



JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
BUCARAMANGA

OFICIO NÚMERO 1539.
Noviembre 27 de 2020

Señor
REGISTRADOR DE II. PP.
documentosregistrobucaramanga@supernotariado.gov.co
Ciudad

Comendidamente me permito comunicarle que mediante auto de fecha ocho (08) de octubre de dos mil veinte (2020), proferido dentro del proceso radicado bajo la partida número 2020-00221-00 de DIVORCIO CONTENCIOSO, adelantado por el Señor BERNARDO ARIZA MORA, identificado con la cédula de ciudadanía número 91'296.761, en contra de la Señora LUZ DARY MURILO CEPEDA, identificada con la cédula de ciudadanía número 63'448.771, se DECRETÓ EL EMBARGO Y SECUESTRO del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 300-174238 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga.

Atentamente,

SALVADOR VASQUEZ RINCON
Secretario.

PALACIO DE JUSTICIA. OFICINA 218. TELÉFONO 6422035.

Firmado Por:

SALVADOR VASQUEZ RINCON
SECRETARIO CIRCUITO

Página: 1

Impreso el 18 de Diciembre de 2020 a las 11:56:33 am

Con el turno 2020-300-6-32034 se calificaron las siguientes matriculas:
300-174238

Nro Matricula: 300-174238

CIRCULO DE REGISTRO: 300 BUCARAMANGA No. Catastro: 68276010204280006000
MUNICIPIO: FLORIDABLANCA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: FLORIDABLANCA TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

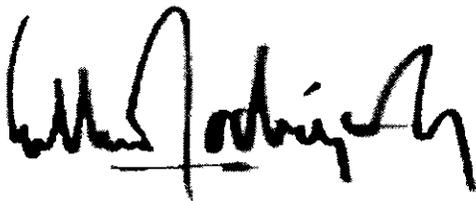
DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 12. MANZANA O. CARRERA 49-B # 57A-32. URBANIZACION PANORAMA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 30/11/2020 Radicación 2020-300-6-32034
DOC: OFICIO 1539 DEL: 27/11/2020 JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RAD: 2020-00221-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIZA MORA BERNARDO CC# 91296761
A: MURILLO CEPEDA LUZ DARY CC# 63448771 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 61822

Nro Matrícula: 300-174238

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Diciembre de 2020 a las 05:11:18 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: FLORIDABLANCA VEREDA: FLORIDABLANCA
FECHA APERTURA: 18/7/1990 RADICACIÓN: 21239 CON: ESCRITURA DE 3/7/1990
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL: 68276010204280006000
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA 2310 DE 03-07-90. NOTARIA 7 B/GA. AREA: 72 M2.

COMPLEMENTACIÓN:

JUNTA COMUNITARIA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE SANTANDER, ADQUIRIO LOS LOTES 1-A Y 1-B, POR PERMUTA, EFECTUADA CON CORPORACION DE DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA, SEGUN ESCRITURA 1656 DE 25 DE ABRIL DE 1.988 DE LA NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 05 DE MAYO DEL MISMO AÑO. CORPORACION DE DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA, ADQUIRIO POR CESION, QUE LE HIZO EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, MEDIANTE ESCRITURA 128 DE 19 DE FEBRERO DE 1.986 DE LA NOTARIA 7. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 25 DE FEBRERO DE 1.986. INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MANTILLA DE ARANGO HERSILIA, MEDIANTE ESCRITURA 3467 DE 09 DE DICIEMBRE DE 1.974 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 10 DE DICIEMBRE DE 1.974. SEGUN ESCRITURA 261 DE 04 DE FEBRERO DE 1.980 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 06 DE FEBRERO DE 1.980, INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, EFECTUO ACLARACION, EN CUANTO A LA JURISDICCION. MANTILLA DE ARANGO HERSILIA, ADQUIRIO EN UN GLOBO MAYOR DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES TITULOS: 1- EN EL JUICIO DE SUCESION DE SORZANO DE MANTILLA PAULINA, DECIDIDO EN EL JUZGADO 2. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 05 DE DICIEMBRE DE 1.941, A LA PARTIDA 67 DEL LIBRO 1. TOMO 1. C.M. Y PROTOCOLIZADO, EN LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, EL 16 DE DICIEMBRE DE 1.941, BAJO LA ESCRITURA 1434, FUE INVENTARIADO CON UN AVALUO DE \$44,000.00 M.L. ESTE GLOBO. Y FUE ADJUDICADO ASI: AL CONYUGUE SOBREVIVIENTE MANTILLA ALBERTO, A TITULO DE GANANCIALES UNA CUOTA PARTE EQUIVALENTE A \$21.920.00 Y PARA PAGO DE DEUDAS UNA CUOTA DE \$11.080.00 M.L. Y A FAVOR DE MANTILLA DE ARANGO HERSILIA, COMO HIJA Y HEREDERA LEGITIMA UNA CUOTA DE \$11,000.00 EN RELACION CON ESTE AVALUO. LA HIJUELA DE LA HEREDERA MANTILLA DE ARANGO HERSILIA, FUE REGISTRADA TAMBIEN EL 15 DE JULIO DE 1.942 A LA PARTIDA 648 DEL LIBRO 1. TOMO 1. PAR. LA ESCRITURA DE PROTOCOLIZACION DE ESTE JUICIO SUCESORIO (LA N. 1434 DE 1.941), FUE REGISTRADA EL 30 DE DICIEMBRE DE 1.941 A LA PARTIDA 471 DEL LIBRO 2, TOMO 1. PAR. LA ADJUDICACION A MANTILLA ALBERTO, EN EL JUICIO SUCESORIO DE SORZANO DE MANTILLA PAULINA, FUE TAMBIEN REGISTRADA EL 16 DE JULIO DE 1.942 A LA PARTIDA 650 DEL LIBRO 1. TOMO 1. PAR. 2- QUE EN EL JUICIO DE SUCESION DE MANTILLA ALBERTO, DECIDIDO EN EL JUZGADO 2. CIVIL DEL CTO. DE B/GA, REGISTRADO EL 15 DE DICIEMBRE DE 1.947 A LA PARTIDA 74 DEL LIBRO 1. TOMO 2. C.M. Y PROTOCOLIZADO, EN LA NOTARIA 2. DE B/GA, EL 03 DE AGOSTO DE 1948 BAJO LA ESCRITURA 2220, LE FUERON ADJUDICADAS A MANTILLA DE ARANGO HERSILIA, LAS CUOTAS QUE EL CAUSANTE TENIA EN ESE GLOBO ADQUIRIDAS SEGUN EL NUMERAL UNO QUE ANTECEDE.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: SIN INFORMACION

