

**TURNO TRAMITADO RAD. 2022-300-6-5765**

Yolanda Sanchez Gaona <yolanda.sanchezg@supernotariado.gov.co>

Jue 12/05/2022 2:22 PM

Para: Juzgado 11 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga <j11ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo

Comedidamente me permito adjuntar Oficio de Embargo, Constancia de Registro y Certificado de Tradición y Libertad.

Cordialmente,

YOLANDA SANCHEZ GAONA

Funcionaria ORIP Bucaramanga

Auxiliar Administrativo Grado 18

Área Jurídica

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano [oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co](mailto:oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co) y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



Bucaramanga, febrero 08 de 2022

OFICIO No.0115

Señores:

**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DEL BUCARAMANGA**

documentosregistrobucaramanga@Supernotariado.gov.co

TIPO DE PROCESO: VERBAL R.C.E.  
RADICADO: 68001-31-03-011-2021-00266-00  
DEMANDANTE: HERMELINDO MEJIA ROJAS CC 91.224.675  
DEMANDADO: DOLLY YESMIT RAMIREZ MANCILLA CC 37.196.233  
LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. NIT 860.028.415  
RADIOTAX S.A. NIT 840.203.842-6

Me permito informarle que mediante providencias del dos (02) de noviembre de dos mil veintidós (2022) en el proceso de la referencia, se **ordenó la inscripción de la demanda** en el siguiente bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N. **300 - 381214** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad y denunciado como de propiedad de la demandada DOLLY YESMIT RAMIREZ MANCILLA CC 37.196.233.

Sírvase – ***-previas las verificaciones de esa dependencia-*** registrar la medida.

Cordialmente,

**JANETH PATRICIA MONSALVE JURADO**  
Secretaria

Firmado Por:

Janeth Patricia Monsalve Jurado  
Secretario Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 011  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

**Nro Matrícula: 300-381214**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 17 de Marzo de 2022 a las 08:00:29 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA  
FECHA APERTURA: 29/9/2014 RADICACION: 2014-300-6-35469 CON: ESCRITURA DE 16/9/2014

