



JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA
108fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bucaramanga, Ocho de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

SENTENCIA No.53

Se provee Sentencia dentro del presente proceso de **LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL** conformada por los señores **ANDREA MORENO GUZMAN** y **RICARDO AVELLANEDA PRADA**, para decidir sobre el trabajo de partición elaborado por los apoderados de las partes Dr. **EDWIN RENE SUAREZ MARTINEZ** y Dr. **HUVER ANDRES MELENDEZ GARCIA**, para tal fin.

I. ANTECEDENTES

- Mediante proveído del 09 de marzo de 2022, este despacho admitió el trámite de la liquidación de sociedad CONYUGAL de los señores **ANDREA MORENO GUZMAN** y **RICARDO AVELLANEDA PRADA**, notificación del demandado, y emplazamiento de los acreedores de la sociedad conyugal.
- **RICARDO AVELLANEDA PRADA** se notificó de la demanda el 05 de abril de 2022, por conducta concluyente, establecida en providencia del 06 de mayo de 2022, y se ordena el emplazamiento de los acreedores de la sociedad conyugal, y se realiza su inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con el art 108 CGP.
- Por auto del 25 de octubre de 2022 se fijó diligencia de inventarios y avalúos, que se materializó en diligencia llevada a cabo el día 24 de febrero de 2023, disponiéndose aprobar inventarios presentados inicialmente.
- Posteriormente mediante auto del 23 de mayo de 2023, se aprobaron inventarios adicionales, quedando la composición social de la siguiente manera:

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

ACTIVO

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	VALOR DE LA PARTIDA
PRIMERA	RECOMPENSA a favor de la sociedad conyugal AVELLANEDA PRADA – MORENO GUZMAN , y a cargo del cónyuge RICARDO AVELLANEDA PRADA con ocasión a la inversión que hizo la sociedad conyugal al bien propio del señor RICARDO AVELLANEDA PRADA con MI 300-229829 consistente en el pago del pasivo del inmueble que tenía con entidad bancaria y las reparaciones locativas que se le hicieron en vigencia de la sociedad conyugal.	\$8´000.000
SEGUNDA	bien inmueble ubicado en Centro Comercial San Andresito la Isla, local 113 No. 316 segundo piso, con MI 300-155513 de la ORIP de Bucaramanga	\$108´780.848
TERCERA	25% Que corresponde a bien inmueble denominado LOTE 3 PARCELACION MIRADOR DEL VALLE , ubicado en la vereda de jerdas de la Mesa de los Santos, identificado con MI 314-49312 de la ORIP de Piedecuesta	\$120´989.510
CUARTA	motocicleta de placas DWR-87D , registrado en la oficina de tránsito y transporte de Girón	\$5´400.000
QUINTA	vehículo de placas UDT-590 marca KIA modelo 2015, registrado en la oficina de tránsito y transporte de Bucaramanga	\$26´000.000
SEXTA	Bien inmueble APTO 101 ubicado en la Calle 102 No. 31-56 del Edificio Diamante I P.H., con MI 300-207805 de la ORIP de Bucaramanga	\$177´472.500

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

TOTAL, ACTIVOS: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$446´642.858)

PASIVOS

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	VALOR DE LA PARTIDA
PRIMERA	Crédito obligación No. 3030085420 a favor de COVINOC S.A.	\$39´571.050,05
SEGUNDA	100% del Crédito obligación No. 37781402598 0565 a favor de COVINOC S.A.	\$13´501.446,93
TERCERA	Crédito obligación No. 304110000082 a favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A.	\$34´009.384,30
CUARTA	Crédito obligación No. 30413000 0165 a favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A.	\$61´672.737,38
QUINTA	Impuesto Predial de las vigencias 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023 causadas y liquidadas en favor del MUNICIPIO DE BUCARAMANGA respecto del Bien Inmueble con MI 300-207805 de la ORIP de Bucaramanga.	\$6´825.000

TOTAL, PASIVOS: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$155.579.618,66)

Los Dres. **EDWIN RENE SUAREZ MARTINEZ** y **HUVER ANDRES MELENDEZ GARCIA** presentan **trabajo de partición rehecho** el 09 de febrero de 2024, de manera coadyuvada, por lo que se omite el traslado respectivo, donde solicitan aprobación respecto de la labor partitiva presentada.

