

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez, para resolver admisión de demanda de reconvención ya agotado el termino de traslado de la demanda inicial, para lo que estime proveer. Bucaramanga, 06 de febrero de 2023.

**CLAUDIA CONSUELO SINUCO PIMIENTO**

Secretaria



**JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA**  
[J08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bucaramanga, siete (7) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Estudiada la demanda de Reconvención allegada el día 12 de agosto de 2022, por el señor **JOSE EDGAR JEREZ SIERRA** a través de apoderada judicial, en contra de la señora **MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI**, el despacho la encuentra ajustada a las previsiones legales pues reúne los requisitos establecidos en el artículo 82 del C.G.P. por lo que se deberá admitir.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA**, en nombre de la Republica de Colombia, administrando justicia,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO. - ADMITIR** la demanda de Reconvención presentada por el señor **JOSE EDGAR JEREZ SIERRA** a través de apoderada judicial, en contra de la señora **MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI**, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO. - ORDENAR** la notificación de la demandada en reconvención de conformidad con lo previsto en los artículos 371 y 91 del CGP

**TERCERO. - CORRER TRASLADO** a la reconvenida por el termino de Veinte (20) días, para que ejerza su derecho de defensa y contradicción.

NOTIFIQUESE,

**Firmado Por:**  
**Martha Rosalba Vivas Gonzalez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Familia 008 Oral**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5de52aed30406767f68e2d764bd6e6884b6344926fb5506cdc2b90a4e9e9865b**

Documento generado en 07/02/2023 03:34:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RV: radicado 6800131100820220014000**

Juzgado 08 Familia - Santander - Bucaramanga <j08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 12/08/2022 11:53

Para: Juan Diego Calderon Carreño <jcalderonc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 9 archivos adjuntos (6 MB)

CONTESTACION DEMANDA DON EDGAR.docx; DIVORCIO DE JOSE EDGAR (2).docx; IMG\_20211007\_0003.pdf; IMG\_20211007\_0004.pdf; IMG\_20211007\_0005.pdf; IMG\_20211007\_0006.pdf; IMG\_20211007\_0009.pdf; IMG\_20211007\_0010.pdf; IMG\_20211007\_0011.pdf;

Cordialmente,

**JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA**  
**Palacio de Justicia Oficina 220**

PARA CONSULTA DE TRASLADOS, ESTADOS ACTAS DE AUDIENCIAS Y PROVIDENCIAS. [AQUI](#)  
PARA VALIDAR AUTENTICIDAD DE PROVIDENCIAS CON FIRMA ELECTRÓNICA; [AQUI](#)

*Antes de imprimir piense si definitivamente es necesario hacerlo. Ahorre papel. Cuidemos el medio ambiente!*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**POR FAVOR, ACUSAR RECIBIDO**

**Cualquier comunicación debe ser enviada únicamente por correo electrónico y todos los documentos EN FORMATO PDF**

**Advertencia: El horario hábil de este Juzgado corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente. ART 109 C.G.P**

---

**De:** Nubia Magdalena Rodriguez Correa <numarod1@hotmail.com>

**Enviado:** viernes, 12 de agosto de 2022 11:44 a. m.

**Para:** Juzgado 08 Familia - Santander - Bucaramanga <j08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Cc:** GRACE DIAZ <gracepatriciadiaziglesias@gmail.com>

**Asunto:** radicado 6800131100820220014000

Señor

JUEZ OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA

E.S.D.

radicado 6800131100820220014000

Adjunto a la presente Contestación de la demanda del radicado de la referencia estando dentro de los términos judiciales y adjunto también demanda de reconvención dentro del mismo radicado, para fines pertinentes procesales

Atentamente,

Apoderada

NUBIA MAGDALENA RODRIGUEZ CORREA

Apoderada

**ABOGADA**  
**NUBIA MAGDALENA RODRIGUEZ CORREA**  
Calle 34 No 13-51. of 205, ed. Hotel Sevilla Plaza, Bucaramanga  
Teléfono 3163313478 – 6703118

---

Señor(a):

**JUEZ DE FAMILIA DE BUCARAMANGA (reparto)**

E. S. D.

REFERENCIA: **DEMANDA DE RECONVENCIÓN DE CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO CATÓLICO CON LALIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**

