



Rad. 680013110004-2022-00457-00 DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL

CONSTANCIA: Al Despacho de la señora Juez para lo que estime pertinente. Sírvase proveer. Bucaramanga, 13 de diciembre de 2022.

ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS
Secretaria

JUZGADO CUARTO DE FAMILIA

Bucaramanga, trece (13) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

Incorpórese al expediente y póngase en conocimiento de las partes interesadas la respuesta allegada el 6/12/2022 2:07PM por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, donde informa el registro de la medida cautelar en el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 300-340831. (Fl 7 a 14).

NOTIFÍQUESE.

Ana Luz Flórez Mendoza
ANA LUZ FLOREZ MENDOZA
Juez

Proyectó: Erika A.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

NOTIFICACION POR ESTADO ELECTRONICO

La anterior providencia se notifica a las partes por anotación en ESTADO ELECTRONICO N° **143 FIJADO HOY** a las 8:00AM. Bucaramanga, **14 DE DICIEMBRE DE 2022.**

ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS
Secretaria Juzgado 4º. De Familia

RAD 2022-300-6- 40422

Gina Paola Tibaduiza Peña <gina.tibaduiza@supernotariado.gov.co>

Mar 6/12/2022 2:07 PM

Para: Juzgado 04 Familia - Santander - Bucaramanga <j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial Saludo,

Comedidamente me permito adjuntar Oficio de embargo, constancia de inscripción y certificado de libertad y tradición del turno en mención.

Muchas gracias.

Cualquier solicitud por favor enviar al correo ofiregis@supernotariado.gov.co

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Con el turno 2022-300-6-40422 se calificaron las siguientes matrículas:
300-340831

Nro Matricula: 300-340831

CIRCULO DE REGISTRO: 300 BUCARAMANGA No. Catastro: 010301820097907
MUNICIPIO: BUCARAMANGA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: BUCARAMANGA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 32 A # 19-30 UNIDAD RESIDENCIAL ROMNEYA P.H. BARRIO SAN ALONSO APARTAMENTO 701

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 14/10/2022 Radicación 2022-300-6-40422

DOC: OFICIO 2132 DEL: 06/10/2022 JUZGADO 004 FAMILIA DE CIRCUITO DE BUCARAMANGA DE
BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RADICADO:
68001-31-10-004-2022-00457-00

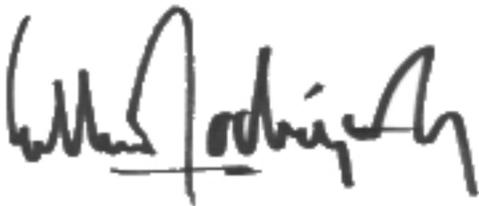
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO RANGEL GUILLERMINA CC# 63487082

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75530

Nro Matrícula: 300-340831

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:34:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA

FECHA APERTURA: 11/10/2010 RADICACION: 2010-300-6-44922 CON: ESCRITURA DE 04/10/2010

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 010301820097907

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 701 CON AREA DE PRIVADA 78.53 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 2.20% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 4445, 2010/10/04, NOTARIA TERCERA BUCARAMANGA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACION:

CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA, ADQUIRIERON EL PREDIO QUE OCUPA EL EDIFICIO ROMNEYA P.H. (LEY 675 DE 2001), POR COMPRA QUE HICIERON A CINTA LTDA, ANTES CENTRO DE INVERSIONES Y DATOS LTDA, CINTA LTDA, SEGUN ESCRITURA 655 DE 11-02-2009 DE LA NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA, REEGISTRADA EL 26-02-2009.----CENTRO DE INVERSIONES Y DATOS LTDA, LO ADQUIRIERON POR COMPRA A CRISANTO SERRANO PINZON Y COMPAÑIA S.EN C.S. MEDIANTE ESCRITURA 2056 DE 20-11-2001 DE LA NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 22-11-2001.----MEDIDA CAUTELAR: MEDIANTE OFICIO 2579 DE 31-10-2002 JUZ 8 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 04-11-2002, DECRETO EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL DE BANCO DE BOGOTA A CENTRO DE INVERSIONES Y DATOS LTDA, OFICIO CANCELADO POR EL OFICIO 1860 DE 14-07-2008 JUZ 8 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 29-01-2009 DE BANCO DE BOGOTA A CENTRO DE INVERSIONES Y DATOS LTDA.----Y CONTINUA VIGENTE POR CUENTA DEL JUZGADO 8 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA, EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL A CENTRO DE INVERSIONES Y DATOS LTDA.----Y CANCELADO POR OFICIO 1949 DE 18-12-2008 JUZ 4 LABORAL DE BUCARAMANGA, REG 29-01-2009 A CINTA LTDA.----MEDIDA CAUTELAR: SEGUN OFICIO 087 DE 23-01-2003 JUZ 1 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 03-02-2003 DE DECRETO LA DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO -RAD 2002-0391 DE PAPELES NACIONALES S.A. A CENTRO DE INVERSIONES Y DATOS LTDA, CINTA LTDA.----SE CANCELA LA DEMANDA MEDIANTE OFICIO 2908 DE 09-11-2007 DEL JUZ 1 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA, (OFICIO 087/0391 DE 23-01-2003) DE PAPELES NACIONALES .S.A A CENTRO DE INVERSIONES Y DATOS LTDA CINTA LTDA.--SOCIEDAD CRISANTO SERRANO PINZON Y CIA S.EN C.S. , LO ADQUIRIO POR COMPRA A NIÑO DE ROMERO MARLENE, SEGUN ESCRITURA 1118 DE 10-06-1997 DE LA NOTARIA 9 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 19-06-1997.--GRAVAMEN: MEDIANTE ESCRITURA 1307 DE 12-05-2000 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 26-07-2000, CRISANTO SERRANO PINZON Y CIA S.EN S.C. CONSTITUYO HIPOTECA ABIERTA Y SIN LIMITE DE CUANTIA A FAVOR DEL BANCO DE BOGOTA.----ESCRITURA ACLARADA POR LA NO. 2003 DE 12-07-2000 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 26-07-2000.---A BANCO DE BOGOTA, CRISANTO SERRANO PINZON Y CIA S. EN C.S.----MEDIANTE ESCRITURA 1026 DE 27-03-2009 DE LA NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 27-03-2009 EL BANCO DE BOGOTA CANCELA LA HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA CONSTITUIDA POR ESCRITURA 1307 DE 12-05-2000.----DE BANCO DE BOGOTA A CRISANTO SERRANO PINZON Y CIA S.EN C.S.-----NIÑO DE ROMERO MARLENE LO ADQUIRIO POR DACION EN PAGO QUE LE HICIERON GOMEZ GOMEZ HORACIO , RAMIREZ LEON HENRY SEGUN ESCRITURA 00090 DE 26-12-1996 DE LA NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 31-12-1996.--Y A LA VEZ CONSTITUYE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR A NIÑO DE ROMERO MARLENE.-----Y CANCELA LA AFECTACION POR ESCRITURA 1118 DE 10-06-1997 DE LA NOTARIA 9 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 19-06-1997., A NIÑO DE ROMERO MARLENE, ROMERO DURAN HENRY.---GOMEZ GOMEZ HORACIO Y RAMIREZ LEON HENRY ADQUIERON ESTOS TRES PREDIOS OBJETO DEL ENGLOBE EFECTUADO, ASI: POR COMPRA A SAAVEDRA GONZALEZ LUIS ANTONIO SEGUN ESCRITURA 298 DEL 19 DE FEBRERO DE 1995 DE LA NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 20 DE FEBRERO DE 1995. SAAVEDRA GONZALEZ LUIS ANTONIO LOS ADQUIRIO ASI: POR COMPRA A DUQUE AMARILES

