



**RAD: 680013110004-2021-00322-00 DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL y CESACION DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO RELIGIOSO**

CONSTANCIA: Al Despacho de la señora Juez para lo que estime pertinente. Sírvase proveer. Bucaramanga, 2 de diciembre de 2021.

ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS  
Secretaria

**JUZGADO CUARTO DE FAMILIA**

Bucaramanga, dos (2) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Incorpórese al expediente y póngase en conocimiento de las partes interesadas la respuesta allegada el 10/11/2021 11:14AM por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Piedecuesta, donde informa la inscripción de la medida cautelar en el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 314-20103. (Fl 23 a 39).

NOTIFÍQUESE.

Ana Luz Flórez Mendoza  
**ANA LUZ FLOREZ MENDOZA**  
Juez

Proyectó: Erika A.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

NOTIFICACION POR ESTADO ELECTRONICO

La anterior providencia se notifica a las partes por anotación en ESTADO ELECTRONICO N° **150 FIJADO HOY** a las 8:00AM. Bucaramanga, **3 DE DICIEMBRE DE 2021.**

ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS  
Secretaria Juzgado 4º. De Familia

**RE: REMITO DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE PROCESO DIVORCIO  
MATRIMONIO CIVIL Y CESACION EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD  
2021-0322 OFICIO No 1967**

Documentos Registro Piedecuesta <documentosregistropiedecuesta@Supernotariado.gov.co>

Mié 10/11/2021 11:14 AM

Para: Juzgado 04 Familia - Santander - Bucaramanga <j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo:

Amablemente remitimos documentos según RAD: 2021-00322-00 de ese despacho.

Lo referente a la solicitud de Inscripción de Embargo en folio de matrícula 314-20103.

**IMPORTANTE:** Favor revisar hilo de correo junto con sus anexos.

Atentamente,

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA, SANTANDER.**

Centro Comercial De La Cuesta, Local 315A, Piedecuesta, Santander – Colombia

Teléfono: +57 (7) 6556337

Email: [ofiregispiedecuesta@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregispiedecuesta@supernotariado.gov.co)

Visítenos [www.supernotariado](http://www.supernotariado)

MBGB

---

**De:** Juzgado 04 Familia - Santander - Bucaramanga <j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** jueves, 29 de julio de 2021 6:10 p. m.

**Para:** Documentos Registro Piedecuesta <documentosregistropiedecuesta@Supernotariado.gov.co>

**Cc:** ofdosg10@hotmail.com <ofdosg10@hotmail.com>

**Asunto:** REMITO DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE PROCESO DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL Y  
CESACION EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD 2021-0322 OFICIO No 1967

En cumplimiento a lo ordenado mediante providencia judicial, me permito remitir oficio adjunto para su conocimiento y fines pertinentes, de conformidad con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Los costos que genere la inscripción de la medida cautelar serán sufragados por la parte demandante.

Cordialmente,

ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS

Secretaria Juzgado Cuarto de Familia de Bucaramanga

Correo: [j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 6428326

---

**De:** Firma Electronica Rama Judicial 4 <firmaelectronica4@deaj.ramajudicial.gov.co>  
**Enviado:** miércoles, 28 de julio de 2021 11:53 a. m.  
**Para:** Juzgado 04 Familia - Santander - Bucaramanga <j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
**Asunto:** Envio Documentos firmados Electrónicamente

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Buen día,

Se ha generado un documento firmado electrónicamente y puede descargarlo [aquí](#)

Puede validar su autenticidad de la siguiente manera:

- 1- Descargue el archivo en su computador
- 2- Abra el archivo
- 3- Identifique el código verificación ubicado al final del documento
- 4- Para validar su autenticidad por favor ingrese al siguiente link: [aquí](#)
- 5- Adjunte el archivo, copie y pegue el código de verificación sin espacios
- 6- Presione el botón validar

Este mensaje es generado automáticamente, por favor no responder este correo.

Cordialmente,

**Firma Electrónica - Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

**AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:** Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

 Supernotariado

**AVISO LEGAL:** Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano [oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co](mailto:oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co) y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

**Confidencialidad:** La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
 PIEDECUESTA - NIT: 899999007-0  
 SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
 Impreso el 30 de Julio de 2021 a las 08:24:08 am

72986355

No. RADICACIÓN: 2021-314-6-7436

# 112

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZG 4 DE FLIA BGA  
 OFICIO No.: 1967 del 28/7/2021 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA de BUCARAMANGA  
 MATRICULAS: 314-20103  
 ACTOS A REGISTRAR:

Tipo...	Código...	Cuánta...	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	\$	0 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: 0

Usuario: 75

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
 NIT: 899999007-0 PIEDECUESTA  
 SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION  
 Impreso el 30 de Julio de 2021 a las 08:24:09 am

No. RADICACIÓN: 2021-314-1-33951

72986356

Asociado al turno de registro: 2021-314-6-7436

MATRICULA: 314-20103

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZG 4 DE FLIA BGA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 76

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

RESEARCH REPORT

REPORT NO. 1000  
BY [Name]  
DATE [Date]

DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5708 SOUTH CAMPUS DRIVE  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

ABSTRACT

Summary of the research findings.

INTRODUCTION

EXPERIMENTAL

RESULTS AND DISCUSSION

CONCLUSIONS

REFERENCES

Página: 1

Impreso el 15 de Octubre de 2021 a las 03:04:49 pm

Con el turno 2021-314-6-7436 se calificaron las siguientes matrículas:  
314-20103

**Nro Matricula: 314-20103**

CIRCULO DE REGISTRO: 314 PIEDECUESTA No. Catastro: 685470100000001300901900000025  
MUNICIPIO: PIEDECUESTA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: PIEDECUESTA TIPO PREDIO: URBANO

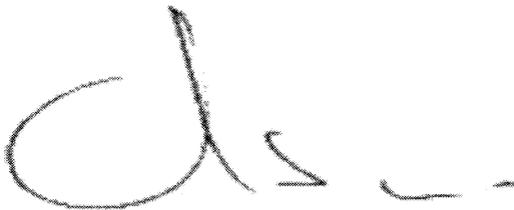
**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CALLE 4 # 5 - 77 APARTAMENTO 101 BIFAMILIAR RUEDA BUENO

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 30/7/2021 Radicación 2021-314-6-7436  
DOC: OFICIO 1967 DEL: 28/7/2021 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RADICADO N° 2021-00322-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: HERNANDEZ CABALLERO MARIA CONCEPCION CC# 63368025  
A: ACEVEDO RUEDA HENRY CC# 91246847 X 50%

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 90703



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE PIEDECUESTA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1 - Turno 2021-314-1-33951

**Nro Matrícula: 314-20103**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 15 de Octubre de 2021 a las 03:07:18 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 314 PIEDECUESTA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: PIEDECUESTA VEREDA: PIEDECUESTA

FECHA APERTURA: 7/5/1992 RADICACION: S/N CON: ESCRITURA DE 30/4/1992

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 685470100000001300901900000025

COD CATASTRAL ANT: 68547010001300025901

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LINDEROS: ESTAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA NO 654, 30-04-92, NOTARIA UNICA PIEDECUESTA EXTENSION: CINCUENTA Y SEIS METROS NOVENTA Y SIETE CINTIMETROS CUADRADOS ( 56.97 M 2)