Demandante: JOSE EDGAR JEREZ SIERRA

Demandada: MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI

**NUBIA MAGDALENA RODRIGUEZ CORREA** con cedula número 40.025713 de Tunja, con T.P. No 146451 del C.S.J. ubicada en la calle 34 número 13 – 51 oficina 205 Hotel Sevilla móvil 3163313478 correo electrónico [numarod1@hotmail.com](mailto:numarod1@hotmail.com) suscrito en el RINA y C.S.J. En condición de apoderada del señor, **JOSE EDGAR JEREZ SIERRA** identificado con cédula número 91.507.297 con correo electrónico: [joseedgarjerez@gmail.com](mailto:joseedgarjerez@gmail.com). Mediante el presente escrito me permito presentar demanda de **RECONVENCIÓN** de **CESACION DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO CATOLICO JUNTO CON LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL** contra la señora **MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI** identificada con cedula número 40.505.831 con correo electrónico [gracepatriciadiaziglesias@gmail.com](mailto:gracepatriciadiaziglesias@gmail.com) correo este que pertenece a su apoderada Abogada Grace Patricia Díaz quien se ubica a través del móvil 3208506409

## HECHOS

Los hechos con que mi poderdante sustenta la presente demanda son:

**PRIMERO:** Demandante y demandado contrajeron matrimonio por el rito católico 17 de enero del año 2009 en la parroquia de nuestra señora del Carmen de la localidad de Puerto Wilches.

**SEGUNDO:** El matrimonio fue registrado en la notaría única de puerto Wilches con seriado número 4980655 y el registro civil de matrimonio fue expedido por la registraduría especial de Bucaramanga

**TERCERO:** Los esposos no acordaron capitulaciones matrimoniales.

**CUARTO:** Los esposos no concibieron hijos

**QUINTO:** La señora **MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI** antes del matrimonio trabajaba como docente en un colegio

**SEXTO:** Desde el mes de febrero del año 2019, se interrumpió la vida conyugal de los esposos, es decir existe entre ellos una separación de cuerpos de hecho, porque el demandado tomo la decisión de abandonar a su esposo d y desde ese año los esposos no comparten techo, lecho ni vida en común ni marital

**SEPTIMO.** Al parecer la demandada se encuentra en un lugar rural de Villavicencio, pues la comunicación de ellos es a través de la abogada apoderada Grace Patricia Díaz [gracepatriciadiaziglesias@gmail.com](mailto:gracepatriciadiaziglesias@gmail.com) con móvil 3208506409 ya que este trámite se iba a realizar por vía notarial pero no hubo acuerdo y por esto se decidió por orden judicial

**OCTAVO:** Manifiesta mi poderdante que dentro del matrimonio adquirieron dos bienes inmuebles así:

**Primera Partida:**

1. La cuota parte siendo el 0.5% del 46% del lote de terrero ubicado en el sitio San Francisco del Municipio de Piedecuesta que hacía parte de la finca denominada EL ESFUERZO, ubicado en el sitio San Francisco con una cabida aproximada de treinta metros cuadrados (30) mts alinderado así POR EL NORTE. Partiendo del punto 8 A ubicado en el cruce de la línea formada por los mojones 8 A y 4 A (occidente oriente)y tomando dirección Occidente – Oriente en una longitud de 161.30 número 341-19376 número catastral 0100090001000 escritura pública número 3172 de la notaría única de Piedecuesta, este bien inmueble fue realizado por compraventa de los señores: JOSE EDGAR JEREZ SIERRA Y LA SEÑORA OLGA GISELA JEREZ SIERRA al Señor SALOMON ORTIZ ARIAS

**Segunda Partida**

- 2 Un predio urbano ubicada en la calle 10 número 36 – 29 casa lote número
- 3 con matrícula inmobiliaria número 196-39721 código catastral 010300810034000 ubicado en la localidad de Aguachica Cesar con escritura pública número 1027 de fecha 26 06 del año 2017 de la Notaria Única de Aguachica

**FUNDAMENTOS DE DERECHO Y CAUSALES INVOCADAS**

Fundamento la presente demanda en los artículos 154 y ss del Código Civil, artículo 388 y 389 y 598 del C.G del P., y demás normas concordantes o complementarias. Además, se invoca como causales las del artículo 154 del C.C., modificado por el artículo 6 de la Ley 25 de 1992, que se relacionan a continuación: (...)

