

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bucaramanga, veinticinco de agosto de dos mil veinte

La presente demanda debe subsanarse frente a los siguientes aspectos:

1. Allegar avalúo catastral del inmueble cuya división se pretende, a la luz de lo señalado en el artículo 26 No. 4 del C G del P.
2. El certificado expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 300-149655 debe allegarse actualizado.
3. El dictamen pericial **debe** determinar todos los aspectos indicados en el inciso último del artículo 406 del C G del P.

Los defectos señalados determina la inadmisibilidad de la demanda conforme a las previsiones del artículo 90 del C.G del Proceso. Por lo brevemente expuesto, el **Juez Sexto Civil del Circuito de Bucaramanga,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda divisoria incoada por **Sonia Consuelo Vargas Cáceres, Gloria Patricia Vargas Cáceres y José Fernando Vargas Cáceres** contra **Johann Alexander Salazar Cáceres y Armando Yesid Salazar Sanabria** conforme a lo señalado en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Para subsanar las deficiencias se le concede a la parte demandante el término de cinco días, so pena de rechazo.

**TERCERO:** Reconocer a los abogados **Nelson Torres Saraza** identificado con T.P. 187.164 del C. S. de la J., **Diego Armando Moreno Abril** identificado con T.P. 178.499 del C S de la J., **Ramón Andrés Montaña Aconcha** identificado con T.P. 192.566 del C S de la J., y **Nataly Ayala Mariño** identificada con T.P. 214.640 del C. S. de la J., el primero de los nombrados como apoderado principal de los demandantes y los restantes como suplentes. **Se advierte** que de conformidad con el art. 75 del CG del P, “... **en ningún caso podrá actuar simultáneamente más de un apoderado judicial de una misma persona**”.

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**EDGARDO CAMACHO ALVAREZ**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 006 CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2724fde2361311151fc5c22da9b0a7705cbaf56c9faa8ecad057d0c2e94bd897**

Documento generado en 25/08/2020 02:11:42 p.m.