



JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, Catorce (14) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

RADICADO	68-001-31-10-008- 2022-00440 -00
LUGAR	Plataforma LIFESIZE
INICIO	2:30 p.m. del 14 de agosto de 2023
FINALIZACION	5:13 p.m. del 14 de agosto de 2023
PROCESO	LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL

INTERVINIENTES:

JUEZ	MARTHA ROSALBA VIVAS GONZÁLEZ
DEMANDANTE APODERADO	YESID FERNANDO PABON RUEDA Dr. DIEGO ANTONIO PACHECO MORALES
DEMANDADO APODERADO	LUZ MARINA PEÑA PEÑA Dra. ETHEL MEDINA MATEUS

EXTRACTO DE LA AUDIENCIA

INSTALACIÓN. – siendo las 2:30 p.m. del Veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023), se da inicio formal a la continuación de audiencia de Inventario y Avalúos, prevista en el artículo 501 del C.G.P. Verificándose la asistencia a la diligencia, se hace presente el Dr. **DIEGO ANTONIO PACHECO MORALES**, en calidad de apoderado del demandante, y la Dra. **ETHEL MEDINA MATEUS** en calidad de apoderado de la demandada, cada uno junto con su representado.

Se dejó constancia que desde las 2:30 p.m. se dio inició a la audiencia de **INVENTARIOS Y AVALUOS**, a través de plataforma **LIFESIZE** y pese a la mediación del despacho no existió acuerdo conciliatorio alguno, por lo que las partes presentaron sus inventarios y avalúos por separado de la siguiente manera:

- **PARTE DEMANDANTE**

ACTIVOS:

PARTIDA PRIMERA: Que corresponde a bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. \$290´000.000

PARTIDA SEGUNDA: Que corresponde a bien inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 402 Edificio Santa Lucia del Municipio de Floridablanca, con MI 300-393036 de la ORIP de Bucaramanga, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. \$36.750.000

PARTIDA TERCERA: Que corresponde a VEHICULO marca CHEVROLET, línea TRAKER LS de placas **DUN-716**, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. \$55.000.000

PARTIDA CUARTA: Que corresponde a MOTOCICLETA marca KYMCO, línea AGILITY DIGITAL 125 de placas **EHG-81D**, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. \$6.000.000

PASIVOS:

- **PARTIDA PRIMERA :** Que corresponde a Crédito de CHEVYPLAN No. 0607808003-0, a cargo de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**, partida a la que se le dio un valor de **\$32´267.300**.
- **PARTIDA SEGUNDA :** Que corresponde a crédito mediante TARJETA DE CREDITO terminada en No. 6053 de **BANCO BBVA**, con un avalúo de **\$10´835.214,26**.
- **PARTIDA TERCERA:** Que corresponde a impuestos del vehículo de placas **DUN-716**, con un avalúo de **\$11´456.520**.
- **PARTIDA CUARTA:** Que corresponde a impuestos vigencia 2023 del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$225.000**.
- **PARTIDA QUINTA :** Que corresponde a impuesto vigencia 2023 del bien inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 402 Edificio Santa Lucia

del Municipio de Floridablanca, con MI 300-393036 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$885.400.**

- **PARTE DEMANDADA.**

ACTIVOS:

PARTIDA PRIMERA : Que corresponde a bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. Con un avalúo en \$65´000, el cual modifica en audiencia a **\$270.000.000**

PARTIDA SEGUNDA: Que corresponde a bien inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 402 Edificio Santa Lucia del Municipio de Floridablanca, con MI 300-393036 de la ORIP de Bucaramanga, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. Con un avalúo de \$38´297.000, el cual modifica en audiencia a **\$270.000.000**

PARTIDA TERCERA : Que corresponde a VEHICULO marca CHEVROLET, línea TRAKER LS de placas **DUN-716**, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. Con un avalúo de **\$56.000.000**

PARTIDA CUARTA : que corresponde al ANTICIPO de las CESANTIAS realizadas el 5 de febrero de 2019, entregada a YESID FERNANDO PABON RUEDA a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**, con un avalúo de **\$6.739.600.**

PASIVOS:

- **PARTIDA PRIMERA:** Que corresponde a impuestos vigencia 2023 del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$344.000.**
- **PARTIDA SEGUNDA:** Que corresponde a acuerdo de pago DEUDA ADMINISTRACION del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$10´264.036**
- **PARTIDA TERCERA:** Que corresponde a gastos del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial

PARK200, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$2.519.000**.

- **PARTIDA CUARTA:** Que corresponde a préstamo de la suma de **\$10.000.000** en favor de **SANDRA MENDOZA CERON**, a cargo de la sociedad conyugal **PABON - PEÑA**.