8. La separación de cuerpos, judicial o de hecho, que haya perdurado por más de dos años.
9. El consentimiento de ambos cónyuges manifestado ante juez competente y reconocido por éste mediante sentencia.

## **PRETENSIONES**

**Primero:** Que mediante sentencia se declare la cesación de los efectos civiles del matrimonio católico de los esposos **JOSE EDGAR JEREZ SIERRA** identificado con cédula número 91.507.297 y **MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI** identificada con cedula número 40.505.831 quienes contrajeron matrimonio por el rito católico por el rito católico<sup>17</sup> de enero del año 2009 en la parroquia de nuestra señora del Carmen de la localidad de Puerto Wilches.

**Segundo:** Que se declare disuelta y en estado de liquidación la correspondiente sociedad conyugal. de los esposos **JOSE EDGAR JEREZ SIERRA** identificado con cédula número 91.507.297 y **MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI** identificada con cedula número 40.505.831

**Tercero:** Que se ordene inscribir la sentencia en el registro civil de matrimonio y en el registro civil de nacimiento de cada uno de los divorciados.

**Octavo:** Que se ordene los correspondientes oficios

## **PROCEDIMIENTO**

El proceso que debe seguirse será el verbal, regulado por el artículo 368 y siguientes del C.G. del P., o el que el Despacho estime conveniente.

## **COMPETENCIA**

Por la naturaleza del asunto y por la vecindad de las partes es usted, señor Juez, competente para conocer del presente proceso.

## **PRUEBAS**

Señor Juez, téngase y decrete como pruebas las siguientes:

### **DOCUMENTALES EN PODER DEL DEMANDANTE:**

- Copia de Registro civil de matrimonio de demandante y demandado No 04980655
- Registro civil de nacimiento de mi poderdante No 182
- Registro de matrimonio
- Poder debidamente conferido
- Copia de la escritura publica
- certificado de tradición y libertad números 314-19376 y 196-39721
- copia de la cedula del demandante

## **TESTIMONIALES**

Solicito señor Juez decrete y recepción el testimonio de las siguientes personas, quienes depondrán sobre lo que les conste acerca de los hechos y pretensiones narrados en la presente demanda:

-SALOMON ORTIZ ARIAS con cedula numero5736295 correo electrónico

salomonyana2845@gmail.com móvil 3152149394

-ANA ISABEL JEREZ SIERRA con cédula No 37620270 correo electrónico móvil 3112498743

-CRISTIAN CARVAJAL JAIMES con cedula numero 91354003 móvil 3209824728

#### **INTERROGATORIO DE PARTE:**

Sírvase señor Juez decretar y citar a **MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI** identificada con cedula número 40.505.831 su Despacho a la parte demandada señora: para que en la fecha y hora que así se disponga responda al interrogatorio que en su momento se le formulará.

#### **BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO: ANEXOS**

Adjunto a la presente los documentos descritos en el acápite de pruebas, dichos documentos se encuentran en poder de la suscrita en caso de ser necesario que el despacho los requiera en físico

**BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO** manifiesto al despacho que al parecer la demandada se encuentra en un lugar rural de (Villavicencio), pues la comunicación de ellos es a través de la abogada apoderada Grace Patricia Díaz [gracepatriciadiaziglesias@gmail.com](mailto:gracepatriciadiaziglesias@gmail.com) con móvil 3208506409 ya que este trámite se iba a realizar por vía notarial pero no hubo acuerdo y por esto se decidió por orden judicial

**EMPLAZAMIENTO:** Solicito señor Juez que si el despacho no acepta el correo electrónico de la señora abogada apoderada Grace Patricia Díaz [gracepatriciadiaziglesias@gmail.com](mailto:gracepatriciadiaziglesias@gmail.com) con móvil 3208506409 y quien tiene conocimiento de esta acción judicial, en su defecto ordene el emplazamiento de la **MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI** identificada con cedula número 40.505.831 ya que ni la suscrita ni el demandante tenemos conocimiento del domicilio ni paradero de la demandada sustentando esta solicitud en lo preceptuado en el artículo Código General del Proceso Artículo 293. Emplazamiento para notificación personal Cuando el demandante o el interesado en una notificación personal manifieste que ignora el lugar donde puede ser citado el demandado o quien deba ser notificado personalmente, se

