



Proceso de Reorganización  
Radicado: 68001-31-03-007-2019-00155-00

Al Despacho de la señora Juez

Bucaramanga, 18 de septiembre de 2020.

FREDDY OSPINA

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bucaramanga, Veintidós (22) de septiembre de dos mil veinte (2020)

De conformidad con el Art. 29 de la ley 1116 de 2006 modificado por el Art. 36 de la ley 1429 de 2010, se ordena correr traslado del proyecto de reconocimiento y graduación de créditos y derechos de votos presentados por el promotor por el término de cinco (05) días.

Término dentro del cual los acreedores podrán presentar las objeciones que consideren pertinentes, solicitando o allegando las pruebas que pretendan hacer valer.

La anterior decisión se notifica por estado electrónico.

NOTIFIQUESE

OFELIA DIAZ TORRES  
Juez

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BUCARAMANGA**

La anterior decisión se notificó a las partes mediante estado electrónico No. 105, que se fijó en la URL: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-007-civil-del-circuito-de-bucaramanga/47> el día de hoy, 23/09/2020.

  
MARIELA MANTILLA DIAZ  
Secretaría

## **Juzgado 07 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga**

---

**De:** lizett melo <lizmaye08@hotmail.com>  
**Enviado el:** viernes, 18 de septiembre de 2020 11:54 a. m.  
**Para:** Juzgado 07 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga  
**Asunto:** Fwd: JORGE IGNACIO SERRANO CHAPARRO - C.C. 9.534.102.  
**Datos adjuntos:** Proyectos Actualizados - Jorge Chaparro.pdf

Obtener [Outlook para Android](#)

---

**De:** Maria Eugenia Balaguera Serrano <contabalaguera@hotmail.com>  
**Enviado:** jueves, 17 de septiembre de 2020 8:50 a. m.  
**Para:** lizmaye08@hotmail.com  
**Asunto:** JORGE IGNACIO SERRANO CHAPARRO - C.C. 9.534.102.

Bucaramanga, septiembre 17 de 2020

**Señor**  
**JUEZ SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**  
E. S. D.

**Ref.: Respuesta auto admisión Reorganización Ley 1116 de 2006 de fecha 25 de julio de 2019 - persona natural comerciante JORGE IGNACIO SERRANO CHAPARRO identificado con C.C. 9.534.102**

**Rad: 2019-00155**

Cordialmente,

**JORGE IGNACIO SERRANO CHAPARRO**  
C.C. 9.534.102 de Sogamoso  
Promotor

Bucaramanga, julio 29 de 2020

Señor  
**JUEZ SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**  
E. S. D.

**Ref.: Respuesta auto admisión Reorganización Ley 1116 de 2006 de fecha 25 de julio de 2019 - persona natural comerciante JORGE IGNACIO SERRANO CHAPARRO identificado con C.C. 9.534.102.**

**Rad: 2019-00155**

**JORGE IGNACIO SERRANO CHAPARRO**, mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 9.534.102 de Sogamoso, actuando en calidad de promotor y deudor, dando respuesta al artículo segundo del auto en referencia, allego proyectos de calificación y graduación de créditos y determinación de derechos de voto incluyendo aquellas acreencias causadas entre la fecha de corte presentada con la solicitud de admisión al proceso y la fecha de inicio del proceso de insolvencia económica empresarial de persona natural comerciante.

Cordialmente,

  
**JORGE IGNACIO SERRANO CHAPARRO**  
C.C. 9.534.102 de Sogamoso

JORGE IGNACIO CHAPARRO SERRANO

NIT. 9.534.102-8

PROYECTO CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE CRÉDITOS  
A 24 DE JULIO DE 2019