Se deja constancia que en relación a los activos y pasivos relacionados en escrito de inventariados y avalúos de la parte pasiva, al interior del actual proceso, y no relacionados en la presente acta, la apoderada judicial manifestó su desistimiento de las mismas.

—————HASTA AQUI LOS INVENTARIOS PRESENTADOS—————

OBJECIONES A LAS PARTIDAS

- ❖ Respecto de las partidas presentadas por la parte **demandante** se objetaron por la demandada de la siguiente manera:

ACTIVOS

- **PARTIDA PRIMERA :** Que corresponde a bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. \$290´000.000; **Demandada ACEPTA LA PARTIDA**, y **OBJETA EL AVALUÓ** indicando que el indicado no corresponde al precio real del bien, solicitando cómo prueba peritazgo.
- **PARTIDA SEGUNDA:** Que corresponde a bien inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 406 Edificio Santa Lucia del Municipio de Floridablanca, con MI 300-393036 de la ORIP de Bucaramanga, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. \$36.750.000; **DDO ACEPTA LA PARTIDA**, y **OBJETA EL AVALUÓ** indicando que el indicado no corresponde al precio real del bien, solicitando como prueba peritazgo.
- **PARTIDA TERCERA:** Que corresponde a VEHICULO marca CHEVROLET, línea TRAKER LS de placas **DUN-716**, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. \$55.000.000; **DDO ACEPTA LA PARTIDA**, y **OBJETA EL AVALUÓ** indicando que el indicado no corresponde al precio real del bien, solicitando como prueba peritazgo.

- **PARTIDA CUARTA:** Que corresponde a MOTOCICLETA marca KYMCO, línea AGILITY DIGITAL 125 de placas **EHG-81D**, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. \$6.000.000; **DDO ACEPTA LA PARTIDA**, y **OBJETA EL AVALUÓ** indicando que el indicado no corresponde al precio real del bien, solicitando como prueba peritazgo.

PASIVOS:

- **PARTIDA PRIMERA:** Que corresponde a Crédito de CHEVYPLAN No. 0607808003-0, a cargo de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**, partida a la que se le dio un valor de **\$32´267.300**; **DDO OBJETA LA PARTIDA, y EL AVALUÓ**, solicitando como pruebas se oficie a CHEVIPLAN para efectos que certifique los pagos que se han realizado año por año del crédito respecto de la camioneta **DUN-716**.
 - **PARTIDA SEGUNDA :** Que corresponde a crédito mediante TARJETA DE CREDITO terminada en No. 6053 de **BANCO BBVA**, con un avaluó de **\$10´835.214,26**; **DDO OBJETA LA PARTIDA Y SU AVALUÓ**, solicitando como pruebas se oficie al Banco BBVA para que certifique mes a mes y año por año el valor del crédito.
 - **PARTIDA TERCERA:** Que corresponde a impuestos del vehículo de placas **DUN-716**, con un avaluó de **\$11´456.520**; **DDO OBJETA LA PARTIDA Y SU AVALUÓ**, sin solicitar pruebas.
 - **PARTIDA CUARTA:** Que corresponde a impuesto del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, con un avaluó de **\$225.000**; **DDO ACEPTA LA PARTIDA Y OBJETA SU AVALUO**. Sin solicitar pruebas.
 - **PARTIDA QUINTA:** Que corresponde a impuesto del bien inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 402 Edificio Santa Lucia del Municipio de Floridablanca, con MI 300-393036 de la ORIP de Bucaramanga, con un avaluó de **\$885.400**; **DDO ACEPTA LA PARTIDA Y OBJETA SU AVALUÓ**, sin solicitar pruebas.
- ❖ Respecto de las partidas presentadas por la parte demandada se objetaron por la demandante de la siguiente manera:

ACTIVOS:

PARTIDA PRIMERA: Que corresponde a bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. Con un avalúo en \$65´000, el cual modifica en audiencia a **\$270.000.000; DTE ACEPTA LA PARTIDA Y OBJETA EL AVALUO**, solicita dictamen pericial.

PARTIDA SEGUNDA: Que corresponde a bien inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 406 Edificio Santa Lucia del Municipio de Floridablanca, con MI 300-393036 de la ORIP de Bucaramanga, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. Con un avalúo de \$38´297.000, el cual modifica en audiencia a **\$270.000.000; DTE ACEPTA LA PARTIDA Y OBJETA EL AVALUO**, solicita dictamen pericial.

PARTIDA TERCERA: Que corresponde a VEHICULO marca CHEVROLET, línea TRAKER LS de placas **DUN-716**, a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**. Con un avalúo de **\$56.000.000; DTE ACEPTA LA PARTIDA Y EL AVALUO**.

PARTIDA CUARTA: Que corresponde al ANTICIPO de las CESANTIAS realizadas el 5 de febrero de 2019, entregadas a **YESID FERNANDO PABON RUEDA** a favor de la sociedad conyugal **PABON – PEÑA**, con un avalúo de **\$6.739.600; DTE OBJETA LA PARTIDA Y EL AVALUO**, no solicita pruebas.