#### **NOTIFICACIONES**

Mi poderdante: en la carrera 5 Numero 120 – 03 Barrio la Esmeralda de Floridablanca con correo electrónico [joseedgarjerez@gmail.com](mailto:joseedgarjerez@gmail.com)

La demandante: [gracepatriciadiaziglesias@gmail.com](mailto:gracepatriciadiaziglesias@gmail.com) con móvil 3208506409 correo que pertenece a apoderada de la demandada.

La suscrita en la secretaría de su Despacho o en la carrera 34# 13-51, of. 205, ed. Hotel Sevilla Plaza, Bucaramanga, Teléfono 6703118 o 3163313478.correo electrónico: [numarod1@hotmail.com](mailto:numarod1@hotmail.com) el cual se encuentra registrado en la rama

judicial

Atentamente,

  
**NUBIA MAGDALINA RODRIGUEZ CORREA**  
C.C. No 40.025.713 de Tunja  
T.P. No 146451 del C.S.J

**ABOGADA**  
**NUBIA MAGDALENA RODRIGUEZ CORREA**  
Calle 34 No 13-51. of 205, ed. Hotel Sevilla Plaza, Bucaramanga  
Teléfono 3163313478 – 6703118

---

Señor(a):

**JUEZ DE FAMILIA DE BUCARAMANGA (reparto)**

E. S. D.

REFERENCIA: **DEMANDA DE CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES  
DE MATRIMONIO CATÓLICO**

Demandante: JOSE EDGAR JEREZ SIERRA

Demandada: MARIA EMPERATRIZ RAMIREZ ARISMENDI

NUBIA MAGDALENA RODRIGUEZ CORREA con cedula número 40.025713 de Tunja, con T.P.No 146451 del C.S.J. ubicada en la calle 34 número 13 – 51 oficina 205 Hotel Sevilla móvil 3163313478 correo electrónico [umarod1@hotmail.com](mailto:umarod1@hotmail.com) suscrito en el RINA y C.S.J. En condición de apoderada del señor, **JOSE EDGAR JEREZ SIERRA** identificado con cédula número 91.507.297 con correo electrónico: [joseedgarjerez@gmail.com](mailto:joseedgarjerez@gmail.com). Solcito se decreten las **MEDIDAS CAUTELARES**

**Código General del Proceso Artículo 590. Medidas cautelares en procesos  
declarativos**

En los procesos declarativos se aplicarán las siguientes reglas para la solicitud, decreto, práctica, modificación, sustitución o revocatoria de las medidas cautelares

Solicito señor Juez ordenar en el auto admisorio el embargo y posterior secuestro de los siguientes bienes inmuebles, pertenecientes a la sociedad conyugal vigente

1. La cuota parte siendo el 0.5% del 46% del lote de terrero ubicado en el sitio San Francisco del Municipio de Piedecuesta que hacia parte de la finca denominada EL ESFUERZO , ubicado en el sitio San Francisco con una cabida aproximada de treinta metros cuadrados (30) mts alinderado así POR EL NORTE. Partiendo del punto 8 A ubicado en el cruce de la línea formada por los mojones 8 A y 4 A (occidente oriente )y tomando dirección Occidente – Oriente en una longitud de 161.30 número 341-19376 número catastral 0100090001000 escritura pública número 3172 de la notaria única de Piedecuesta , este bien inmueble fue realizado por compraventa de los señores : JOSE EDGAR JEREZ

SIERRA Y LA SEÑORA OLGA GISELA JEREZ SIERRA al Señor  
SALOMON ORTIZ ARIAS

2. Un predio urbano ubicada en la calle 10 número 36 – 29 casa lote número 3 con matrícula inmobiliaria número 196-39721 código catastral 010300810034000 ubicado en la localidad de Aguachica Cesar con escritura pública número 1027 de fecha 26 06 del año 2017 de la Notaria Única de Aguachica
  
