

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al despacho de la señora Juez para lo que se sirva proveer.

Bucaramanga, 09 de Marzo de 2022

CLAUDIA CONSUELO SINUCO PIMIENTO
Secretaria



JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA

Bucaramanga, Cuatro de Abril de dos mil veintidós (2022)

Del TRABAJO DE PARTICIÓN presentado por el Dr. FABIO CARDENAS VALENCIA dentro de presente proceso de Liquidación de Sociedad Patrimonial, obrante en expediente digital, remitido vía correo institucional el 02 de marzo de 2022, se corre traslado por el término de cinco (05) días, de conformidad con lo regulado en el numeral 1 del artículo 509 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

**Martha Rosalba Vivas Gonzalez
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Familia 008 Oral
Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38dd81cc67cf82932c0ffd7b2e49c4651cf57575b01293762cdc693fa4de595c**

Documento generado en 04/04/2022 04:03:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

RV: TRABAJO DE PARTICION

Juzgado 08 Familia - Santander - Bucaramanga <j08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 02/03/2022 11:21

Para: Maria Eugenia Sanmiguel Romero <msanmigr@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: FABIO CARDENAS VALENCIA <juridicaslex505@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 2 de marzo de 2022 11:13 a. m.

Para: Juzgado 08 Familia - Santander - Bucaramanga <j08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: TRABAJO DE PARTICION

Señor

JUEZ OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA

E.S.D.

REF: Proceso de **LIQUIDACION DE SOCIEDAD PATRIMONIAL** instaurado por **MARIBEL SILVA DUARTE** contra **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES**

RAD: 2020-156

FABIO CARDENAS VALENCIA, abogado en ejercicio identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi calidad de **PARTIDOR** dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito adjuntar el **TRABAJO DE PARTICION**

Agradezco su atención y colaboración prestada.

Del señor Juez,

FABIO CARDENAS VALENCIA

C.C. No. 91.230.028 de Bucaramanga

T.P. No. 82.318

Correo Electrónico: juridicaslex505@hotmail.com

Celular: 321-2455622

F.C.V

Abogado

CRA. 13 No. 35-15 OFICINA 703 EDIFICIO LAS VILLAS – BUCARAMANGA
Email: juridicaslex505@hotmail.com
TELEFONO: 6705899-6703400
CELULAR: 316-3822972 – 321-2455622

Señora

JUEZ OCTAVA DE FAMILIA DE BUCARAMANGA
E.S.D.

REF. Proceso de **LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL** instaurado por **MARIBEL SILVA DUARTE** contra **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES**

RADICADO: 2020-156

FABIO CARDENAS VALENCIA, Abogado en ejercicio, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.230.028 de Bucaramanga y Tarjeta Profesional No. 82.318 del C.S.J., obrando en mi calidad de **PARTIDOR** dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar el **TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION DE LOS BIENES RELACIONADOS** en los **INVENTARIOS Y AVALUOS DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL** constituida por los señores **MARIBEL SILVA DUARTE** y **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES**, en los siguientes términos:

ANTECEDENTES

PRIMERO- Mediante sentencia de fecha 26 de septiembre de 2019 del **JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA** declaro la existencia de la Sociedad Patrimonial entre los señores **MARIBEL SILVA DUARTE** y **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES** por el periodo comprendido desde el 15 de diciembre de 2001 hasta el 01 de noviembre de 2018 y declaro disuelta y en estado de liquidación la sociedad patrimonial conformada por los excompañeros permanentes, la cual podrá liquidarse por cualquiera de los medios permitidos por la Ley

SEGUNDO: Durante la existencia de la Unión Marital de Hecho procrearon a la menor **SILVIA JULIANA CARDENAS SILVA** nacida el día 26 de diciembre de 2002.

TERCERO: En auto de fecha 10 de agosto de 2020 proferido por el **JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA** se resolvió proseguir con el trámite de la Liquidación de la Sociedad Patrimonial conformada por los señores **MARIBEL SILVA DUARTE** y **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES**.

CUARTO: En audiencia de fecha 6 de diciembre de 2021 se llevó a cabo la presentación de inventarios y avalúos aprobándose como **PARTIDA UNICA**: Inmueble lote número seis (6) denominada El Bambú ubicado en el municipio de Piedecuesta e identificado con la MI No. 314-44064 de la Oficina de Registro de instrumentos públicos de Bucaramanga. Avaluado en la suma de \$2.634.000 y sin PASIVOS, y se procede a aprobar los inventarios y avalúos presentados en la audiencia y Decreta la Partición de los bienes que conforman la sociedad.

INVENTARIOS Y AVALUOS

ACTIVOS

PARTIDA UNICA: El 100% del lote número seis (6) un lote de terreno denominado EL BAMBU, ubicado en el municipio de Piedecuesta, con área de 1.629 metros cuadrados y sus linderos son los siguientes **POR EL NORTE**: En longitud aproximada de 48.00 metros en el lote número 7, propiedad de Ana Milena Suarez García. **POR EL ORIENTE**: En longitud aproximada de 30.00 metros con el lote de propiedad de Luis Antonio Suarez

Carrillo. **POR EL SUR:** En longitud aproximada de 48.00 metros con lote de Luis Antonio Suarez Carrillo. **POR EL OCCIDENTE:** En longitud aproximada de 29.50 metros, con el lote número 5 de Luis Eduardo Suarez García. Se distingue en el catastro como predio No. 00 00 0016 0440 000 y matricula inmobiliaria No. 314-44064 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Piedecuesta.

