

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al despacho de la señora Juez para lo que estime proveer.

Bucaramanga, 09 de agosto de 2021

CLAUDIA CONSUELO SINUCO PIMIENTO  
Secretaria



### JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA

Bucaramanga, Treinta de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Vencido el término de traslado al trabajo de partición, mediante escrito obrante a folios 1 a 3 del cuaderno de incidente de objeción a la partición, el Dr Ruben Darío García Meléndez en representación de sus mandatarios y el cesionario JAVIER MAURICIO GRIMALDOS VARGAS a través de apoderado<sup>1</sup> objetan el trabajo de partición presentado en este proceso por la auxiliar de la justicia Dra. ELIZABETH GELVEZ SERRANO; por lo anterior deberá abrirse cuaderno separado.

En consecuencia se **DISPONE**:

**PRIMERO: TRAMITAR** como INCIDENTE las objeciones a la partición que anteceden, en cuaderno separado con los parámetros de los artículos 127 y s.s. del CGP.

**SEGUNDO: CORRER TRASLADO** de los escritos de objeciones a la partición presentados, a los demás interesados en el presente tramite sucesoral, por el término legal de tres (3) días, para los fines señalados en el artículo 129 del CGP.

Notifíquese,

**Firmado Por:**

**Martha Rosalba Vivas Gonzalez**  
**Juez Circuito**  
**Familia 008 Oral**  
**Juzgado De Circuito**  
**Santander - Bucaramanga**

---

<sup>1</sup> Dr. Federico Álzate

SUCESIÓN  
RAD. 680013110751 2016-00131-00  
CAUSANTE: LUIS VARGAS SALAMANCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc5dffca0ab7f25aa29ef51c74a09591b5e3311e1781a4c5e2e01ab6ff05321f**  
Documento generado en 30/08/2021 02:31:11 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RV: RADICADO 2016-00131 OBJECION A TRABAJO DE PARTICION**

Juzgado 08 Familia - Santander - Bucaramanga &lt;j08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Mar 03/08/2021 15:44

**Para:** Maria Eugenia Sanmiguel Romero <msanmigr@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (269 KB)

MEMORIAL OBJETANDO TRABAJO DE PARTICION EN SUCESION.pdf;

---

**De:** ALZATE FUENTES <alzateyfuentesabogados@hotmail.com>**Enviado:** martes, 3 de agosto de 2021 3:14 p. m.**Para:** Juzgado 08 Familia - Santander - Bucaramanga <j08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

chabela162@hotmail.com &lt;chabela162@hotmail.com&gt;; ALZATE FUENTES

&lt;alzateyfuentesabogados@hotmail.com&gt;

**Asunto:** RADICADO 2016-00131 OBJECION A TRABAJO DE PARTICION**68 001 31 10 008 2016 00131 00**

Señora Juez:

**MARTHA ROSALBA VIVAS GONZALEZ.****JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA.****j08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

E. S. D.

**RADICADO: 2016-00131****DEMANDANTE: JAVIER MAURICIO GRIMALDOS VARGAS.****APODERADO: FEDERICO ALZATE MONCADA.****DEMANDADO: ALEXANDER VARGAS MUTIS y OTROS.****PROCESO: SUCESION INTESTADA.**

Respetada señora Juez:

**FEDERICO ALZATE MONCADA**, identificado con Cédula de Ciudadanía **N°91.266.370** expedida en Bucaramanga, portador de la T.P. **N°234811** del C.S. de la J., con dirección electrónica para efectos de notificación **alzateyfuentesabogados@hotmail.com**, ya reconocido en Auto como apoderado principal del señor **JAVIER MAURICIO GRIMALDOS VARGAS**, quien actúa como demandante dentro de la presente Litis, me permito objetar el Trabajo de Partición allegado por la Auxiliar de Justicia **ELIZABETH GELVEZ SERRANO** en su calidad Partidora, por las siguientes razones:

Anexo:

- Memorial de Objeción a Trabajo de Partición en formato PDF como documento adjunto.