| ACREENCIAS LABORALES- FISCALES - PARAFISCALES - PRIMERA CLASE - ART 2495 C.CIVIL | IDENTIFICACIÓN | DOCUMENTO        | No. TITULO  | VALOR OBLIGACION | VALOR TOTAL RECONOCIDO | INTERÉSES        | TASA DE INTERÉS |
|--|----------------|------------------|---|------------------|------------------------|------------------|-----------------|
| <b>LABORALES</b>   |                |                  |   |                  |                        |                  |                 |
| NO EXISTEN ACREENCIAS LABORALES  |                |                  |   |                  |                        |                  |                 |
| <b>TOTAL CRÉDITOS LABORALES</b>  |                |                  |   |                  | -                      |                  |                 |
| <b>FISCALES</b>  |                |                  |   |                  |                        |                  |                 |
| MUNICIPIO DE BUCARAMANGA   | 890201222-0    | ESTADO DE CUENTA | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2016 - K<br>14 67-106 BR LA VICTORIA | 750.642          |                        | 683.374          | 28,92%          |
| MUNICIPIO DE BUCARAMANGA   | 890201222-0    | ESTADO DE CUENTA | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2017 - K<br>14 67-106 BR LA VICTORIA | 773.166          | 4.079.568              | 480.280          | 28,92%          |
| MUNICIPIO DE BUCARAMANGA   | 890201222-0    | ESTADO DE CUENTA | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2018 - K<br>14 67-106 BR LA VICTORIA | 851.920          |                        | 282.825          | 28,92%          |
| MUNICIPIO DE BUCARAMANGA   | 890201222-0    | ESTADO DE CUENTA | IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2019 - K<br>14 67-106 BR LA VICTORIA | 1.703.840        |                        | 72.900           | 28,92%          |
| <b>TOTAL CRÉDITOS FISCALES</b>   |                |                  |   |                  | <u>4.079.568</u>       |                  |                 |
| <b>CRÉDITOS PARAFISCALES</b>   |                |                  |   |                  |                        |                  |                 |
| NO EXISTEN CRÉDITOS PARAFISCALES   |                |                  |   |                  |                        |                  |                 |
| <b>TOTAL CRÉDITOS PARAFISCALES</b>   |                |                  |   |                  |                        |                  |                 |
| <b>TOTAL CRÉDITOS PRIMERA CATEGORIA</b>  |                |                  |   |                  |                        | <b>4.079.568</b> |                 |

| ACREENCIAS PRENDARIAS - SEGUNDA CLASE - ART 2497 C.CIVIL - NO EXISTEN ACREENCIAS DE ESTA CLASE | IDENTIFICACIÓN | DOCUMENTO | No. TITULO | VALOR OBLIGACION | VALOR TOTAL RECONOCIDO | INTERÉSES | TASA DE INTERÉS |
|--|----------------|-----------|------------|------------------|------------------------|-----------|-----------------|
|--|----------------|-----------|------------|------------------|------------------------|-----------|-----------------|

| ACRENCIAS HIPOTECARIAS - TERCERA CLASE - ART 2499<br>C.CIVIL | IDENTIFICACIÓN | DOCUMENTO | No. TITULO | VALOR<br>OBLIGACION | VALOR TOTAL<br>RECONOCIDO | INTERÉSES  | TASA DE<br>INTERÉS |
|--|----------------|-----------|------------|---------------------|---------------------------|------------|--------------------|
| INVERGEGA S.A.S  | 900825671-8    | PAGARÉ    | 79922959   | 181.369.029         | 181.369.029               | 29.963.157 | 18,00%             |
| <b>TOTAL ACRENCIAS TERCERA CLASE</b>                         |                |           |            |                     | <b>181.369.029</b>        |            |                    |

| ACRENCIAS PROVEEDORES - CUARTA CLASE - ART 2502<br>C.CIVIL - NO EXISTEN ACRENCIAS DE ESTA CLASE | IDENTIFICACIÓN | DOCUMENTO | No. TITULO | VALOR<br>OBLIGACION | VALOR TOTAL<br>RECONOCIDO | INTERÉSES | TASA DE<br>INTERÉS |
|---|----------------|-----------|------------|---------------------|---------------------------|-----------|--------------------|
|---|----------------|-----------|------------|---------------------|---------------------------|-----------|--------------------|

| ACREEDORES QUIROGRAFARIOS- QUINTA CLASE ART.2509<br>C. CIVIL | IDENTIFICACIÓN | DOCUMENTO       | No. TITULO | VALOR<br>OBLIGACION | VALOR TOTAL<br>RECONOCIDO | INTERÉSES  | TASA DE<br>INTERÉS |
|--|----------------|-----------------|------------|---------------------|---------------------------|------------|--------------------|
| ALFREDO ANDRES CELY SERRANO                                  | 13541785       | LETRA DE CAMBIO | S/N        | 28.000.000          | 28.000.000                | 11.829.041 | 12,00%             |
| <b>TOTAL CRÉDITOS QUIROGRAFARIOS</b>                         |                |                 |            |                     | <b>28.000.000</b>         |            |                    |