PASIVOS:

- **PARTIDA PRIMERA:** Que corresponde a impuestos vigencia 2023 del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$344.000. (se acepto por la dda en el traslado de la partida 4 del dte); DTE ACEPTA LA PARTIDA Y EL AVALUO**.
- **PARTIDA SEGUNDA:** Que corresponde a acuerdo de pago DEUDA ADMINISTRACION del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$10´264.036; DTE OBJETA LA PARTIDA Y EL AVALUO**. No solicita pruebas, y sustenta la objeción indicando que la demandada usufructúa el bien.
- **PARTIDA TERCERA:** Que corresponde a gastos de mantenimiento y remodelación del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$2.519.000; DTE OBJETA LA**

PARTIDA Y EL AVALUO. No solicita pruebas, y sustenta la objeción indicando que la demandada usufructúa el bien.

- **PARTIDA CUARTA:** Que corresponde a préstamo de la suma de **\$10.000.000** en favor de **SANDRA MENDOZA CERON**, a cargo de la sociedad conyugal **PABON - PEÑA**; **DTE OBJETA LA PARTIDA Y EL AVALUO.** No solicita pruebas, y sustenta la objeción indicando que el título carece de carta de instrucciones y mantiene espacios en blanco.
- **PARTIDA QUINTA:** Que corresponde a impuesto del bien inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 402 Edificio Santa Lucia del Municipio de Floridablanca, con MI 300-393036 de la ORIP de Bucaramanga, con un avalúo de **\$1.303.200**; **DTE ACEPTA LA PARTIDA Y SU AVALUÓ,** sin solicitar pruebas.

HASTA AQUI LAS OBJECIONES

En atención a que ha existido estipulación entre las partes el despacho impartirá aprobación respecto a estas, y de las que fueron sujetas de objeciones, se decretaran pruebas.

En consecuencia, el **JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA,**

RESUELVE

PRIMERO. APROBAR los siguientes inventarios y avalúos que conforman la sociedad conyugal **PABON - PEÑA**:

PARTIDA	DESCRIPCION	AVALUO
TERCERA del activo del demandante y TERCERA del activo de la demandada	VEHICULO marca CHEVROLET, línea TRAKER LS de placas DUN-716 , a favor de la sociedad conyugal PABON – PEÑA.	\$ 56.000.000

CUARTA del pasivo del demandante y PRIMERA del pasivo de la demandada	impuestos vigencia 2023 del bien inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 del Conjunto Residencial PARK200 , con MI 300-414949 de la ORIP de Bucaramanga	\$ 344.000
QUINTA del pasivo del demandante	impuesto vigencia 2023 del bien inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 402 Edificio Santa Lucia del Municipio de Floridablanca, con MI 300-393036 de la ORIP de Bucaramanga	\$ 1.303.200

SEGUNDO: DECRETAR las siguientes pruebas:

Según los lineamientos del artículo 501 CGP, se decretan las siguientes pruebas:

Con relación al avalúo de la **PARTIDA PRIMERA** (del demandante) del **activo** objetada en su avalúo por la demandada, y **PARTIDA PRIMERA** (de la demandada) del **activo** objetada en su avalúo por la demandante:

- Dictamen pericial al inmueble ubicado en la Calle 200 No. 13-200 apto 903 T 2 del Conjunto Residencial **PARK200**, con MI **300-414949** de la ORIP de Bucaramanga a efectos de determinar cual es el valor real y comercial que corresponde a dicho inmueble, debiendo ser contratado y sufragado por la parte quien formula la objeción, debiendo ser aportado el dictamen **con no menos de CINCO (5) días antes** de la nueva fecha para diligencia, en caso contrario se desestimará la prueba; atendiendo a que la solicitud de pericia se eleva por ambas partes, el despacho permitirá que estas de existir acuerdo entre las mismas, designen de común acuerdo un perito evaluador, en caso contrario deberán presentarlo por separado.

Con relación al avalúo de la **PARTIDA SEGUNDA** (del demandante) del **activo** objetada en su avalúo por la demandada, y **PARTIDA SEGUNDA** (de la demandada) del **activo** objetada en su avalúo por la demandante:

- Dictamen pericial al inmueble ubicado en la Calle 22 No. 29-16 apto 402 Edificio Santa Lucia del Municipio de Floridablanca, con MI **300-393036** de la ORIP de Bucaramanga, debiendo ser contratado y sufragados por la parte demandada quien formula la objeción, debiendo ser aportado el dictamen **con no menos de CINCO (5) días antes** de la nueva fecha para diligencia, en caso contrario se desestimaré la prueba; atendiendo a que la solicitud de pericia se eleva por ambas partes, el despacho permitirá que estas de existir acuerdo entre las mismas, designen de común acuerdo un perito evaluador, en caso contrario deberán presentarlo por separado.