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2 - Turno 2022-300-1-209538

Nro Matrícula: 300-340831

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:34:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MARIA LIGIA . UNO. SEGUN LA ESCRITURA 7642, 7643 Y 7644 DEL 20 DE OCTUBRE DE 1994 DE LA NOTAIA TERCERA DE BUCARAMANGA. REGISTRADAS. EL 24 DE OCTUBRE DE 1994. DUQUE AMARILES MARIA LIGIA ADQUIRO ESTOS PREDIOS ASI: DOS POR COMPRA A PINILLA DE MATUS GLORIA CECILIA. UNO. SEGUN LA ESCRITURA 3446 DEL 12-12-89. NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 15-12-89 Y EL OTRO. SEGUN LA ESCRITURA 3053 DEL 11-10-91. NOTARIA QUINTA DE B/MANGA. REGISTRADA. EL 21-10-91. Y EL OTRO LO ADQUIRO POR COMPRA A RINCON PARRA MARGARITA SEGUN ESCRITURA 1866 DEL 13 DE AGOSTO DE 1990 DE LA NOTARIA 6 DE B/MANGA. REGISTRADA. EL 17-08-90. PINILLA DE MATEUS GLORIA CECILIA ADQUIRO LOS DOS PREDIOS POR COMPRA A PINILLA PINILLA RAFAELA MEDIANTE ESCRITURA 1764 DEL 04-10-71 DE LA NOTARIA 1 DE B/MANGA. REGISTRADA. EL 14-10-71, ESC. ACLARADA. SEGUN LA 1176/20-05-76, NOT. 3 DE B/MANGA. REGISTRADA. EL 04-06-76. RINCON PARRA MARGARITA ADQUIRO ESTE PREDIO POR COMPRA A ORTEGA RODRIGUEZ VICTOR INOCENCIO Y CRUZ MONTA/EZ MARIA LUISA SEGUN ESCRITURA 1600 DEL 17-07-87 NOTARIA 7 DE B/MANGA. REGISTRADA. EL 27-07-87. ORTEGA RODRIGUEZ VICTOR INOCENCIO ADQUIRO POR COMPRA 3/4 PARTES A CRUZ MONTA/EZ MARIA LUISA SEGUN LA ESCRITURA 3885/ 23-11-82. NOTARIA 2. DE B/MANGA. REGISTRADA. EL 267-11-82. CRUZ MONTA/EZ MARIA LUISA ADQUIRO EL PREDIO POR COMPRA A ORTEGA RODRIGUEZ VICTOR INOCENCIO. SEGUN ESCRITURA 1555 DEL 19-05-82 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA. REGISTRADA. EL 21-05-82. ORTEGA RODRIGUEZ VICTOR INOCENCIO ADQUIRO POR COMPRA A CASTELLANOS GAMBOA VALENTIN SEGUN ESCRITURA 2866/07-09-72 DE LA NOTARIA 3 DE B/MANGA. REGISTRADA. EL 15-09-72.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CARRERA 32 A # 19-30 UNIDAD RESIDENCIAL ROMNEYA P.H. BARRIO SAN ALONSO. APARTAMENTO 701

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)

(En caso de Integración y otros)

300-223303

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 08/01/2010 Radicación 2010-300-6-740

DOC: ESCRITURA 6392 DEL: 29/12/2009 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8 X

A: ALDIA S.A. NIT# 890208890-2

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 04/10/2010 Radicación 2010-300-6-44922

DOC: ESCRITURA 4445 DEL: 04/10/2010 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - LEY 675 DE 2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/02/2011 Radicación 2011-300-6-8326

DOC: ESCRITURA 662 DEL: 15/02/2011 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 2.200.000

Se cancela la anotación No, 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - LIBERACIÓN PARCIAL DE LA HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA - ESCRITURA 6392 DE 30-12-2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALDIA S.A. NIT# 890208890-2

A: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 3 - Turno 2022-300-1-209538

Nro Matrícula: 300-340831

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:34:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/02/2011 Radicación 2011-300-6-8326

DOC: ESCRITURA 662 DEL: 15/02/2011 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 159.415.900

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA NIT# 900236687-8

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 24/02/2011 Radicación 2011-300-6-8326

DOC: ESCRITURA 662 DEL: 15/02/2011 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LÍMITE DE CUANTÍA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649 X

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 11/04/2014 Radicación 2014-300-6-13746

DOC: OFICIO 336 DEL: 30/03/2014 JUZGADO SEGUNDO PENAL MUNICIPAL CON FUNCIONES DE

CONTROL DE GARANTIAS AMBULANTE DE BUCARAMANGA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0400 MEDIDA CAUTELAR - PROHIBICIÓN DE ENAJENAR BIENES DE SU PROPIEDAD QUE SE ENCUENTREN SUJETOS A REGISTRO POR EL TERMINO DE 6 MESES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 14/04/2016 Radicación 2016-300-6-14637

DOC: OFICIO 880 DEL: 07/04/2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD: 2016-00065-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 03/05/2016 Radicación 2016-300-6-17632

DOC: RESOLUCION 0674 DEL: 10/10/2013 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0212 VALORIZACION - PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD.- ESTA ANOTACIÓN SE INSCRIBIÓ EN LAS MATRICULAS LISTADAS EN EL OFICIO 480 DE 17-11-2015.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT# 890201222-0

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 24/07/2018 Radicación 2018-300-6-28193

DOC: OFICIO 2370 DEL: 06/07/2018 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE

SENTENCIAS DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO CON ACCIÓN REAL, OFICIO N° 880 DE 07/04/2016, RADICADO: 680014-003-002-2016-0065-01.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 4 - Turno 2022-300-1-209538

Nro Matrícula: 300-340831

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:34:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/12/2018 Radicación 2018-300-6-51209

DOC: OFICIO . DEL: 12/12/2012 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DE
BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 8

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - VALORIZACIÓN
RESOLUCIÓN 0674 DE 2013

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT# 890201222-0

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 19/12/2018 Radicación 2018-300-6-51211

DOC: ESCRITURA 3891 DEL: 13/12/2018 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ABIERTA SIN
LIMITE ESCRITURA 662 DE 16-02-2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 19/02/2019 Radicación 2019-300-6-5897

DOC: OFICIO 5698 DEL: 29/11/2018 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA CENTRO DE SERVICIOS
JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS DEL SISTEMA ACUSATORIO PENAL-JUZGADO CUARTO PENAL MUNICIPAL CON FUNCIONES DE
CONOCIMIENTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - PROHIBICIÓN DE ENAJENAR
BIENES DE SU PROPIEDAD QUE SE ENCUENTREN SUJETOS A REGISTRO POR EL TERMINO DE 6 MESES. OFICIO 336
31/03/2014.CUI: 68001-60-00-159-2014-03274 NI 71422

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 29/05/2019 Radicación 2019-300-6-19955

DOC: ESCRITURA 494 DEL: 27/05/2019 NOTARIA CUARTA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE CUANTIA INDETERMINADA O ILIMITADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649 X

A: MANRIQUE LIZARAZO LUIS EDUARDO CC# 91263465

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 14/10/2022 Radicación 2022-300-6-40422

DOC: OFICIO 2132 DEL: 06/10/2022 JUZGADO 004 FAMILIA DE CIRCUITO DE BUCARAMANGA DE
BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RADICADO:
68001-31-10-004-2022-00457-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO RANGEL GUILLERMINA CC# 63487082

A: GOMEZ NUÑEZ ORIOL CC# 91215649 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 5 - Turno 2022-300-1-209538

Nro Matrícula: 300-340831

Impreso el 26 de Octubre de 2022 a las 03:34:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

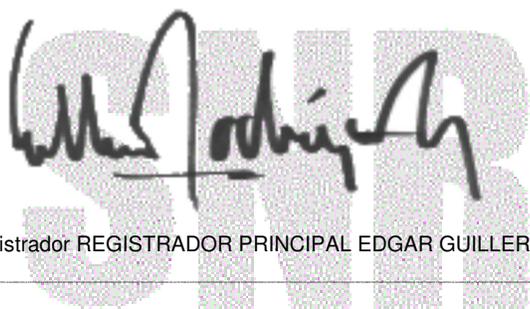
USUARIO: 80483 impreso por: 62204

TURNO: 2022-300-1-209538 FECHA:14/10/2022

NIS: qZGP26Ows42p6ZjECsed3zU9vs6WnV6d743vDZ9aThljqZZSEzVfjg==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

4

JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA
PALACIO DE JUSTICIA OFC. 216 TEL.: 6428326
j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bucaramanga, 6 de octubre de 2022.

Oficio: No. 2132- 2022-00457
Al contestar favor tener en cuenta el radicado del proceso
REF: MEDIDA CAUTELAR

Señores:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA
Documentosregistrobucaramanga@supernotariado.gov.co

C.C. lilianacuadrosmurillo@hotmail.com

PROCESO: DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL
RADICADO: 68001-31-10-004-2022-00457-00
DEMANDANTE: GUILLERMINA MORENO RANGEL C.C. 63.487.082
DEMANDADO: ORIOLO GOMEZ NUÑEZ C.C. 91.215.649

Me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia por auto de fecha 30 de septiembre de 2022, corregido el 4 de octubre de 2022, se decretó el **EMBARGO y SECUESTRO** del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No **300-340831** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga.

República de Colombia

Los costos que genere la inscripción de la medida cautelar serán sufragados por la parte demandante.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

Firmado Por:
Erika Andrea Ariza Vasquez
Secretaría
Juzgado De Circuito
Familia 04
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 7c476c25ed566a275f9cc2b228657be89e840b0bf595c1ec0a261dc3f5580

Documento generado en 07/10/2022 03:02:15 PM