

PROCESO: VERBAL - RESTITUCIÓN DE TENENCIA / LEASING HABITACIONAL  
DEMANDANTE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: OSCAR JULIAN GELVEZ LOZANO y OTRO  
RADICADO: 68001-3103-011-2020-00043-00

**CONSTANCIA;** Pasa al despacho un escrito del apoderado solicitando el retiro de la demanda, sírvase proveer.  
Bucaramanga, julio 16 de 2020.

**Janeth Patricia Monsalve Jurado**  
Secretaria

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, veintitrés (23) de julio dos mil veinte (2020)  
**REF.: 2020-00043-00**

Revisado el expediente encontramos que el apoderado de la sociedad demandante solicita, “el retiro de la demanda”<sup>1</sup>

En efecto la norma señala;

**92. Retiro de la demanda:** El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes. (...)

Ahora bien, revisado el expediente encontramos que la demanda se admitió en reciente fecha y que el extremo pasivo no ha sido formalmente notificado, adicionalmente el togado que eleva la solicitud, según poder que obra en el expediente<sup>2</sup>, cuenta con amplias facultades; motivos todos estos que hacen procedente el retiro que se solicita.

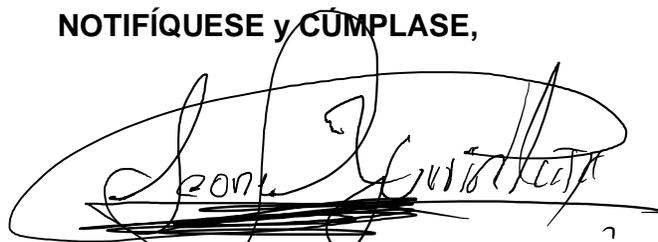
En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA.**

### RESUELVE

**PRIMERO: AUTORIZAR** el retiro de la VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA (LEASING HABITACIONAL) que a través de apoderado presentó la sociedad BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A., contra los señores OSCAR JULIAN GELVEZ LOZANO y YENY LEONOR CHAVEZ VILLAMIZAR.

**SEGUNDO:** Devolver los anexos sin necesidad de desglose, dejando constancia en los libros radicadores, para ello el interesado deberá solicitar cita presencial a través del enlace referenciado<sup>3</sup>.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

  
**LEONEL RICARDO GUARÍN PLATA**  
JUEZ

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BUCARAMANGA**

**CONSTANCIA:** Con estado No **048** se notifica a las partes, la providencia que antecede, hoy **veinticuatro (24) de julio de dos mil veinte (2020)**

**Janeth Patricia Monsalve Jurado**  
Secretaria

<sup>1</sup> Memorial electrónico: Mar 14/07/2020 6:46 PM

<sup>2</sup> Folio 2 C.-1

<sup>3</sup> [https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi9S3d3VgOTdlin\\_8VK-lzKIUOTZOSDlwOTSSzRJMEXQzFJNFg0QUY0VC4u](https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFzi9S3d3VgOTdlin_8VK-lzKIUOTZOSDlwOTSSzRJMEXQzFJNFg0QUY0VC4u)