TOTAL CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS

213.448.597

*Jorge I Chaparro S.*

JORGE IGNACIO CHAPARRO SERRANO  
C.C. 9.534.102 de Sogamoso  
Deudor - Promotor

JORGE IGNACIO CHAPARRO SERRANO  
NIT. 9.534.102-8

PROYECTO DETERMINACIÓN DE LOS DERECHOS DE VOTO CORRESPONDIENTE A CADA ACREEDOR  
A 24 DE JULIO DE 2019

| ACREEDORES LABORALES PRIMERA CLASE Art. 2495 C.CIVIL |                |           |        |                       |            |                   |         |           |                 |                      |                |                       |              |                       |                            |                                  |
|--|----------------|-----------|--------|-----------------------|------------|-------------------|---------|-----------|-----------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------------|
| NOMBRE   | IDENTIFICACIÓN | DIRECCIÓN | CIUDAD | VÍNCULO CON EL DEUDOR | OBLIGACIÓN | FECHA VENCIMIENTO | CAPITAL | INTERESES | TOTAL ACREENCIA | BASE DERECHO DE VOTO | MES DEL AJUSTE | PORCENTAJE DEL AJUSTE | VALOR AJUSTE | VALOR DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE TOTAL DERECHO DE VOTO |
| NO EXISTEN ACREENCIAS LABORALES                      |                |           |        |                       |            |                   |         |           |                 |                      |                |                       |              |                       |                            |                                  |

| ACREEDORES ENTIDADES PUBLICAS E INSTITUCIONALES DE SEGURIDAD SOCIAL            |                |             |         |                       |   |                   |                  |           |                 |                      |                |                       |              |                       |                            |                                  |
|--|----------------|-------------|---------|-----------------------|---|-------------------|------------------|-----------|-----------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------------|
| ENTIDAD  | IDENTIFICACIÓN | DIRECCIÓN   | CIUDAD  | VÍNCULO CON EL DEUDOR | OBLIGACIÓN  | FECHA VENCIMIENTO | CAPITAL          | INTERESES | TOTAL ACREENCIA | BASE DERECHO DE VOTO | MES DEL AJUSTE | PORCENTAJE DEL AJUSTE | VALOR AJUSTE | VALOR DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO TOTAL |
| MUNICIPIO DE BUCARAMANGA   | 890201222-0    | CL 35 10-43 | B/MANGA | NINGUNO               | ESTADO DE CUENTA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2016 - K 14 67-106 BR LA VICTORIA | 31/05/2016        | 750.642          | 683.374   | 1.434.016       | 750.642              | jun-16         | 11,76%                | 88.276       | 838.918               | 0,19%                      |                                  |
| MUNICIPIO DE BUCARAMANGA   | 890201222-0    | CL 35 10-43 | B/MANGA | NINGUNO               | ESTADO DE CUENTA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2017 - K 14 67-106 BR LA VICTORIA | 31/05/2017        | 773.166          | 480.280   | 1.253.446       | 773.166              | jun-17         | 7,07%                 | 54.695       | 827.861               | 0,19%                      |                                  |
| MUNICIPIO DE BUCARAMANGA   | 890201222-0    | CL 35 10-43 | B/MANGA | NINGUNO               | ESTADO DE CUENTA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2018 - K 14 67-106 BR LA VICTORIA | 31/05/2018        | 851.920          | 282.825   | 1.134.745       | 851.920              | jun-18         | 3,80%                 | 32.397       | 884.317               | 0,20%                      | 0,98%                            |
| MUNICIPIO DE BUCARAMANGA   | 890201222-0    | CL 35 10-43 | B/MANGA | NINGUNO               | ESTADO DE CUENTA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 2019 - K 14 67-106 BR LA VICTORIA | 31/05/2019        | 1.703.840        | 72.900    | 1.776.740       | 1.703.840            | jun-19         | 1,31%                 | 22.254       | 1.726.094             | 0,39%                      |                                  |
| <b>TOTAL ACREEDORES ENTIDADES PÚBLICAS E INSTITUCIONES DE SEGURIDAD SOCIAL</b> |                |             |         |                       |   |                   | <b>4.079.568</b> |           |                 |                      |                |                       |              | <b>4.277.191</b>      |                            | <b>0,98%</b>                     |

