

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bucaramanga, veinte de enero de dos mil veintidós

Revisada la presente demanda verbal se hace necesario inadmitirla para que la parte actora:

1. Aclarar el numeral segundo del acápite de pretensiones en el sentido de especificar a cuáles modificaciones o construcciones hace referencia.
2. En los términos del artículo 82 numeral 5 del CGP debe relacionar los hechos que le sirven de sustento a la pretensión segunda, especificando con claridad en qué consisten las modificaciones o construcciones, quien las hizo, cuando se hicieron y en donde se encuentran edificadas las mismas.
3. Aporte el certificado de matrícula inmobiliaria actualizado, comoquiera que el allegado en los folios 12 al 15 del archivo 1 del expediente digital data del 19 de julio de 2021.
4. acredite el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 inciso cuarto del decreto 806/20 con relación a la parte demandada en la dirección de **correo electrónico** reportado en la demanda, no por medio físico.
5. La fecha que relaciona en el hecho sexto es ininteligible, pues tercian más lustros de los razonablemente previsibles para su cumplimiento.
6. Debe aclarar el hecho noveno, pues evidente es que el objeto del presente asunto no es tramitar una conciliación prejudicial.

En razón de lo expuesto, el suscrito Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** *Inadmitir* la demanda verbal promovida por **Beatriz López de Corzo** contra **Ximena Elizabeth Rovira Sánchez**, de acuerdo a lo señalado en la motivación del presente proveído.

**SEGUNDO:** *Conceder* el término de cinco días para que sean subsanadas las irregularidades señaladas, so pena de rechazo.

**TERCERO:** Reconocer al abogado **Juan Carlos Serrano Luna** identificado con T.P. 111.857 del C. S. de la J. como apoderado de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**Edgardo Camacho Alvarez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 006**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6ee3fd4fc5fc91aeea05797b110085e37d20b9cf83655a54e11984415343909**  
Documento generado en 20/01/2022 07:14:42 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**