

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga, veinticuatro de septiembre de dos mil veinte**

Revisada la presente demanda verbal se hace necesario inadmitirla para que la parte actora:

- Determine el valor de los frutos naturales y civiles pretendidos.
- Explique por qué determina la cuantía en la suma de \$400.000.000.
- Allegue el avalúo catastral y los certificados de tradición de los inmuebles distinguidos con matrícula inmobiliaria números 314-45997 y 314-46000.
- Acredite el agotamiento de la conciliación extrajudicial como requisito de procedibilidad.
- Adecue la petición contenida en el literal B del acápite de pruebas a lo dispuesto en el artículo 227 del C. G. P.
- Acredite el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6, inciso 4 del decreto 806 de 2020.
- Suministre el correo electrónico de los demandantes, su apoderado judicial y los demandados, conforme lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 82 del C. G. P.
- Corrija el poder aportado, ya que uno de los números de matrícula inmobiliaria allí relacionados no guarda correspondencia con los suministrados para identificar los inmuebles cuya reivindicación se pretende.
- Suministre copia legible del acta de la audiencia que tuvo lugar el 3 de marzo de 2017 y que fuera presidida por la Juez Séptimo Civil del Circuito de Bucaramanga.
- Suministre copia completa y legible de la sentencia proferida el 24 de julio de 2013 por la Juez Noveno Civil del Circuito de Bucaramanga.

Si realizada la subsanación se desprende la conveniencia y necesidad de precisar y/o hacer claridad sobre las pretensiones de la demanda, deberá procederse a ello.

En razón de lo expuesto, el Juez Sexto Civil del Circuito de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Inadmitir** la demanda verbal reivindicatoria promovida por *Ana Lourdes Sandoval* contra *Ofelmila Pérez Lizcano, Víctor Reinaldo Castro Jaimes e indeterminados*, de acuerdo a lo señalado en la motivación del presente proveído.

**SEGUNDO: Conceder** el término de cinco días para que sean subsanadas las irregularidades señaladas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**EDGARDO CAMACHO ALVAREZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 006 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-**  
**SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1551a748bd9a48642a96deb8ef567e84f8850e7b955118ede2bbe1849a79f977**

Documento generado en 24/09/2020 02:57:42 p.m.