Con relación a la **PARTIDA CUARTA** (del demandante) del **activo** objetada en su avalúo por la demandada:

- Se ordena a la parte demandante, allegar el certificado del vehículo clase MOTOCICLETA marca KYMCO, línea AGILITY DIGITAL 125 de placas **EHG-81D**, que acredite su avalúo.

Con relación a la **PARTIDA CUARTA** (de la demandada) del **activo** objetada la partida y su avalúo por el demandante:

- Se ordena **OFICIAR** a la **OFICINA DE PRESTACIONES SOCIALES del EJERCITO NACIONAL**, para que certifiquen a este proceso si al señor **YESID FERNANDO PABON**, identificado con CC 13.541.324, se le hizo pago parcial de CESANTIAS para el mes de febrero de 2019, y en caso afirmativo, indique el monto de la cuantía parciales pagadas y el destino para dichas cesantías de acuerdo a la información de solicitud de las mismas.

Con relación a la **PARTIDA PRIMERA** (del demandante) del **pasivo** objetada la partida y su avalúo por la demandada:

- Se ordena **OFICIAR** a la **CHEVIPLAN SA** sociedad administradora de autofinanciamiento oficial, si la obligación No. **0607808003-0** a cargo del señor **YESID FERNANDO PABON** de CC 13.541.324, esta cancelada, en caso negativo informe el monto actual del referido crédito y específicamente informe cual era el monto adeudado para el día 17 de agosto de 2022. Libres oficio.

Con relación a la **PARTIDA SEGUNDA** (del demandante) del **pasivo** objetada la partida y su avalúo por la demandada:

- Se ordena **OFICIAR** al **BANCO BBVA DE COLOMBIA** para que informe a este despacho si el señor **YESID FERNANDO PABON** de CC 13.541.324, tiene crédito vigente por concepto de tarjeta de crédito

terminada en No. 6053, en caso afirmativo indique el valor de ese crédito a la fecha de la certificación, y así mismo el saldo a la fecha 17 de agosto de 2022; así como precisar la fecha en que fue desembolsada dicha acreencia.

Con relación a la **PARTIDA TERCERA** (del demandante) del **pasivo** objetada la partida y su avalúo por la demandada:

- Se ordena a la parte demandante **YESID FERNANDO PABON**, aportar un día (1) antes de la fecha de continuación de audiencia de inventarios y avalúos, certificación que acredite el impuesto del vehículo de placas **DUN-716** para la vigencia 2023.

Con relación a la **PARTIDA CUARTA** (de la Demandada) del **pasivo** objetada la partida y su avalúo por el demandante:

- Se ordena **OFICIAR** a la **ADMINISTRACION** del Conjunto Residencial **PARK200** para que con destino a este proceso informe a cuanto ascendida el crédito por concepto de deuda de administración del apto 902 t2 para el 17 de agosto de 2022.

Con relación a la **PARTIDA TERCERA** (de la Demandada) del **pasivo** objetada la partida y su avalúo por la demandante:

- Se tendrán como prueba los documentos aportados con el escrito de contestación de la demanda, así como los adosados con los escritos de inventarios y avalúos aportados a la diligencia.

PRUEBAS DE OFICIO

- Tener en cuenta el expediente mediante el cual se tramita el divorcio.
- Tener en cuenta los documentos arrojados con la demanda, con la contestación de la demanda, y los escritos de inventarios y avalúos de las partes junto con sus anexos.
- Se ordena escuchar en interrogatorio de partes al señor **YESID FERNANDO PABON RUEDA** y a la señora **LUZ MARINA PEÑA PEÑA**.

De la providencia del decreto de pruebas se les notifica a las partes por estrados, sin que se presentaran recursos.

Se fija como fecha para llevar a cabo el recaudo probatorio el día 17 de octubre de 2023, a las 2:30 p.m.; **debiéndose para dicha fecha haber aportado los dictámenes**

periciales a más tardar el día viernes 06 de octubre de 2023 so pena de ser desestimados, poniéndose en conocimiento de la parte interesada que el perito evaluador deberá contar con registro del R.A.A para su validez, así como que deberá comparecer a la diligencia en la fecha y hora señalada.

No siendo otro el objeto de la diligencia, se da por terminada la misma, siendo las 5:13 de la tarde de hoy 14 de agosto de dos mil veintitrés. (2023).

Firmado Por:

Martha Rosalba Vivas Gonzalez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Familia 008 Oral

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5776fa3f2feabdbc97c77e8225f8003b3286f1d2349221d6227cbacf38e83f6e**

Documento generado en 16/08/2023 08:35:50 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>