PARA:

Proveer sobre el  
GSC de excepciones puros  
que concierne

SECRETARIA



**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bucaramanga, trece (13) de agosto de dos mil diecinueve (2019).

PROCESO VERBAL N° 68001-31-03-004-2018-00323-00

El escrito que antecede estese a lo resuelto en el numeral 7° de la providencia dictada en la misma fecha, el cual obra en el cuaderno principal (fl. 303).

Notifíquese,

**LUIS ROBERTO ORTIZ ARCINIEGAS**

Juez.

(2)

Bucaramanga. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado N° 104 hoy **14 DE AGOSTO DE 2019.**

El Secretario,

JORGE ANDRÉS CASTELLANOS  
CRISTANCHO

O.R.

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** SE DEJA EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE POR PROBLEMAS TECNICOS, PARTICULARMENTE, POR DAÑO EN EL SERVIDOR, SE INFORMA QUE EL DÍA 13 DE AGOSTO DE 2019, NO SE PUDO REGISTRAR EN EL SISTEMA SIGLO XXI, TODA LA SALIDA DE LOS PROCESOS Y POR CONSIGUIENTE ESTA SE REALIZA HOY 14 DE AGOSTO DE 2019, PARA NOTIFICARSE POR ANOTACIÓN DE ESTADO N° **104** DE FECHA **15 DE AGOSTO DE 2019**. BUCARAMANGA, 14 DE AGOSTO DE 2019

JORGE ANDRES CASTELLANOS CRISTANCHO  
Secretario