3. Sírvase señor Juez ordenar expedir los oficios correspondientes a la oficina de instrumentos públicos de Piedecuesta Santander y Aguachica cesar

Atentamente

,

**NUBIA MAGDALENA RODRIGUEZ CORREA**  
C.C. No 40.025.713 de Tunja  
T.P. No 146451 del C.S.





# República de Colombia



Aa001434228

3172

M.G.V. RAD. 19472 **ESCRITURA PÚBLICA No. 3.172**

**NUMERO: TRES MIL CIENTO SETENTA Y DOS**

**FECHA: OCTUBRE 12 DE 2.012**

**NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO Y/O CONTRATO: 124 COMPRAVENTA CUOTÁ PARTE.**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN:**

**SALOMON ORTIZ ARIAS (Vendedora)**

**JOSE EDGAR JEREZ SIERRA y OLGA GISELA JEREZ SIERRA(Compradores)**

**VALOR DEL ACTO: \$4.200.000,00**

**MATRICULA: 314-19376**

**CEDULA CATASTRAL PREDIO: 01-00-0969-0001-000 MEJORAS 01-00-0969-0001-014**

**INMUEBLE: LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO SAN FRANCISCO, MUNICIPIO DE PIEDECUESTA.**

En la ciudad de Bucaramanga, Departamento de Santander, República de Colombia, a los doce (12) días del mes de Octubre de dos mil Doce (2012), ante mí, **DEYANIRA MENDEZ SUAREZ**, NOTARIA PRIMERA ENCARGADA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA, quien da fe que las declaraciones que se contienen en la presente escritura han sido emitidas por quienes la otorgan,

### COMPARECIÓ(ERON):

**SALOMON ORTIZ ARIAS**, varón, mayor de edad, domiciliado en Floridablanca de tránsito por esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 5.736.295 expedida en San Andrés, de estado civil soltero con unión marital de hecho, y manifestó(aron)

**PRIMERO:** Que por medio del presente instrumento el(os) exponente(s) transfiere(n) a título de venta a favor de **JOSE EDGAR JEREZ SIERRA**, varón mayor de edad, domiciliado en Piedecuesta, de tránsito por esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.507.297 expedida en Bucaramanga, de estado civil casado con sociedad conyugal vigente, y **OLGA GISELA JEREZ SIERRA**, mujer, mayor de edad, domiciliada en San Andrés, de tránsito por esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 28.358.875 expedida en San Andrés, de estado civil casada con sociedad conyugal vigente, el derecho de dominio o propiedad y posesión que tiene(n) sobre el 0.5% del 46% del(los) siguiente(s) inmueble(s): un

By R



República de Colombia  
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del arbitrio notarial.



C3002745858

Deyanira Mendez Suarez  
Notaria en Encargada del Circulo de Bucaramanga

Diego Alfonso Rueda Sotelo  
Notario Encargado del Circulo de Bucaramanga  
Cadena S.S. No. Documento

Con el turno 2012-314-6-8833 se calificaron las siguientes matrículas:

314-19376

**Nro Matricula: 314-19376**

CIRCULO DE REGISTRO: 314 PIEDECUESTA

No. Catastro: 010009690001000

MUNICIPIO: PIEDECUESTA

DEPARTAMENTO: SANTANDER

VEREDA: SAN FRANCISCO/GRANADILLO

TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) LOTE 1

ANOTACIÓN: Nro: 357 Fecha 29/10/2012 Radicación 2012-314-6-8833

DOC: ESCRITURA 3172 DEL: 12/10/2012 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 4.200.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 0.5% DEL 46%,

ANOTACION REFERENCIADA 07.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ ARIAS SALOMON CC# 5736295