1) LOTE 12. MANZANA O. CARRERA 49-B # 57A-32. URBANIZACION PANORAMA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

300-156364 300-156365

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 9/7/1990 Radicación 21239
DOC: ESCRITURA 2310 DEL: 3/7/1990 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTE0
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 300-174238**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 18 de Diciembre de 2020 a las 05:11:18 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: JUNTA COMUNITARIA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE SANTANDER X**ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 28/7/1992 Radicación 27618****DOC: ESCRITURA 2603 DEL: 14/7/1992 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 65.000****ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA****PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****DE: JUNTA COMUNITARIA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE SANTANDER****A: PICO VDA. DE RANGEL INES X****ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/10/1996 Radicación 1996-300-6-48034****DOC: RESOLUCION 001 DEL: 26/1/1996 VALORIZACION MUNI DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0****ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION****PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****DE: VALORIZACION MUNICIPAL****A: PICO RANGEL INES****ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/11/1997 Radicación 1997-300-6-62170****DOC: OFICIO 11951 DEL: 7/11/1997 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0**

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION VALORIZACION**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****A: PICO RANGEL INES****ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 14/6/2002 Radicación 2002-300-6-22488****DOC: ESCRITURA 988 DEL: 6/6/2002 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 1.500.000****ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - (MODO DE ADQUIRIR)****PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****DE: PICO VDA. DE RANGEL INES CC# 28098371****A: RANGEL PICO JOSE BENTURA CC# 91299792 X****A: RANGEL PICO JOSE ORIOL CC# 91495341 X****A: RANGEL PICO RAFAEL ANTONIO CC# 91013887 X****ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 27/8/2003 Radicación 2003-300-6-36461****DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 25/8/2003 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 2.760.000****ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA****PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****DE: RANGEL PICO RAFAEL ANTONIO CC# 91013887****DE: RANGEL PICO JOSE BENTURA CC# 91299792****DE: RANGEL PICO JOSE ORIOL CC# 91495341****A: CASTRO PICO SANDRA LILIANA CC# 63544577 X****ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 3/11/2006 Radicación 2006-300-6-49634****DOC: ESCRITURA 3032 DEL: 31/10/2006 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 2.821.000****ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA****PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****DE: CASTRO PICO SANDRA LILIANA CC# 63544577**

Nro Matrícula: 300-174238

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Diciembre de 2020 a las 05:11:18 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MURILLO CEPEDA LUZ DARY CC# 63448771 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 30/11/2020 Radicación 2020-300-6-32034
DOC: OFICIO 1539 DEL: 27/11/2020 JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RAD: 2020-00221-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIZA MORA BERNARDO CC# 91296761
A: MURILLO CEPEDA LUZ DARY CC# 63448771 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-300-3-505 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

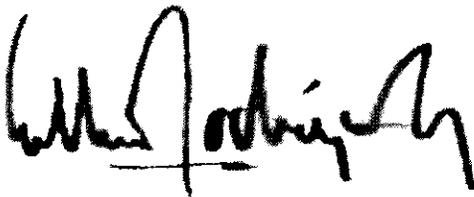
USUARIO: 52694 impreso por: 62204

TURNO: 2020-300-1-186871 FECHA:30/11/2020

NIS: KqL/ffldRazZfe6FD7xRjB7g/vEuylvmmZDpRLokN+Osji5rw5yVFw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY