

JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
Bucaramanga, veintinueve de julio de dos mil veintiuno

Examinada la presente demanda resulta forzoso concluir que ha de ser inadmitida por lo siguiente:

1. *Deberá* la parte demandante **aclarar** las **pretensiones 3.1.** y **3.2.** respecto a la fecha a partir de la cual se deben liquidar los **intereses moratorios** allí reclamados.
2. **Aclarar** las **pretensiones 5** y **7**, indicando cuál de las dos pretensiones corresponde a la reclamación de las *costas y agencias en derecho*.
3. **Aclarar** el **hecho 16**, indicando el número y fecha del documento mediante el cual se formalizó la garantía hipotecaria, así como aclarar la razón por la que se alude a varios inmuebles.
4. Allegar de manera organizada y consecutiva las foliaturas que componen los *Pagarés* base de ejecución, pues el desorden que impera en los anexos impide conocer el contenido íntegro de los títulos valores, amén que tampoco se puede determinar a cuál documento corresponde el presunto endoso efectuado, por lo anteriormente advertido.
5. Igualmente, deberá allegar *digitalizados* de manera **legible** los **títulos valores** y los documentos que componen la **Escritura Pública No. 1677 del 12/08/2013** porque su contenido se encuentra borroso, impidiendo su lectura y estudio.
6. El Certificado de Tradición y Libertad del inmueble objeto del gravamen debe reunir el requisito temporal previsto en el artículo 468 numeral 1 del CGP, el aportado supera el mes de expedición.
7. Debe informar dónde está la escritura pública en su forma material que contiene la garantía que aquí pretende hacer valer y quien la tiene bajo custodia.

En mérito de lo expuesto, el suscrito juez

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda interpuesta por **Bancolombia SA** contra **Gildardo Fontecha Torres**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: Conceder a la parte actora el término de cinco días para que subsane los defectos puntualizados, so pena de rechazo de la demanda.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

EDGARDO CAMACHO ALVAREZ
JUEZ

JUZGADO 006 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **482d08c0082c44b9d58d01594d6bd825befc70e9d3c98460255539c428ba47ec**
Documento generado en 29/07/2021 11:48:30 AM

Ejecutivo

Radicación No. 680013103006 2021 – 00211 – 00

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**