| ACREEDORES INSTITUCIONES FINANCIERAS NACIONALES Y EXTRANJERAS SUJETAS A LA SUPERVISION Y VIGILANCIA DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA                |                |           |        |                       |            |                   |         |           |                 |                      |                |                       |              |                       |                            |                                  |
|--|----------------|-----------|--------|-----------------------|------------|-------------------|---------|-----------|-----------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------------|
| ENTIDAD  | IDENTIFICACIÓN | DIRECCIÓN | CIUDAD | VÍNCULO CON EL DEUDOR | OBLIGACIÓN | FECHA VENCIMIENTO | CAPITAL | INTERESES | TOTAL ACREENCIA | BASE DERECHO DE VOTO | MES DEL AJUSTE | PORCENTAJE DEL AJUSTE | VALOR AJUSTE | VALOR DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO TOTAL |
| NO EXISTEN ACREENCIAS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NACIONALES Y EXTRANJERAS SUJETAS A LA SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA |                |           |        |                       |            |                   |         |           |                 |                      |                |                       |              |                       |                            |                                  |

| ACREEDORES EXTERNOS                          |                |   |         |                                |                 |                   |                    |            |                 |                      |                |                       |              |                       |                            |                                  |
|--|----------------|---|---------|--------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------|------------|-----------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------------|
| ENTIDAD                                      | IDENTIFICACIÓN | DIRECCIÓN                                   | CIUDAD  | VÍNCULO CON EL DEUDOR          | OBLIGACIÓN      | FECHA VENCIMIENTO | CAPITAL            | INTERESES  | TOTAL ACREENCIA | BASE DERECHO DE VOTO | MES DEL AJUSTE | PORCENTAJE DEL AJUSTE | VALOR AJUSTE | VALOR DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO TOTAL |
| INVERGEGA S.A.S                              | 900825671-8    | CL 34 N° 19-46 ED LA TRIADA TR NORTE OF 404 | B/MANGA | NINGUNO                        | PAGARÉ 79922959 | 23/08/2018        | 181.369.029        | 29.963.157 | 211.332.186     | 181.369.029          | sep-18         | 3,66%                 | 6.634.351    | 188.003.380           | 42,91%                     | 42,91%                           |
| ALFREDO ANDRES CELY SERRANO                  | 13541785       | TORRES DE MONTERREY TR 7 APTO 1001          | B/MANGA | SEGUNDO GRADO DE CONSAGUINIDAD | LETRA DE CAMBIO | 16/01/2016        | 28.000.000         | 11.829.041 | 39.829.041      | 28.000.000           | feb-16         | 15,41%                | 4.315.229    | 32.315.229            | 7,38%                      | 7,38%                            |
| <b>TOTAL PARTICIPACIÓN CRÉDITOS EXTERNOS</b> |                |   |         |                                |                 |                   | <b>209.369.029</b> |            |                 |                      |                |                       |              | <b>220.318.609</b>    |                            | <b>50,29%</b>                    |

ACREEDOR INTERNO

| ACREEDOR                              | C.C. O NIT. | DIRECCIÓN                   | CIUDAD  | NINGUNO | OBLIGACIÓN | FECHA VENCIMIENTO | CAPITAL     | INTERESES | TOTAL ACREENCIA | BASE DERECHO DE VOTO | MES DEL AJUSTE | PORCENTAJE DEL AJUSTE | VALOR AJUSTE | VALOR DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO | PORCENTAJE DERECHO DE VOTO TOTAL |
|---------------------------------------|-------------|-----------------------------|---------|---------|------------|-------------------|-------------|-----------|-----------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------------|
| JORGE IGNACIO CHAPARRO SERRANO        | 9634102     | CR 14 67-100 BR LA VICTORIA | BIMANGA |         |            |                   |             |           |                 |                      |                |                       |              | 213.514.671           | 48.74%                     | 48.74%                           |
| TOTAL PARTICIPACIÓN CRÉDITOS INTERNOS |             |                             |         |         |            |                   |             |           |                 |                      |                |                       | 213.514.671  |                       | 48.74%                     |                                  |
| TOTAL DERECHOS DE VOTO                |             |                             |         |         |            |                   | 213.445.657 |           |                 |                      |                |                       |              | 400.110.472           | 100%                       |                                  |

*Jorge I Chaparro S.*

JORGE IGNACIO CHAPARRO SERRANO  
C.C. 9 634 102 de Bogotà  
Deudor - Promotor