II. CONSIDERACIONES

2.1 PRESUPUESTOS DE FORMA

Analizada la actuación cumplida, no se advierte irregularidad alguna que pueda invalidar lo actuado, no se echan de menos los presupuestos procesales, por lo que la decisión de mérito es procedente.

2.2 PRESUPUESTOS DE FONDO

Bajo este título el Despacho hará el análisis sobre el contenido del trabajo de partición que fue reajustado por los partidores, para determinar si cumple con las normas legales.

Finalmente se harán las consideraciones pertinentes sobre los pronunciamientos consecuenciales de la decisión que le pone fin al proceso.

Tratándose de liquidación de la sociedad conyugal habrá de tenerse en cuenta lo que dispone el Art. 4 de la Ley 28 de 1.932.

“En el caso de la liquidación de que trata el artículo 1º de esta Ley, se deducirá de la masa social o de lo que cada cónyuge administre separadamente, el pasivo respectivo. Los activos líquidos restantes se sumarán y dividirán conforme al Código Civil, previas las compensaciones y deducciones de que habla el mismo Código”.

De acuerdo con la norma transcrita, antes de proceder a la adjudicación de los bienes que han de corresponder a cada compañero, se debe deducir el pasivo que haya quedado de los bienes que se administren por separado y el pasivo social. Luego, a este saldo se le deben hacer las deducciones que establecen los arts. 1825, 1828 y 1829 del C.C., para así extraer el activo líquido que se ha de adjudicar.

Por consiguiente, la adjudicación de los bienes sociales ha de ser por partes iguales según lo dispuesto por el Art. 1830 del C.C.

“Ejecutadas las anteriores deducciones, el residuo se dividirá por la mitad entre los dos cónyuges”.

La citada norma tiene pues una claridad absoluta y ordena que, obtenido el activo líquido, se ha de dividir equitativamente entre los excónyuges. No obstante, no hay que dejar de lado aquella voluntad de los intervinientes en la cual, de manera libre, voluntaria y espontánea en los términos del artículo 501 del CGP pueden

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

presentar sus inventarios de común acuerdo, así como establecer sus propias reglas de partición.

En tal sentido, el inventario y avalúo en firme arroja como resultado unos **activos** por valor de \$446´642.858=, y **pasivos** \$155.579.618=. Teniéndose como valor del **activo líquido** social la suma de **\$291´063.240,66=**

No obstante, el acuerdo de las partes obedeció conforme se plasmó en acta de audiencia de inventarios y avalúos fechada 24 de febrero de 2023 a la partición bajo los siguientes acuerdos:

- Hijuela de la señora **ANDREA MORENO GUZMAN**, se le adjudica,

ACTIVOS:

1. La partida PRIMERA que corresponde a la RECOMPENSA a favor de la sociedad conyugal AVELLANEDA PRADA – MORENO GUZMAN, y a cargo del ex cónyuge RICARDO AVELLANEDA PRADA con ocasión a la inversión que hizo la sociedad conyugal al bien propio del señor RICARDO AVELLANEDA PRADA con MI **300-229829** consistente en el pago del pasivo del inmueble que tenía con entidad bancaria y las reparaciones locativas que se le hicieron en vigencia de la sociedad conyugal; partida a la que se le da un valor de **\$8´000.000**.

2. La partida SEGUNDA que corresponde al bien inmueble ubicado en Centro Comercial San Andresito la Isla, local 113 No. 3-16 segundo piso, con MI **300-155513** de la ORIP de Bucaramanga; partida a la que se le da un valor de **\$108´780.848**.