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

APARTAMENTO 1703 CON AREA DE PRIV. CONST. 83.94 M2. COEFICIENTE DE PROPIEDAD 1.03% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3768, 2014/09/16, NOTARIA TERCERA BUCARAMANGA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LIMITADA, ADQUIRIO EL PREDIO QUE OCUPA LA UNIDAD RESIDENCIAL IONANTHA P.H. (LEY 675 DE 2001), ASI: -----GRAVAMEN. ----- MEDIANTE LA ESCRITURA 5336 DE 31-12-2012 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 25-01-2013, CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA, CONSTITUYO HIPOTECA A FAVOR DE AL DIA S.A. -----DEBIDAMENTE CANCELADA POR LA ESCRITURA 2857 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 12-07-2013.----- ESTE PREDIO SE FORMO POR ENGLOBE DE DOS (2) LOTES SEGUN LA ESCRITURA 218 DE 23-01-2012 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 26-01-2012., QUE, CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LIMITADA, ADQUIRIO ASI: PRIMER LOTE CON MATRICULA 300-9602: POR COMPRA A VDA DE CASTRO AMINTA, CASTRO PICON JORGE, CASTRO PICON LUIS, ARDILA LORENZO, SEGUN LA ESCRITURA 4523 DE 13-10-2011 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 20-10-2011.-----\*PICON VDA DE CASTRO AMINTA, CASTRO PICON JORGE, CASTRO PICON LUIS, ARDILA LORENZO, LO ADQUIRIERON POR CUOTAS DEL 33,33% POR COMPRA DE LA NUDA PROPIEDAD, Y USUFRUCTO, A VALENCIA ARIAS ALFONSO, SEGUN LA ESCRITURA 3833 DE 13-12-2010 DE LA NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 04-01-2011.-----\*MEDIANTE ESCRITURA 4446 DE 10-10-2011 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 13-10-2011, SE EFECTUO LA ACLARACION, DE LA ESCRITURA 3833 DE 13-12-2010 DE LA NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA.--VALENCIA ARIAS ALFONSO, LO ADQUIRIO POR COMPRA A CORDERO ORDOÑEZ MARIO, CORDERO DE LOZADA WILMA SOFIA, CORDERO ORDOÑEZ JULIO CESAR, CORDERO ORDOÑEZ RUBEN DARIO SEGUN LA ESCRITURA 4365 DE 19-10-19825 DE LA NOTARIA 1 DE BUCARAMAMANGA REGISTRADA EL 24-10-1985.-----GRAVAMEN: MEDIANTE ESCRITURA 1002 DE 20-03-1986 DE LA NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 03-04-1986. VALENCIA ARIAS ALFONSO, CONSTITUYO HIPOTECA DE CUANTIA INDETERMINADA A FAVOR DEL BANCO CAFETERO-BANCAFE.--Y DEBIDAMENTE CANCELADA POR LA ESCRITURA 3048 DE 17-03-2009 DE LA NOTARIA 38 DE BOGOTA D.C. REGISTRADA EL 08-09-2009.-----\*GRAVAMEN: INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION RESOLUCION 015 DE 31-03-1992 VALORIZACION DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 25-01-1995.-----Y CANCELADA POR EL OFICIO 828 DE 30-01-1997 VALORIZACION DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 07-03-1997.-----\*MEDIDA CAUTELAR: MEDIANTE RESOLUCION 2174 DE 16-12-1998 ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 16-12-1998, SE DECRETO ELE MBARGO POR JURISDICCION COACTIVA, PROMOVIDO POR ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANA NACIONALES DE BUCARAMANGA, CONTRA VALENCIA ARIAS LUIS ALFONSO.-----Y DEBIDAMENTE CANCELADO POR EL OFICIO 029334 DE 10-12-2010 DIAN DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 04-01-2011.---MEDIDA CAUTELAR: MEDIANTE OFICIO 2215 DE 15-06-2010 EL JUAGADO PRIMERO DE FAMILIA, REGISTRADOE L 17-06-2010, DECRETO LA DEMANDA EN PROCESO DECLATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO, PROMOVIDA POR DAVILA GONZALEZ MIREYA, CONTRA TORRES CAICEDO JUAN DE DIOS.---Y CANCELADA POR EL OFICIO 3525 DDE 20-08-2010 DEL JUZGADO 1 DE FAMILIA, REGISTRADO EL 23-08-2010...-----SEGUNDO LOTE CON MATRICULA N 300-348700: ESTE PREDIO SE FORMO POR ENGLOBE DE DOS LOTES EFECTUADO SEGUN LA ESCRITURA

**Nro Matrícula: 300-381214**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 17 de Marzo de 2022 a las 08:00:29 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

3546 DE 19-08-2011 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 06-09-2011, CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA. ADQUIRIO ASI: PRIMER LOTE: IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA Nº 300-13801: POR COMPRA A OREJARENA ACOSTA DIANA CATHERINE, ACOSTA MIRANDA MARTHA CECILIA, ACOSTA DE ABRIL OLGA, ACOSTA MIRANDA LUZ MARINA, ACOSTA MIRANDA YOLANDA PATRICIA, ACOSTA MIRANDA MARIA MERCEDES, ACOSTA MIRANDA FLOR DE MARIA, ACOSTA MIRANDA JOSE LUIS, ACOSTA MIRANDA MARIA CONSUELO, Y ACOSTA MIRANDA AMPARO, MEDIANTE ESCRITURA Nº 1241 DE 22-03-2011 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 24-03-2011.....\* OREJARENA ACOSTA DIANA CATHERINE, ACOSTA MIRANDA MARTHA CECILIA, ACOSTA DE ABRIL OLGA, ACOSTA MIRANDA LUZ MARINA, ACOSTA MIRANDA YOLANDA PATRICIA, ACOSTA MIRANDA MARIA MERCEDES, ACOSTA MIRANDA FLOR DE MARIA, ACOSTA MIRANDA JOSE LUIS, ACOSTA MIRANDA MARIA CONSUELO, Y ACOSTA MIRANDA AMPARO, ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DE MIRANDA DE ACOSTA ALCIRA, MEDIANTE ESCRITURA Nº 3054 DE 30-06-2009 DE LA NOTARIA SEPTIMA DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 06-07-2009...\* MIORANDA DE ACOSTA ALCIRA, ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL DE ACOSTA CARRILLO JOSE DE JESUS, MEDIANTE ESCRITURA Nº 2110 DEL 13-09-2004 DE LA NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 13-01-2005....\* MIRANDA DE ACOSTA ALCIRA, ADQUIRIO POR COMPRA A SOLER JIMENEZ ISAIAS, MEDIANTE ESCRITURA Nº 3353 DE 01-10-1970 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 15-10-1970...\* MEDIANTE ESCRITURA Nº 332 DE 28-01-1972 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 08-02-1972, MIRANDA DE ACOSTA ALCIRA, EFECTUO DECLARACION DE CONSTRUCCION...\*GRAVAMEN: MEDIANTE ESCRITURA Nº 687 DE 18-04-1972 DE LA NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 21-04-1972, MIRANDA DE ACOSTA ALCIRA, CONSTITUYO HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO POPULAR... Y DEBIDAMENTE CANCELADA MEDIANTE ESCRITURA Nº 3482 DE 04-11-1999 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 11-11-1999....\* GRAVAMEN: MEDIANTE ESCRITURA Nº 3448 DE 06-11-1978 DE LA NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 24-11-1978, MIRANDA DE ACOSTA ALCIRA, CONSTITUYO AMPLIACION DE HIPOTECA HASTA POR A FAVOR DEL BANCO POPULAR...Y DEBIDAMENTE CANCELADA MEDIANTE ESCRITURA Nº 3482 DE 04-11-1999 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 11-11-1999....\*GRAVAMEN: MEDIANTE ESCRITURA Nº 1986 DE 18-07-1989 DE LA NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 31-07-1989, MIRANDA DE ACOSTA ALCIRA, CONSTITUYO AMPLIACION HIPOTECA ABIERTA EN A FAVOR DEL BANCO POPULAR Y DEBIDAMENTE CANCELADA MEDIANTE ESCRITURA Nº 3482 DE 04-11-1999 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 04-11-1999....\*MEDIANTE ESCRITURA Nº 4292 DEL 20-10-1993 DE LA NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 25-10-1993, MIRANDA DE ACOSTA ALCIRA, CONSTITUYO MODIFICACION Y AMPLIACION HIPOTECA A CUANTIA INDETERMINADA AL BANCO POPULAR DEBIDAMENTE CANCELADA MEDIANTE ESCRITURA Nº 3482 DE 04-11-1999 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 11-11-1999.----\*SEGUNDO LOTE IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA Nº 300-49696: POR COMPRA A PULIDO DE LIZCANO ROSA ELENA Y LIZCANO GAMBOA LUIS ISIDRO, MEDIANTE ESCRITURA Nº 3546 DE 19-08-2011 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 06-09-2011....\* PULIDO DE LIZCANO ROSA ELENA Y LIZCANO GAMBOA LUIS ISIDRO ADQUIERON POR COMPRA A IBAÑEZ DE LOZANO OLGA, MEDIANTE ESCRITURA Nº 2478 DE 14-11-2002 DE LA NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 18-11-2002...\* IBAÑEZ DE LOZANO OLGA, ADQUIRIO EL 50% POR COMPRA A BECERRA DE IBAÑEZ ELVIA, MEDIANTE ESCRITURA Nº 3141 DE 08-08-2001 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 10-08-2001.....\*IBAÑEZ DE LOZANO OLGA Y BECERRA DE IBAÑEZ ELVIA, ADQUIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE IBAÑEZ TORRES ALFREDO, MEDIANTE SENTENCIA DE 17-01-1986 DEL JUZGADO 50. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 15-07-1986.....\*

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 19 # 29-30 LA UNIDAD RESIDENCIAL IONANTHA P.H. BARRIO SAN ALONSO APARTAMENTO 1703

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)**

(En caso de Integración y otros)

300-353363

**Nro Matrícula: 300-381214**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 17 de Marzo de 2022 a las 08:00:29 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 6/9/2011 Radicación 2011-300-6-40299**

DOC: ESCRITURA 3546 DEL: 19/8/2011 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8 X

**A: BANCO DE BOGOTA**

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/8/2013 Radicación 2013-300-6-33674**

DOC: ESCRITURA 3503 DEL: 21/8/2013 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - MODIFICACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

ESCRITURA 3546 DEL 19/8/2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8 X

**A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 8600029644**

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/8/2013 Radicación 2013-300-6-33674**

DOC: ESCRITURA 3503 DEL: 21/8/2013 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0201 AMPLIACION DE HIPOTECA - HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

ESCRITURA 3546 DE 19/08/2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8 X

**A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 8600029644**

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 17/9/2014 Radicación 2014-300-6-35469**

DOC: ESCRITURA 3768 DEL: 16/9/2014 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 13/4/2015 Radicación 2015-300-6-12876**

DOC: ESCRITURA 1062 DEL: 25/3/2015 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 5.171.044

Se cancela la anotación No, 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - LIBERACION PARCIAL, HIPOTECA ABIERTA, SEGÚN ESCRITURA 3546 DE 19/08/2011.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DE BOGOTA NIT# 860002964-4

**A: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8**

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 13/4/2015 Radicación 2015-300-6-12876**

DOC: ESCRITURA 1062 DEL: 25/3/2015 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ACLARACIÓN HIPOTECA, SEGÚN ESCRITURA 3503 DE 21/08/2013.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DE BOGOTA NIT# 860002964-4

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-381214

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 17 de Marzo de 2022 a las 08:00:29 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 13/4/2015 Radicación 2015-300-6-12876

DOC: ESCRITURA 1062 DEL: 25/3/2015 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - AMPLIACIÓN HIPOTECA,  
SEGÚN ESCRITURA 3503 DE 21/08/2013.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA NIT# 860002964-4

A: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/4/2015 Radicación 2015-300-6-12876

DOC: ESCRITURA 1062 DEL: 25/3/2015 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 220.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8

A: RAMIREZ MANCILLA DOLY YESMIT CC# 37196233 X 50%

A: ROJAS GRANADOS RAUL ALEXIS CC# 13540088 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 10/2/2022 Radicación 2022-300-6-5765

DOC: OFICIO 0115 DEL: 8/2/2022 JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - CUOTA.RAD: 2021-00266-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA ROJAS HERMELINDO C.C. 91224675

A: RAMIREZ MANCILLA DOLY YESMIT CC# 37196233 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*9\*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 92443 impreso por: 62204

TURNO: 2022-300-1-28222 FECHA:10/2/2022

NIS: qZGP26Ows41zs6WhuICCGeUPdKe9oJQRAvHNANZreMP5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BUCARAMANGA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 300-381214**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 17 de Marzo de 2022 a las 08:00:29 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) ZAINE SUSANA AWAD LOPEZ

**SNR**

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
*La guarda de la fe pública*

Página: 1

Impreso el 16 de Marzo de 2022 a las 02:46:34 pm

Con el turno 2022-300-6-5765 se calificaron las siguientes matrículas:  
300-381214

**Nro Matricula: 300-381214**

CIRCULO DE REGISTRO: 300 BUCARAMANGA No. Catastro:  
MUNICIPIO: BUCARAMANGA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: BUCARAMANGA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CALLE 19 # 29-30 LA UNIDAD RESIDENCIAL IONANTHA P.H. BARRIO SAN ALONSO APARTAMENTO 1703

**ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 10/2/2022 Radicación 2022-300-6-5765**

DOC: OFICIO 0115 DEL: 8/2/2022 JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL  
EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - CUOTA.RAD: 2021-00266-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MEJIA ROJAS HERMELINDO C.C. 91224675

A: RAMIREZ MANCILLA DOLY YESMIT CC# 37196233 X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 61822