TRADICION: El predio descrito fue adquirido por el señor **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES** por compra hecha al señor **LUIS ANTONIO SUAREZ CARRILLO** mediante escritura pública No. 246 de fecha 7 de febrero de 2008 de la notaria Única de Piedecuesta - (Sder).

AVALUADA EN LA SUMA DE.....\$2.634.000

PASIVOS

No existen Pasivos.

Activo Bruto total: **\$2.634.000**
 Suman Pasivo total: **\$ 0**

Activo Líquido Total: \$2.634.000

DISTRIBUCION Y ADJUDICACION

Liquida y disuelta la sociedad Patrimonial existente entre los señores **MARIBEL SILVA DUARTE** y **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES** cuyos bienes sociales ascienden a la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTYA Y CUATRO MIL PESOS PESOS MCTE (\$2.634.000)**, corresponde a cada uno de los cónyuges el 50%, es decir, la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS MCTE (\$1.317.000)**,

Por lo anteriormente expuesto, el **ACTIVO LIQUIDO SOCIAL** se debe dividir en igual proporción, entre la señora **MARIBEL SILVA DUARTE** y el señor **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES**, así:

Le corresponde a la señora **MARIBEL SILVA DUARTE.....\$1.317.000**

Le corresponde al señor **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES.....\$1.317.000**

Con base en la anterior consideración se procede a elaborar las correspondientes hijuelas así:

I. HIJUELA DE MARIBEL SILVA DUARTE identificada con la cedula de ciudadanía No. 37.546.162

Por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS MCTE (\$1.317.000)

- a. Se adjudica a **MARIBEL SILVA DUARTE** la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS MCTE (\$1.317.000)** el 50% de la **PARTIDA UNICA** del activo que corresponde a El 100% del lote número seis (6) un lote de terreno denominado **EL BAMBU**, ubicado en el municipio de Piedecuesta, con área de 1.629 metros cuadrados y sus linderos son los siguientes **POR EL NORTE:** En longitud aproximada de 48.00 metros en el lote número 7, propiedad de Ana Milena Suarez García. **POR EL ORIENTE:** En longitud aproximada de 30.00 metros con el lote de propiedad de Luis Antonio Suarez Carrillo. **POR EL SUR:** En longitud aproximada de 48.00 metros con lote de Luis Antonio Suarez Carrillo. **POR EL OCCIDENTE:** En longitud aproximada de 29.50 metros, con el lote número 5 de Luis Eduardo Suarez García. Se distingue en el catastro como predio No.

00 00 0016 0440 000 y matricula inmobiliaria No. 314-44064 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Piedecuesta.

TRADICION: El predio descrito fue adquirido por el señor **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES** por compra hecha al señor **LUIS ANTONIO SUAREZ CARRILLO** mediante escritura pública No. 246 de fecha 7 de febrero de 2008 de la notaria Única de Piedecuesta - (Sder).

II. HIJUELA DE LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES identificada con la cedula de ciudadanía No. 91.044.381

Por la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS MCTE (\$1.317.000)**

- a. Se adjudica a **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES** la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS MCTE (\$1.317.000)** el 50% de la **PARTIDA UNICA** del activo que corresponde a El 100% del lote número seis (6) un lote de terreno denominado **EL BAMBU**, ubicado en el municipio de Piedecuesta, con área de 1.629 metros cuadrados y sus linderos son los siguientes **POR EL NORTE:** En longitud aproximada de 48.00 metros en el lote número 7, propiedad de Ana Milena Suarez García. **POR EL ORIENTE:** En longitud aproximada de 30.00 metros con el lote de propiedad de Luis Antonio Suarez Carrillo. **POR EL SUR:** En longitud aproximada de 48.00 metros con lote de Luis Antonio Suarez Carrillo. **POR EL OCCIDENTE:** En longitud aproximada de 29.50 metros, con el lote número 5 de Luis Eduardo Suarez García. Se distingue en el catastro como predio No. 00 00 0016 0440 000 y matricula inmobiliaria No. 314-44064 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Piedecuesta.

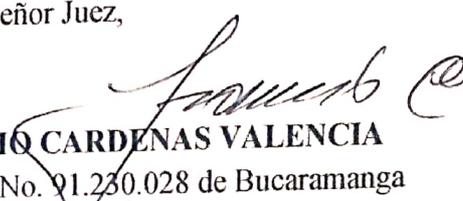
TRADICION: El predio descrito fue adquirido por el señor **LUIS EDUARDO CARDENAS CACERES** por compra hecha al señor **LUIS ANTONIO SUAREZ CARRILLO** mediante escritura pública No. 246 de fecha 7 de febrero de 2008 de la notaria Única de Piedecuesta - (Sder).

TABLA DE CONCLUSIONES

PARTIDA UNICA: El 100% del inmueble de matrícula inmobiliaria No. 314-44064

ADJUDICADO	PORCENTAJE	VALOR
Maribel Silva Duarte	50%	\$1.317.000
Luis Eduardo Cárdenas Cáceres	50%	\$1.317.000
Sumas totales	100%	\$2.634.000

Del señor Juez,


FABIO CARDENAS VALENCIA

C.C. No. 91.230.028 de Bucaramanga

T.P. No. 82,318 del Consejo Superior de la Judicatura