3. La partida CUARTA que corresponde a motocicleta de placas **DWR-87D**, registrado en la oficina de tránsito y transporte de Girón; partida a la que se le da un valor de **\$5´400.000**.

4. **50%** de la partida SEXTA que corresponde a Bien inmueble APTO 101 ubicado en la Calle 102 No. 31-56 del Edificio Diamante I P.H., con MI **300-207805** de la ORIP de Bucaramanga; partida a la que se le da un valor de **\$88´736.250**.

PASIVOS:

1. EL 50% de la partida PRIMERA de los pasivos que corresponde al Crédito contentivo de la obligación No. 303008**5420** a favor de COVINOC S.A. por la suma de **\$19´785.525**

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

2. El 50% de la partida TERCERA del pasivo que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 330411000**0082** a favor de SCOTIABANK COLPATRIA por la suma de **\$17´004.692,15**
 3. El 50% de la partida CUARTA del pasivo que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 304130000**0165** a favor de SCOTIABANK COLPATRIA por la suma de **\$30´836.368,69**
 4. El 50% de la partida QUINTA del pasivo que corresponde a la deuda de impuesto predial unificado del predio con MI 300-207805 por la suma de **\$3´412.500.**
- Hijuela del señor **RICARDO AVELLANEDA PRADA**, se le adjudicara,

ACTIVOS:

1. La partida **TERCERA** que corresponde al 50% bien inmueble denominado LOTE 3, ubicado en la vereda Mesa de Jeridas del municipio de los Santos, identificado con MI 314-49312 de la ORIP de Piedecuesta.
2. La partida **QUINTA** que corresponde al vehículo de placas **UDT-590** marca KIA modelo 2015, registrado en la oficina de tránsito y transporte de Bucaramanga de los activos.
3. **50%** de la partida SEXTA que corresponde a Bien inmueble APTO 101 ubicado en la Calle 102 No. 31-56 del Edificio Diamante I P.H., con MI **300-207805** de la ORIP de Bucaramanga; partida a la que se le da un valor de **\$88´736.250.**

PASIVOS:

1. El 50% de la partida PRIMERA del pasivo que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 303008**5420** a favor de COVINOC S.A. por la suma \$19´785.025,025
2. El 100% de la partida SEGUNDA del pasivo que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 37781402598**0565** a favor de COVINOC S.A. por la suma de \$13´501.446,93
3. El 50% de la partida TERCERA del pasivo que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 30411000**0082** a favor de SCOTIABANK COLPATRIA por la suma de \$17´004.692,15

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

4. El 50% de la partida CUARTA del pasivo que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 304130000**0165** a favor de SCOTIABANK COLPATRIA por la suma de \$30´836.368,69
5. El 50% de la partida QUINTA del pasivo que corresponde a la deuda de impuesto predial unificado del predio con MI 300-207805 por la suma de \$3´412.500.

Así, tenemos que los partidores, siguiendo los lineamientos de carácter legal, y conforme a los acuerdos llegados por las partes y aprobados por el suscrito despacho en audiencia de inventarios y avalúos, procedió a distribuirlo entre los señores **ANDREA MORENO GUZMAN** y **RICARDO AVELLANEDA PRADA** de la siguiente manera:

- ❖ **HIJUELA NUMERO UNO:** Para **ANDREA MORENO GUZMAN**, por valor de DOSCIENTOS DIEZ MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL NOVENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$210´917.098); para su pago se le adjudicó:

ACTIVOS:

