

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bucaramanga, veinticinco de agosto de dos mil veintitrés

Una vez revisado el escrito de subsanación se observa que la demanda ahora sí acata los lineamientos contenidos en los artículos 82, 384 y 385 del C.G.P razón por la cual se procederá a su admisión. En consecuencia, el suscrito Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** *Admitir y tramitar* por los cauces del proceso *verbal de mayor cuantía* la presente demanda promovida por *Servinmobiliaria Ltda.* contra *José Eduardo Arenas Triana, Karina Alexandra Arenas Triana y Joseph Khalid Luna Toro.*

**SEGUNDO:** *Ordenar* que se lleve a cabo la notificación de la iniciación de este proceso a la parte demandada por la senda de los artículos 290 al 292 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 de la ley 2213.

**TERCERO:** Una vez notificada la parte demandada, *córrasele* el traslado de rigor por el término de veinte días a efectos de que se pronuncie sobre la demanda. En los términos de los artículos 385 y 384 numeral 4 del C.G.P., se advierte a la parte demandada sobre la necesidad de acreditar el pago de los cánones adeudados, so pena de no ser oída en curso del proceso.

**CUARTO:** *Reconocer* a la abogada **Yenny Carolina Motta Moreno** identificada con T.P. 205.031 del C.S. de la J., como apoderada de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
Edgardo Camacho Alvarez  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 006  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be2be709335968b38bab61369bb9ed2fab97412217a03128790701ab648cb333**

Documento generado en 25/08/2023 10:45:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**