

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bucaramanga, veintiséis de octubre de dos mil veintitrés

Una vez revisado el escrito de subsanación se observa que ahora *sí* se reúnen los presupuestos necesarios para su admisión, en consecuencia, el suscrito Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** *Admitir y tramitar* por los cauces del proceso verbal la presente demanda promovida por el *Municipio de Floridablanca* contra *Pedro Díaz Aguilar, Javier Cristancho Amado* y las *demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien que se pretende usucapir*, de acuerdo con lo señalado en la motivación del presente proveído.

**SEGUNDO:** Ordenar el emplazamiento de las *demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien que se pretende usucapir*, trámite que se deberá hacer en la forma prevista por el artículo 108 del código general del proceso en concordancia con el artículo 10 de la ley 2213.

**TERCERO:** Ordenar que se lleve a cabo la notificación de la iniciación de este proceso a los demandados por la senda de los artículos 290 al 292 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 de la ley 2213.

**CUARTO:** Córrese traslado al extremo pasivo por el término de veinte días para que se pronuncien sobre la demanda.

**QUINTO:** Se ordena a la parte actora que acredite el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 375 numeral 7 del Código General del Proceso, para lo cual se le concede el plazo de diez días posteriores a la notificación por estados del presente auto.

**Parágrafo:** -Una vez se acredite la fijación de la valla o aviso que debe hacer la parte actora, inclúyase su contenido en el registro nacional de procesos de pertenencia, con la advertencia al demandante que la valla o aviso debe permanecer fijada por lo menos hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**SEXTO:** De conformidad con el numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso, se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula # 314-78931 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Piedecuesta.

**SÉPTIMO:** De conformidad con el numeral 6 inciso 2 del artículo 375 del Código General del Proceso y para los fines allí dispuestos, se dispone informar de la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).

**Parágrafo:** – Para los fines previstos en la sentencia C – 466/14 de la Corte Constitucional, se dispone oficiar a la U.A.E. de Atención y Reparación Integral a las Víctimas para que informe si en la zona de ubicación del predio se han presentado desplazamientos forzados.

**OCTAVO:** Reconocer a la abogada *Jessica Raquel Quenza Gómez* identificado con T.P 173.545 del C.S. de la J. quien hace parte de la firma *Yara Abogados S.A.S.* como apoderada del *Municipio de Floridablanca* conforme al poder allegado.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

**Edgardo Camacho Alvarez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 006**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69462c9ca1a7668e534bf11d52910ce85d5b9be11eaa4385bbc49ce8417746f8**

Documento generado en 26/10/2023 02:36:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**