JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
Bucaramanga, veinte de enero de dos mil veintidós

Revisada la presente demanda verbal se hace necesario inadmitirla para que la parte actora:

* Relacione los hechos por los cuales la demanda se dirige contra el *Instituto Departamental de Recreación y Deportes de Santander – Indersantander* -.

* Suprima el contenido del numeral 3 del acápite de pretensiones, por cuanto carece de dicho carácter en atención a que **no** corresponde a una solicitud connatural al proceso declarativo de pertenencia.

* Adecue la solicitud de las pruebas testimoniales a lo dispuesto en los artículos 212 del C. G. P. y 6 inciso primero del Decreto 806/20, pues no fueron enunciados concretamente los hechos objeto de prueba y no se suministraron las direcciones de correo electrónico de los testigos.

* Suministre las direcciones de correo electrónico de los demandantes, de conformidad con lo estipulado en los artículos 82 numeral 10 del C. G. P. y 6 inciso primero del Decreto 806/20.

* Aporte el **certificado especial** de que trata el artículo 375 numeral 5 del C. G. P., ya que este no hace parte de los anexos que acompañan a la demanda.

* Aporte el avalúo catastral del inmueble a usucapir o documento que contenga expresamente el valor catastral determinado por el **IGAC**, entidad que es la única competente en el territorio patrio para el efecto.

Se advierte que de no coincidir el avalúo catastral que se aporte con la cifra determinada como valor de la cuantía registrado en el acápite correspondiente de la demanda, deberá procederse a hacer la corrección respectiva, conforme lo consagrado en el artículo 26 numeral 3 del C. G. P.

* Allegue el certificado de existencia y representación legal del *Instituto Departamental de Recreación y Deportes de Santander – Indersantander* -, atendiendo lo dispuesto en el artículo 85 del C. G. P.

* Adecue el poder conferido por los demandantes para la interposición de la presente acción a las prescripciones del artículo 74 del C. G. P., ya que el fin o asunto para el cual fue otorgado **no** se encuentra plena y claramente determinado, por cuanto en el referido documento no se menciona contra quien se dirigirá la demanda.

* Debe aclarar el hecho séptimo, pues deviene ininteligible.

* Como alude en el hecho 7 a una suma de posesiones, debe indicar con claridad quien fue el anterior poseedor, desde cuando y hasta cuando, así como los actos posesorios que aquél hizo, precisando también desde cuando los demandantes empezaron a ejercer posesión y de manos quien la recibieron, los actos posesorios que ellos han realizado.

* El hecho uno y la pretensión uno debe aclararlos en cuanto al folio de matrícula que allí relaciona, pues el número referido no corresponde a un folio de matrícula de los que se reportan para este círculo registral.

* Debe acompañar el certificado de libertad y tradición del predio a usucapir como lo dispone el artículo 375 numeral 5 del CGP, **distinto** al certificado especial que también se ordenó aquí.

En razón de lo expuesto, el suscrito *Juez*,

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda verbal promovida por *Biani Estévez Mantilla, John Fredy Estévez Mantilla, Rene Orlando Estévez Mantilla, Eduardo Luján Estévez Mantilla y Diego Andrés Estévez Mantilla* contra el *Instituto Departamental de Recreación y Deportes de Santander – Indersantander* y las *Personas Indeterminadas* que crean tener derechos sobre el bien inmueble a usucapir, de acuerdo a lo señalado en la motivación del presente proveído.

SEGUNDO: Conceder el término de cinco días para que sean subsanadas las irregularidades señaladas, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

Edgardo Camacho Alvarez
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 006
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40ff5af3e0e00aa8e5aff45cfcf0ff6d388c9d81faf432d7d9ef32d956ec954b**
Documento generado en 20/01/2022 11:31:55 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>