Cordialmente;

**FEDERICO ALZATE MONCADA.**

**68 001 31 10 008 2016 00131 00**

Señora Juez:

**MARTHA ROSALBA VIVAS GONZALEZ.**

**JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA.**

**j08fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

E. S. D.

## **RADICADO: 2016-00131**

**DEMANDANTE: JAVIER MAURICIOGRIMALDOS VARGAS.**

**APODERADO: FEDERICO ALZATE MONCADA.**

**DEMANDADO: ALEXANDER VARGAS MUTIS y OTROS.**

**PROCESO: SUCESION INTESTADA.**

Respetada señora Juez:

**FEDERICO ALZATE MONCADA**, identificado con Cédula de Ciudadanía **N°91.266.370** expedida en Bucaramanga, portador de la T.P. **N°234811** del C.S. de la J., con dirección electrónica para efectos de notificación **alzateyfuenteabogados@hotmail.com**, ya reconocido en Auto como apoderado principal del señor **JAVIER MAURICIO GRIMALDOS VARGAS**, quien actúa como demandante dentro de la presente Litis, me permito objetar el Trabajo de Partición allegado por la Auxiliar de Justicia **ELIZABETH GELVEZ SERRANO** en su calidad Partidora, por las siguientes razones:

La partidora le está adjudicando por el pasivo de \$46.958.100= (conocido como Pasivo que se le adeuda a la señora Blanca Esperanza Vargas Mutis, el porcentaje de 9.0002529986085% sobre el inmueble ubicado en la Carrera 18 N°38 – 04 conocido como Partida Segunda de los Activos, en razón a ellos se considera en desventaja mi poderdante, toda vez que no todos los bienes se valorizan de la misma manera y en esta oportunidad la partidora esta favoreciendo, aparentemente sin querer hacerlo, pero es así; a la heredera Blanca Esperanza, adjudicándole solo en ese predio el total de su acreencia, a lo cual, no estamos de acuerdo .

Y en razón a ello, podría plantearse un escenario equitativo, en el sentido de adjudicar de la siguiente manera la acreencia que se le se le adeuda a la señora Blanca Esperanza:

\$46.958.100= Se divide en 3 porciones esto es, quedando cada una por valor de \$15.652.700= para aplicar a cada una de las partidas (inmuebles) que se pretenden adjudicar.

A manera de ejemplo:

# A&F ABOGADOS S.A.S.

CARRERA 18 N° 33 - 43 OFICINA 201  
BUCARAMANGA - SANTANDER - COLOMBIA

Teléfono: (57) (7) 6 42 32 50 - CEL: 315-640 99 99  
Dirección Electrónica: alzateyfontesabogados@hotmail.com

*Podría decirse que sobre la Primera Partida se le adjudicaría a la señora Blanca Esperanza el 14.62038%, dicho porcentaje correspondería a la siguiente suma: \$15.652.700,583795 pesos.*

*De la Segunda Partida se le adjudicaría a la señora Blanca Esperanza el 3.0000844%, dicho porcentaje correspondería a la siguiente suma: \$15.652.700,350248 pesos.*

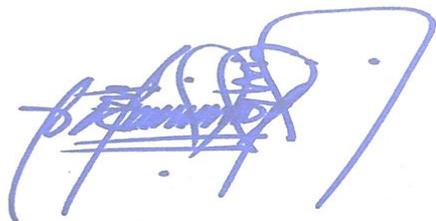
*De la Tercera Partida se le adjudicaría a la señora Blanca Esperanza el 21.34367%, dicho porcentaje correspondería a la siguiente suma: \$15.652.700,54955 pesos.*

*En este escenario se estaría reconociendo la acreencia a la señora Blanca Esperanza por el total de \$ 46.858.101,483593*

*De manera que quedaría con participación en ese porcentaje adicional, de lo que a ella como heredera le corresponde, y así, considero yo, no se percibiría como un favorecimiento, adjudicarle en una sola partida, pues como lo dije anteriormente, los inmuebles no se valorizan de la misma manera, todo ello dependiendo de su ubicación, mejoras, construcciones aledañas, vecinos, etc.*

*También sea el momento, de solicitar al secuestre de allegar una relación de las sumas de dinero que se hayan pagado por diversos conceptos, no esta claro cuales son las sumas de dinero que obran a disposición del Juzgado para partir entre los herederos.*

*De usted señora Juez;*



**FEDERICO ALZATE MONCADA.**  
**C.C. N°91.266.370 Bucaramanga.**  
**T.P. No. 234811 del C.S. de la J.**