



### SENTENCIA No 153

<b>JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA</b>	
Art. 392 del C.G.P – Art. 7 de la Ley 2213 de 2022	
<b>FECHA</b>	23 de agosto de 2023
<b>RADICADO</b>	680013110008-2020-00282-00
<b>PROCESO</b>	Verbal Sumario- LEVANTAMIENTO DE AFECTACION DE VIVIENDA FAMILIAR
<b>INTERVINIENTES</b>	
<b>JUEZ</b>	Dra. MARTHA ROSALBA VIVAS GONZALEZ
<b>DEMANDANTE</b>	CONJUNTO HABITACIONAL COOMULTRASAN PROVENZA ETAPAS I, II, III y IV NIT 800.088.631-8
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	LIBIA RODRIGUEZ RAMIREZ C.C. 63.273.861
<b>APODERADA JUDICIAL:</b>	MARIA ANGELICA ESTEVEZ CORENA C.C. 1.098.693.161 T.P. No. 337.787 del C.S. de J.
<b>DEMANDADOS:</b>	MARTIN ALONSO CORREA QUINCHIA C.C. 71.651.588 MARTHA LUZ GOMEZ VEGA C.C. 28.253.010
<b>TIEMPO</b>	HORA INICIO: 9:04 a.m. HORA FINALIZACIÓN: 10:34 a.m.

### EXTRACTO DE LA AUDIENCIA

**I. INSTALACIÓN.** Se da continuación a la audiencia de que trata el artículo 392 del C.G.P. en concordancia con los 372 y 373 del mismo compendio normativo, se deja constancia que esta diligencia se realizó por la plataforma LIFESIZE y comparecen virtualmente la parte demandante debidamente representada y los demandados MARTHA LUZ GOMEZ VEGA y MARTIN ALONSO CORREA QUINCHIA.

Teniendo en cuenta que dentro del término de Ley el señor MARTIN ALONSO CORREA QUINCHIA presentó las excusas se toma su interrogatorio de parte.

**II. INTERROGATORIO DE PARTE.** Se Recibió el interrogatorio a la parte demandada, señor MARTIN ALONSO CORREA QUINCHIA.

**III. ALEGATOS DE CONCLUSIÓN.** Clausurado el debate probatorio el Despacho procedió a escuchar los alegatos de conclusión del apoderado judicial de la parte demandante.

**IV. RECESO.** Escuchados los alegatos de conclusión se dictó un receso de 15 minutos, para proferir fallo.

**V. SENTENCIA.** Terminado el receso, se procede a dictar el fallo que en derecho corresponde, cuya parte resolutive se transcribe a continuación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Octavo de Familia de Bucaramanga administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENAR el LEVANTAMIENTO DE AFECTACIÓN DE VIVIENDA FAMILIAR que pesa sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No 300-166507 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ubicado en la Carrera 21B No 115-16 Torre 8 Entrada B Apartamento 402 del Conjunto Habitacional Coomultrasan Provenza Etapas I, II, III y IV de la ciudad de Bucaramanga de propiedad de los señores MARTIN ALONSO CORREA QUINCHIA y MARTHA LUZ GOMEZ VEGA constituido mediante la Escritura Pública No 882 del 29 de febrero de 2012 de la Notaría Quinta del Círculo de Bucaramanga, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** OFICIAR a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Bucaramanga para que efectúe el registro de la presente sentencia en el folio de la matrícula inmobiliaria No 300-166507, por lo expuesto en la parte motiva, y proceda a la cancelación de la anotación No 13 del respectivo folio.

**TERCERO:** OFICIAR a la Notaría Quinta del Círculo de Bucaramanga para que registre la presente sentencia en la Escritura Pública No 882 del 29 de febrero de 2012, por lo expuesto en la parte motiva.

**CUARTO:** Sin condena en costas, por lo expuesto en la parte motiva.

**QUINTO:** Dar por terminado el presente proceso y una vez ejecutoriada esta providencia, archívese el mismo dejando las constancias del caso en los libros radicadores del Juzgado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

De esta diligencia se ordena LEVANTAR el acta, la cual quedará suscrita por la titular de este Despacho y podrá ser consultada por los interesados, en la página web del juzgado. No siendo otro el objeto de esta diligencia, se da por terminada y en constancia firma,

Firmado Por:

**Martha Rosalba Vivas Gonzalez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Familia 008 Oral**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0ea6114320c81ad9d2df2eff350cd0298b746f7fa97dcc1ab3950df21650b48**

Documento generado en 23/08/2023 03:36:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**