A: JEREZ SIERRA JOSE EDGAR CC# 91507297 X

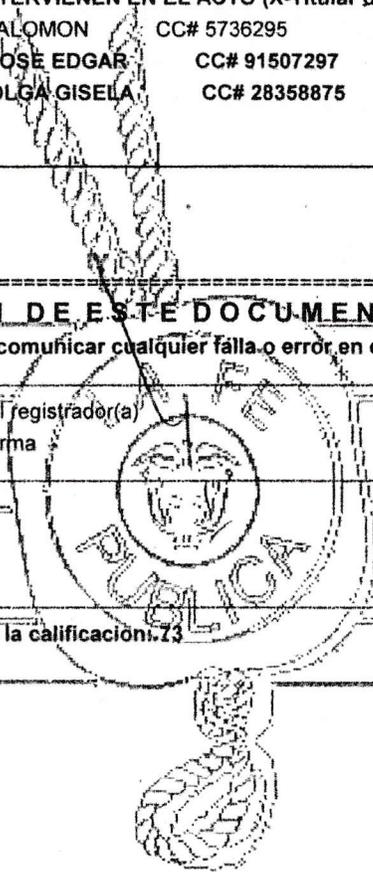
A: JEREZ SIERRA OLGA GISELA CC# 28358875 X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

|Fecha: | El registrador(a)  
|Día |Mes- |Año | Firma


Usuario que realizo la calificación: 73



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GARFIA DE LA FE PUBLICA

Certificado generado con el Pin No: 210929436249163370 Nro Matrícula: 196-39721

Página 1 TURNO: 2021-196-1-26644

Impreso el 29 de Septiembre de 2021 a las 10:42:43 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 196 - AGUACHICA DEPTO: CESAR MUNICIPIO: AGUACHICA VEREDA: AGUACHICA

FECHA APERTURA: 05-09-2008 RADICACIÓN: 2008-196-6-3124 CON: ESCRITURA DE: 03-09-2008

CODIGO CATASTRAL: 01-03-0081-0034-000 COD CATASTRAL ANT: 01-03-0081-0004-000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CASA-LOTE # 3 CON AREA DE 127,75 MTS2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1268, 2008/09/03, NOTARIA UNICA AGUACHICA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984 LOS LINDEROS DEL PREDIO SE ESPECIFICAN ASI: POR EL NORTE, CON PREDIO DE ANTONIO GONZALEZ, CON UNA EXTENSION DE 3.50 ML. POR EL SUR: CON LA CALLE 10. CON UNA EXTENSION DE 3.50 ML. POR EL ORIENTE: CON PREDIO N° 4, A DESENGLOBAR CON UNA EXTENSION DE 36.50 ML Y POR EL OCCIDENTE: CON PREDIO N° 2 A DESENGLOBAR CON UNA EXTENSION DE 36.50 ML.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS :

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

01. REGISTRO DEL 11-09-07. ESCRITURA N° 1136 DEL 10-08-07. NOTARIA UNICA DE AGUACHICA. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. \$5'678.000.= DE: TRILLOS PALLARES, GUSTAVO. A: ANGARITA ACEVEDO, JHON FREDY.
02. REGISTRO DEL 19-07-89. ESCRITURA: 681 DEL 04-07-89. NOTARIA UNICA AGUACHICA. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. \$240.000.= DE: ARENGAS SOTO, HECTOR JULIO. A: TRILLOS PALLARES, GUSTAVO.
03. REGISTRO DEL 17-06-88. ESCRITURA: 635 DEL 15-06-88. NOTARIA UNICA AGUACHICA. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. \$220.000.= DE: TRILLOS PALLARES, GUSTAVO. A: ARENGAS SOTO, HECTOR JULIO.
04. REGISTRO DEL 14-10-86. ESCRITURA: 818 DEL 30-09-86. NOTARIA UNICA AGUACHICA. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. \$200.000.= DE: GONZALEZ PEREZ, ANTONIO. A: TRILLOS PALLARES, GUSTAVO.
05. REGISTRO DEL 24-04-86. ESCRITURA #211 DEL 02-04-86. NOTARIA UNICA DE AGUACHICA. MODO DE ADQUISICION. ADJUDICACION. (LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD). A: GONZALEZ PEREZ, ANTONIO.
06. REGISTRO DEL 10-04-84. SENTENCIA DEL 09-11-83. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO AGUACHICA. MODO DE ADQUISICION. ADJUDICACION JUICIO SUCESORIO. \$495.000.= PARA LA CONYUGUE SOBREVIVIENTE 247.500 ACCIONES Y 247.500 EN COMUN PARA LOS DEMAS. DE: CHOGO DE GONZALEZ, VITALIA. A: GONZALEZ PEREZ, JOSE ANTONIO. GONZALEZ CHOGO, JUAN DE DIOS. GONZALEZ CHOGO, LUIS EDUARDO. GONZALEZ CHOGO, PABLA. GONZALEZ CHOGO, RAFAEL. GONZALEZ CHOGO, ARIS MARIA. GONZALEZ CHOGO, ROSA MARIA. GONZALEZ CHOGO, AMADO. GONZALEZ CHOGO, SANTOS. GONZALEZ CHOGO, VITALIA. GONZALEZ CHOGO, SANTIAGA.
07. REGISTRO DEL 13-12-77. SENTENCIA DEL 07-10-77. TRIBUNAL SUPERIOR. CONFIRMACION A LA #04. DE: TRIBUNAL SUPERIOR. A: GONZALEZ PEREZ, ANTONIO.
08. REGISTRO DEL 13-12-77. SENTENCIA DEL 18-04-77. JUZGADO CIVIL CIRCUITO AGUACHICA. DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA. DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO. A: GONZALEZ PEREZ, ANTONIO.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