1. La partida **PRIMERA de los activos** que corresponde a la RECOMPENSA a favor de la sociedad conyugal AVELLANEDA PRADA – MORENO GUZMAN, y a cargo del ex cónyuge RICARDO AVELLANEDA PRADA con ocasión a la inversión que hizo la sociedad conyugal al bien propio del señor RICARDO AVELLANEDA PRADA con MI **300-229829** consistente en el pago del pasivo del inmueble que tenía con entidad bancaria y las reparaciones locativas que se le hicieron en vigencia de la sociedad conyugal; partida a la que se le da un valor de **\$8´000.000**.
2. La partida **SEGUNDA de los activos** que corresponde al bien inmueble ubicado en Centro Comercial San Andresito la Isla, local 113 No. 3-16 segundo piso, con MI **300-155513** de la ORIP de Bucaramanga; partida a la que se le da un valor de **\$108´780.848**.
3. La partida **CUARTA de los activos** que corresponde a motocicleta de placas **DWR-87D**, registrado en la oficina de tránsito y transporte de Girón; partida a la que se le da un valor de **\$5´400.000**.
4. **50%** de la partida **SEXTA de los activos** que corresponde a Bien inmueble APTO 101 ubicado en la Calle 102 No. 31-56 del Edificio Diamante I P.H., con MI **300-207805** de la ORIP de Bucaramanga; partida a la que se le da un valor de **\$88´736.250**.

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

PASIVOS:

1. EL 50% de la partida **PRIMERA de los pasivos** que corresponde al Crédito contentivo de la obligación No. 303008**5420** a favor de COVINOC S.A. por la suma de **\$19´785.525**
2. El 50% de la partida **TERCERA del pasivo** que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 330411000**0082** a favor de SCOTIABANK COLPATRIA por la suma de **\$17´004.692,15**
3. El 50% de la partida **CUARTA del pasivo** que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 304130000**0165** a favor de SCOTIABANK COLPATRIA por la suma de **\$30´836.368,69**
4. El 50% de la partida **QUINTA del pasivo** que corresponde a la deuda de impuesto predial unificado del predio con MI 300-207805 por la suma de **\$3´412.500.**

- ❖ **HIJUELA NÚMERO DOS:** Para **RICARDO AVELLANEDA PRADA**, por valor de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS MCTE (\$235´725.760); para su pago se le adjudicó:

ACTIVOS:

1. La partida **TERCERA del activo** que corresponde al 50% bien inmueble denominado LOTE 3, ubicado en la vereda Mesa de Jeridas del municipio de los Santos, identificado con MI 314-49312 de la ORIP de Piedecuesta. Por la suma de **\$120´989.510**
2. La partida **QUINTA del activo** que corresponde al vehículo de placas **UDT-590** marca KIA modelo 2015, registrado en la oficina de tránsito y transporte de Bucaramanga de los activos. Por la suma de **\$26´000.000**
3. **50%** de la partida **SEXTA del activo** que corresponde a Bien inmueble APTO 101 ubicado en la Calle 102 No. 31-56 del Edificio Diamante I P.H., con MI **300-207805** de la ORIP de Bucaramanga; partida a la que se le da un valor de **\$88´736.250.**

PASIVOS:

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

1. El 50% de la partida **PRIMERA del pasivo** que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 303008**5420** a favor de COVINOC S.A. por la suma **\$19´785.525**
2. El 100% de la partida **SEGUNDA del pasivo** que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 37781402598**0565** a favor de COVINOC S.A. por la suma de **\$13´501.446,93**
3. El 50% de la partida **TERCERA del pasivo** que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 330411000**0082** a favor de SCOTIABANK COLPATRIA por la suma de **\$17´004.692,15**
4. El 50% de la partida **CUARTA del pasivo** que corresponde al Crédito contenido en la obligación No. 304130000**0165** a favor de SCOTIABANK COLPATRIA por la suma de **\$30´836.368,69**
5. El 50% de la partida **QUINTA del pasivo** que corresponde a la deuda de impuesto predial unificado del predio con MI **300-207805** por la suma de **\$3´412.500.**

