JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
Bucaramanga, veintiséis de abril de dos mil veintiuno

Compete hoy dar resolución al recurso de reposición interpuesto por la parte *demandada* contra el auto proferido el *28 de febrero de 2020*, mediante el cual se denegó la solicitud de reducción de embargos.

LO ALEGADO

El recurrente señala que la medida de embargo sobre el bien inmueble identificado con número de matrícula 300-11564, cuyo valor comercial fue estimado en la suma de \$1.073.000.000, resulta suficiente para garantizar el pago de crédito adeudado, pues el referido avalúo representa más del doble del valor de aquél. Adicionalmente considera erradas las apreciaciones frente a las dos afectaciones que recaen sobre el referido inmueble y que prohíben su enajenación, afirmando que son anteriores a la compraventa efectuada por la señora *Janeth Duarte Guerrero*, misma que fue posible protocolizar. Finalmente, asegura que no se requiere del secuestro de los bienes para limitar los embargos, ya que está sola medida restringe la posibilidad de su venta para el pago de la deuda.

Corrido el traslado de rigor la parte demandante guardó silencio.

CONSIDERACIONES

1. En los términos del artículo 40 del C.G.P., se ordena agregar a las diligencias el ***despacho comisorio número 67*** que fue diligenciado, obrante en los ***archivos 3 y 4*** del cuaderno de medidas cautelares.
2. En los términos del artículo 318 inciso primero del C. G. P., es procedente interponer el recurso de reposición contra los autos que dicte el juez, salvo norma en contrario.
3. El artículo 600 del C. G. P. prevé que una vez ***consumado el embargo y secuestro*** es viable jurídicamente la reducción de las cautelares, para lo cual deberá acreditarse que las medidas son excesivas.

Atendiendo la oportunidad establecida en la norma precitada se advierte que ahora *sí* están dadas las condiciones para requerir al ejecutante sobre la reducción de embargos pedida por haber variado ostensiblemente las afectaciones jurídicas de los inmuebles, pues a hoy ya se ha acreditado la ***consumación*** del secuestro sobre los bienes identificados con número de matrícula 300-305618, 300-11564 y 300-216617 – archivo digital No. 04, carpeta de medidas cautelares.

Por lo tanto, se accederá a la reposición pedida, pero por haber mutado hoy las condiciones de hecho y de derecho que sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula #300 – 11564, en consecuencia, se requerirá al ejecutante en los términos del artículo 600 del C.G.P. para que manifieste sobre cuales medidas prescinde o rinda las explicaciones pertinentes.

Corolario de lo expuesto, improcedente se torna conceder la apelación subsidiaria. Por lo tanto, el suscrito juez,

RESUELVE:

PRIMERO: *Reponer* el auto del *28 de febrero de 2020*, por lo expuesto sobre el particular en la parte motiva de la presente providencia.

SEGUNDO: *Requerir* a la parte demandante para que dentro de los cinco días posteriores a la notificación por estados del presente auto manifieste sobre cuales medidas prescinde o rinda las explicaciones pertinentes.

TERCERO: Se ordena agregar a las diligencias el ***despacho comisorio número 67*** que fue diligenciado, acorde con lo referido en el segmento considerativo.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

EDGARDO CAMACHO ALVAREZ

JUEZ

**JUEZ - JUZGADO 006 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

1d4b1d084fbdfc56db7640ae0d40670e9bc51af531baabb0a1a432f857c08217

Documento generado en 26/04/2021 09:15:05 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>