- 1) CALLE 10 # 36-29 CASA-LOTE # 3
- 2) CALLE 10 # 36-35

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

14475009

82 02 22

51666

3 Clase (Notaría, Alcaldía, Corregiduría, etc.) <b>NOTARIA UNICA</b>		4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría <b>SAN ANDRES SANTANDER</b>		5 Código <b>5591</b>
SECCION GENERAL				
6 Primer apellido <b>JEREZ</b>	7 Segundo apellido <b>SIERRA</b>	8 Nombres <b>JOSE EDGAR</b>		
9 Masculino o Femenino <b>MASCULINO</b>	10 <input checked="" type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Femenino	11 Día <b>22</b>		12 Mes <b>FEBRERO</b>
13 Año <b>1.982</b>		FECHA DE NACIMIENTO		
14 País <b>COLOMBIA</b>	15 Departamento, Int., o Com. <b>SANTANDER</b>	16 Municipio <b>SAN ANDRES</b>		
SECCION ESPECIFICA				
17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento <b>Nació: En su casa Fracción Pangua de este Municipio.</b>				18 Hora <b>2 a.m</b>
19 Documento presentado—Antecedente (Cert. médico, Acta parroq. etc.) <b>Presentó Partida de bautismo N.º. 1.487, exp. por el Pbro. Oskar E. Lozano</b>		20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento		21 No. licencia
22 Apellidos (de soltera) <b>SIERRA HERNANDEZ</b>		23 Nombres <b>BEATRIZ</b>		24 Edad actual <b>40</b>
25 Identificación (clase y número) <b>CC#. 28.358.255 de San Andrés (S)</b>		26 Nacionalidad <b>COLOMBIANA</b>		27 Profesión u oficio <b>HOGAR</b>
28 Apellidos <b>JEREZ HERNANDEZ</b>		29 Nombres <b>LUIS ANTONIO</b>		30 Edad actual <b>41</b>
31 Identificación (clase y número) <b>CC#. 5.734.027 de San Andrés (S)</b>		32 Nacionalidad <b>COLOMBIANO</b>		33 Profesión u oficio <b>AGRICULTOR</b>
34 Identificación (clase y número) <b>CC#. 5.734.027 de San Andrés (S)</b>		35 Firma (autógrafa) <i>Luis Antonio Jerez</i>		
36 Dirección postal y municipio <b>SAN ANDRES (S.S).</b>		37 Nombre: <b>LUIS ANTONIO JEREZ H.</b>		
38 Identificación (clase y número)		39 Firma (autógrafa)		
40 Domicilio (Municipio)		41 Nombre:		
42 Identificación (clase y número)		43 Firma (autógrafa)		
44 Domicilio (Municipio)		45 Nombre:		
(FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)				
46 Día <b>20</b>	47 Mes <b>ENERO</b>	48 Año <b>1.990</b>		
49 Firma (autógrafa) y sello del funcionario (ante que se hace el registro) <i>Benjilto Ferrández</i>		Forma DANE P10 - 0 - VI/77		