Así las cosas, los apoderados judiciales en ejercicio de las facultades como partidores otorgadas en audiencia llevada a cabo el día 24 de febrero de 2023; procede de conformidad en su trabajo de partición, por lo cual se concluye por el despacho que el trabajo partitivo se ajusta a Derecho y por imperio de las normas procesales debe impartírsele aprobación; siendo únicamente necesario realizar precisión en el cuadro de resumen de adjudicaciones, donde se precisaron valores erróneos en los valores de adjudicación de cada uno de los excónyuges, de la siguiente manera:

VALOR DE LOS <u>ACTIVOS</u> ADJUDICADOS	\$ 446.642.858	
RICARDO AVELLANEDA PRADA		\$ 235´725.760
ANDREA MORENO GUZMAN		\$ 210´917.098
SUMAS IGUALES	\$ 446´642.858	\$ 446´642.858

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

VALOR DE LOS PASIVOS ADJUDICADOS	\$ 155'579.618,66	
RICARDO AVELLANEDA PRADA		\$ 84'540.532,795
ANDREA MORENO GUZMAN		\$ 71'039.085,865
SUMAS IGUALES	\$ 155'579.618	\$ 155'579.618,66

Finalmente, se ordenará la inscripción de la Partición y la presente sentencia en la oficina donde figuren matriculados los bienes objeto de la liquidación y la protocolización del expediente en una Notaría de esta ciudad, conforme a lo indicado en el inciso 2º numeral 7 del Art. 509 del C.G.C.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

III. RESUELVE

PRIMERO: **APROBAR** en todas y cada una de sus partes, el trabajo de partición presentado por Los Dres. **EDWIN RENE SUAREZ MARTINEZ** y **HUVER ANDRES MELENDEZ GARCIA** de manera coadyuvada, que corresponde a la liquidación de los bienes de la sociedad conyugal conformada por **RICARDO AVELLANEDA PRADA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.262.430 de Bucaramanga y **ANDREA MORENO GUZMAN** mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.750.070 de Bucaramanga, en la forma descrita en antecedencia.

SEGUNDO: **INSCRIBASE** el Trabajo de Partición y esta sentencia en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga en donde se encuentra registrado el inmueble con MI **300-207805** y el inmueble con MI **300-155513**. Por secretaría y a costa de los interesados expídanse las copias necesarias.

TERCERO: **INSCRIBASE** el Trabajo de Partición y esta sentencia en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Piedecuesta en donde se encuentra registrado el inmueble con MI **314-49312**. Por secretaría y a costa de los interesados expídanse las copias necesarias.

CUARTO: **INSCRIBASE** el Trabajo de Partición y esta sentencia en la Dirección de Tránsito y Transporte de Bucaramanga en donde está registrado el vehículo de placas **UDT-590**. Por secretaría y a costa de los interesados expídanse las copias necesarias.

QUINTO: **INSCRIBASE** el Trabajo de Partición y esta sentencia en la Dirección de Tránsito y Transporte de Girón en donde está registrada la motocicleta de placas **DWR-87D**. Por secretaría y a costa de los interesados expídanse las copias necesarias.

LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL
68001-31-10-008-2021-00511-00
DTE: ANDREA MORENO GUZMAN
DDO: RICARDO AVELLANEDA PRADA

SEXTO: **PROTOCOLISECE** el expediente contentivo de la liquidación de la sociedad conyugal en una notaría de esta ciudad.

SEPTIMO: **LEVANTAR** las eventuales medidas cautelares ordenadas en este proceso, así como las puestas a disposición del presente proceso remitidas del declarativo bajo radicado 68001-31-10-008-**2021-00016-00** y materializadas por los despachos judiciales y entidades oficiadas sobre los bienes sociales, poniéndose de presente que en el evento de existir remanentes se pondrán a disposición en conformidad. Líbrese por secretaria los oficios.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Firmado Por:
Martha Rosalba Vivas Gonzalez
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Familia 008 Oral
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e0c780871839ecb4ec27c7e3b73e20797efd7f33aacc3f327ef19435183c7fa**

Documento generado en 08/03/2024 03:34:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>