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

COMPLEMENTACIÓN COMPRAVENTA: REGISTRO 04-07-89, ESCRITURA 1332, 26-06-89, NOTARIA UNICA PIEDECUESTA DE: FERREIRA CAMARGO ALBERTO. AVENDAÑO DE FERREIRA ALICIA. A: RUEDA BUENO TEOFILO COMPRAVENTA: REGISTRO 17-12-84, ESCRITURA 1863, 20-11-84, NOTARIA UNICA PIEDECUESTA DE: SILVA SILVA ILDEFONSO. A: FERREIRA CAMARGO ALBERTO. AVENDAÑO DE FERREIRA ALICIA COMPRAVENTA: REGISTRO 20-02-84, ESCRITURA 315, 14-01-84, NOTARIA UNICA PIEDECUESTA DE: BRICEÑO MARQUEZ LUIS JOSUE. FERREIRA CAMARGO BEATRIZ, A: SILVA SILVA ILDEFONSO COMPRAVENTA: REGISTRO 25-07-83, ESCRITURA 876 15-07-83 NOTARIA UNICA PIEDECUESTA. DE FERREIRA FERREIRA JOSE AQUILINO. CAMARGO DE FERREIRA ANA GILMA. A: BRICEÑO MARQUEZ LUIS JOSUE. COMPRAVENTA: REGISTRO 02-05-80 ESCRITURA 295, 26-03-80, NOTARIA PIEDECUESTA. DE: SILVA SILVA ILDEFONSO, A: FERREIRA FERREIRA JOSE AQUILINO Y CAMARGO DE FERREIRA ANA GILMA.(X) COMPRAVENTA: REGISTRO 18-08-77, ESCRITURA 478, 14-07-77, NOTARIA PIEDECUESTA, DE ARQUEZ DE MEZA LIGIA. A: SILVA SILVA ILDEFONSO. (X). COMPRAVENTA: REGISTRO 28-09-73, ESCRITURA 500, 05-09-73 NOTARIA PIEDECUESTA, DE: ANAYA LEON LUIS ANTONIO, A: ARQUEZ DE MEZA LIGIA. (X). COMPRAVENTA: REGISTRO 25-01-72, ESCRITURA 28, 13-01-72, NOTARIA PIEDECUESTA DE: NIÑO MENDOZA LUIS ALEJANDRO. A: ANAYA LEON LUIS ANTONIO. (X). COMPRAVENTA: REGISTRO 03-05-61, ESCRITURA 226, 19-04-61 NOTARIA PIEDECUESTA. DE HERNANDEZ ROJAS LUIS JESUS. A: NIÑO MENDOZA LUIS ALEJANDRO.(X).

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 4 # 5 - 77 APARTAMENTO 101 BIFAMILIAR RUEDA BUENO

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s)**

(En caso de Integración y otros)

314-6022

**ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 20/9/1989 Radicación 3166**

DOC: ESCRITURA 1761 DEL: 15/9/1989 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA EN MAYOR EXTENSION - VALOR: CUANTIA INDETERMINADA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RUEDA BUENO TEOFILO

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
 DE PIEDECUESTA  
 CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
 MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2 - Turno 2021-314-1-33951

**Nro Matrícula: 314-20103**
**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 15 de Octubre de 2021 a las 03:07:18 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO**

**ANOTACIÓN: Nro: 02**    Fecha 24/4/1991    Radicación 1376  
 DOC: ESCRITURA 645    DEL: 19/4/1991    NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA    VALOR ACTO: \$ 3.000.000  
 ESPECIFICACION:    GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA EN MAYOR EXTENSION  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: RUEDA BUENO TEOFILO  
**A: GAVASSA VILLAMIZAR EDMUNDO**

**ANOTACIÓN: Nro: 03**    Fecha 7/5/1992    Radicación 1476  
 DOC: ESCRITURA 654    DEL: 30/4/1992    NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA    VALOR ACTO: \$ 0  
 ESPECIFICACION:    LIMITACION AL DOMINIO : 360 PROPIEDAD HORIZONTAL  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**A: RUEDA BUENO TEOFILO**

**ANOTACIÓN: Nro: 04**    Fecha 16/9/1992    Radicación 3169  
 DOC: ESCRITURA 1712    DEL: 14/9/1992    NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA    VALOR ACTO: \$ 160.000  
 Se cancela la anotación No. 01  
 ESPECIFICACION:    CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO  
**A: RUEDA BUENO TEOFILO**

**ANOTACIÓN: Nro: 05**    Fecha 16/9/1992    Radicación 3170  
 DOC: ESCRITURA 1667    DEL: 9/9/1992    NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA    VALOR ACTO: \$ 3.000.000  
 Se cancela la anotación No. 02  
 ESPECIFICACION:    CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: GAVASSA VILLAMIZAR EDMUNDO  
**A: RUEDA BUENO TEOFILO**