Adhesivo Copia Registro Civil

29924876-5



REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL



REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

**FOTOMECAÁNICA ES FIEL COPIA DE LA ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE LA REGISTRADURIA**

**SERIAL 14475009 REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO.**

**VALIDO PARA TODO TRAMITE LEGAL.**

**VALIDO SIN SELLO ART. 11 DEC 2150 DE 1995**

**EXPEDIDO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021**

*Rafael Chaves Avellaneda*

**RAFAEL CHAVES AVELLANEDA.**  
Registrador Municipal del Estado Civil.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
REGISTRADURIA ESPECIAL DE BUCARAMANGA  
EL SUSCRITO REGISTRADOR DEL ESTADO CIVIL DE BUCARAMANGA SANTANDER  
**CERTIFICA**

Que la presente copia corresponde a la "IMAGEN" que se encuentra en la base de datos del Archivo Nacional de Registro Civil

SERIAL 4980655

**VALIDO PARA ACREDITAR PARENTESCO - TRAMITES LEGALES - MATRIMONIO**

SOLICITADO POR Jose Edgar Perez Sierra c.c. 91507297

FECHA 29 de septiembre 2021

"Se omite sello para dar cumplimiento al Decreto 2150 de 1995"

**IGNACIO ARTURO VEGA GUTIERREZ**  
Registrador Especial del Estado Civil

PRIMERA COPIA PARA LA DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

Datos de la oficina de registro: Clase de oficina: Registraduría  Notaría  Consulado  Corregimiento  Insp. de Policía  Código  R 20

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía: COLOMBIA, SANTANDER, PUERTO WILCHES

Datos del matrimonio: Lugar de celebración: País - Departamento - Municipio: COLOMBIA, SANTANDER, PUERTO WILCHES

Fecha de celebración: Año 2009 Mes EN E Día 17 Clase de matrimonio: Civil  Religioso

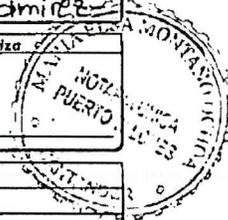
Documento que acredita el matrimonio: Tipo de documento: Acta religiosa  Escritura de protocolización  Número: PARRQUIA NUESTRA SEÑORA DEL CARIY DE PUERTO WILCHES.

Datos del conyacente: Apellidos y nombres completos: JEREZ SIERRA JOSE EDGAR Documento de identificación (Clase y número): CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 91.507.297 BUCARAMANGA

Datos de la conyacente: Apellidos y nombres completos: RAMIREZ ARISMENDI MARIA EMPERATRIZ Documento de identificación (Clase y número): CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 40.505.831 SARAVERA

Datos del denunciante: Apellidos y nombres completos: RAMIREZ ARISMENDI MARIA EMPERATRIZ Documento de identificación (Clase y número): CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 40.505.831 SARAVERA Firma: Maria Emperatriz Ramirez

Fecha de inscripción: Año 2009 Mes FEB Día 17 Nombre y firma del funcionario que autoriza: MARIA ELSA MONTAÑO OCHOA



CAPITULACIONES MATRIMONIALES: Lugar otorgamiento de la escritura, No. Notaría, No. Escritura, Fecha de otorgamiento de la escritura (Año, Mes, Día)

HIJOS LEGITIMADOS POR EL MATRIMONIO: Nombres y apellidos completos, Identificación (Clase y número), Indicativo serial de nacimiento

PROVIDENCIAS: Tipo de providencia, No. Escritura o Sentencia, Notaría o juzgado, Lugar y fecha, Firma funcionario

ESPACIO PARA NOTAS



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **91.507.297**  
**JEREZ SIERRA**

APELLIDOS  
**JOSE EDGAR**

NOMBRES

*Jose edgar Jerez S.*

FIRMA



REPUBLICA DE COLOMBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA



FECHA DE NACIMIENTO **22-FEB-1982**

**SAN ANDRES**  
(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.62**      **A+**      **M**  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**21-MAR-2000 BUCARAMANGA**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sanchez Torres*

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-2716000-00319261-M-0091507297-20110803

0027666969A 1

7391419660