**ANOTACIÓN: Nro: 06**    Fecha 26/1/1993    Radicación 224  
 DOC: ESCRITURA 2464    DEL: 28/12/1992    NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA    VALOR ACTO: \$ 7.193.000  
 ESPECIFICACION:    MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA ( CON OTRO PREDIO)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: RUEDA BUENO TEOFILO  
**A: SALAZAR NAVAS ADRIANA    X**

**ANOTACIÓN: Nro: 07**    Fecha 7/6/2002    Radicación 2666  
 DOC: ESCRITURA 897    DEL: 6/6/2002    NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA    VALOR ACTO: \$ 19.765.559  
 ESPECIFICACION:    MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: SALAZAR NAVAS ADRIANA  
**A: FERNANDEZ SALAZAR RAUL    X**

**ANOTACIÓN: Nro: 08**    Fecha 7/6/2002    Radicación S/N

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE PIEDECUESTA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 3 - Turno 2021-314-1-33951

**Nro Matrícula: 314-20103**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 15 de Octubre de 2021 a las 03:07:18 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 897 DEL: 6/6/2002 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 0  
 ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0300 CONDICION ( NO VENDER EN 2 AÑOS)  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 A: FERNANDEZ SALAZAR RAUL X

ANOTACIÓN: Nro: 09 Fecha 7/6/2002 Radicación S/N  
 DOC: ESCRITURA 897 DEL: 6/6/2002 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 0  
 ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0300 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 A: FERNANDEZ SALAZAR SAUL X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 16/11/2004 Radicación 6477  
 DOC: ESCRITURA 2136 DEL: 12/10/2004 NOTARIA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 0  
 Se cancela la anotación No, 08  
 ESPECIFICACION: CANCELACION : 670 CANCELACION CONDICION  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 A: FERNANDEZ SALAZAR RAUL

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 16/11/2004 Radicación S/N  
 DOC: ESCRITURA 2136 DEL: 12/10/2004 NOTARIA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 0  
 Se cancela la anotación No, 09  
 ESPECIFICACION: CANCELACION : 0702 CANCELACION AFECTACION  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 A: FERNANDEZ SALAZAR RAUL

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 16/11/2004 Radicación S/N  
 DOC: ESCRITURA 2136 DEL: 12/10/2004 NOTARIA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 16.121.000  
 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: FERNANDEZ SALAZAR RAUL  
 A: SALAZAR NAVAS ADRIANA X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 11/7/2007 Radicación 2007-314-6-5583  
 DOC: ESCRITURA 1599 DEL: 3/7/2007 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 12.127.000  
 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: SALAZAR NAVAS ADRIANA CC# 63490759  
 A: BELTRAN DIAZ JUAN CC# 5707557 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 8/10/2007 Radicación 2007-314-6-8076  
 DOC: ESCRITURA 2401 DEL: 4/10/2007 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 12.127.000  
 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: BELTRAN DIAZ JUAN CC# 5707557  
 A: MENDOZA PRADA JOSUE CC# 91341213 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4 - Turno 2021-314-1-33951

Nro Matrícula: 314-20103

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Octubre de 2021 a las 03:07:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 6/11/2007 Radicación 2007-314-6-8846
DOC: ESCRITURA 2629 DEL: 1/11/2007 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 2401, 4/10/2007, NOTARIA PIEDECUESTA,PRECIO DE VENTA \$31.500.000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BELTRAN DIAZ JUAN CC# 5707557
A: MENDOZA PRADA JOSUE CC# 91341213 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 16/6/2015 Radicación 2015-314-6-4484
DOC: ESCRITURA 1266 DEL: 5/6/2015 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 31.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDOZA PRADA JOSUE CC# 91341213
A: ACEVEDO RUEDA HENRY CC# 91246847 X
A: HERNANDEZ GOMEZ NORBERTO CC# 5637521 X

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 30/7/2021 Radicación 2021-314-6-7436
DOC: OFICIO 1967 DEL: 28/7/2021 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RADICADO N° 2021-00322-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ CABALLERO MARIA CONCEPCION CC# 63368025
A: ACEVEDO RUEDA HENRY CC# 91246847 X 50%

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*17\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2007-314-3-622 Fecha: 16/7/2007

DIRECCION COMPLEMENTADA : "APARTAMENTO 101", SI VALE\*\*\*\*\*

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2010-314-3-75 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: ICARE-2016 Fecha: 5/8/2016

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE PIEDECUESTA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5 - Turno 2021-314-1-33951

Nro Matrícula: 314-20103

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Octubre de 2021 a las 03:07:18 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 75 impreso por: 76

TURNO: 2021-314-1-33951 FECHA:30/7/2021

NIS: aQG0hnQ6GaZ/PCs8FMbzIROWhpNQN0KeVjrdpCLc6ub5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PIEDECUESTA



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La garantía de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL OSMIN ALEXANDER SAAVEDRA LAGOS





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA**  
**PALACIO DE JUSTICIA OFC. 216 TEL.: 6428326**  
**[j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bucaramanga, 28 de julio de 2021.

Oficio N° 01967 – 2021-0322

Al contestar favor tener en cuenta el radicado del proceso

Señores:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA**  
**[documentosregistropiedecuesta@Supernotariado.gov.co](mailto:documentosregistropiedecuesta@Supernotariado.gov.co)**

<u>REFERENCIA:</u>	DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL y CESACION DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO RELIGIOSO
<u>RADICADO:</u>	68001-31-10-004- <b>2021-00322</b> -00
<u>DEMANDANTE:</u>	MARIA CONCEPCION HERNANDEZ CABALLERO C.C. 63.368.025
<u>DEMANDADO:</u>	HENRY ACEVEDO RUEDA C.C. 91.246.847

Me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia por auto de fecha 27 de julio de 2021, se decretó el **EMBARGO Y SECUESTRO** del 50% del inmueble ubicado en la Calle 4 No 5-77 apartamento 101 Edificio Bifamiliar Rueda Bueno PH e identificado con folio de matrícula inmobiliaria No **314-20103** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Piedecuesta, bien que se encuentra a nombre del demandado HENRY ACEVEDO RUEDA.

Los costos que genere la inscripción de la medida cautelar serán sufragados por la parte demandante.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

Firmado Por:

**ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS**  
**SECRETARIO CIRCUITO**  
**JUZGADO 004 FAMILIA DEL CIRCUITO BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b44ec589ec28f463068446f08a905836e71725551283d27831bc87000086006f**

Documento generado en 28/07/2021 11:51:32 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REMITO DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE PROCESO DIVORCIO  
MATRIMONIO CIVIL Y CESACION EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO RAD  
2021-0322 OFICIO No 1967

Juzgado 04 Familia - Santander - Bucaramanga

<j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 29/07/2021 6:11 PM

Para: Documentos Registro Piedecuesta <documentosregistropiedecuesta@Supernotariado.gov.co>

CC: ofdosg10@hotmail.com <ofdosg10@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (573 KB)

DIVORCIO 2021-322 Medida (1).pdf;

En cumplimiento a lo ordenado mediante providencia judicial, me permito remitir oficio adjunto para su conocimiento y fines pertinentes, de conformidad con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Los costos que genere la inscripción de la medida cautelar serán sufragados por la parte demandante.

Cordialmente,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS

Secretaria Juzgado Cuarto de Familia de Bucaramanga

Correo: [j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono: 6428326

---

**De:** Firma Electronica Rama Judicial 4 <firmaelectronica4@dej.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 28 de julio de 2021 11:53 a. m.

**Para:** Juzgado 04 Familia - Santander - Bucaramanga <j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Envio Documentos firmados Electrónicamente

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Buen día,

Se ha generado un documento firmado electrónicamente y puede descargarlo [aquí](#)

Puede validar su autenticidad de la siguiente manera:

- 1- Descargue el archivo en su computador
- 2- Abra el archivo
- 3- Identifique el código verificación ubicado al final del documento
- 4- Para validar su autenticidad por favor ingrese al siguiente link: [aquí](#)
- 5- Adjunte el archivo, copie y pegue el código de verificación sin espacios
- 6- Presione el botón validar

Este mensaje es generado automáticamente, por favor no responder este correo.

Cordialmente,

**Firma Electrónica - Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.