

**JFCS****RADICADO:** 68001-40-03-001-2018-00617-00**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR

Al Despacho del señor Juez para informar que el término del traslado venció.  
Bucaramanga, 16 de Julio de 2020

BERNARDA BADILLO GUERRERO  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga, Dieciséis de Julio de dos mil veinte

EL **CONJUNTO RESIDENCIAL ALTAMIRA IV ETAPA P.H** a través de apoderado judicial formuló demanda Ejecutiva Singular contra del señor **ERVIN JAVIER FIGUEROA AVILA** para obtener el pago de los créditos contenidos en el título valor visto a folio 3; por reunir la demanda y anexos los requisitos formales en auto del 24 de Octubre de 2018 el Juzgado libró mandamiento de pago por la vía del proceso EJECUTIVO SINGULAR.

El demandado **ERVIN JAVIER FIGUEROA AVILA** se notificó del mandamiento ejecutivo por medio de Curador Ad-Litem el día 04 de Marzo de 2020 visible a folio 42, quien contestó la demanda en el término conferido para su defensa sin formular excepciones.

El Juzgado de conformidad con la Ley 1564 del 12 de Julio de 2012, Artículo 440 (C.G.P)

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en contra del demandado **ERVIN JAVIER FIGUEROA AVILA** a efectos de obtener cumplimiento de las obligaciones contraídas a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL ALTAMIRA IV ETAPA P.H** en concordancia al auto calendarado 24 de Octubre de 2018, con la advertencia de que la tasa fijada para calcular los intereses moratorios no puede en ningún caso exceder la máxima legal permitida, certificados por la Superfinanciera.

**SEGUNDO:** DECRETAR el REMATE, previo AVALUO, de los bienes que se encuentren embargados y secuestrados, y de los que con posterioridad a este fallo se lleguen a embargar y secuestrar, en fecha que oportunamente y con el lleno de los requisitos se señalará.

**TERCERO:** Requiérase a las partes para que alleguen liquidación del crédito De conformidad con las directrices del art. 521 del C. de P. C., modificado por el art. 32 de la ley 1395 de 2010.

**CUARTO:** CONDENAR en las costas del proceso a la parte demandada. TASENSE por secretaria.

**AGENCIAS EN DERECHO \$359.800,00**

**QUINTO:** ORDENAR la remisión del presente proceso a la Secretaría de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga – Reparto, en cumplimiento del Acuerdo No. PSAA13-9984 de Septiembre 15 de 2013 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura seccional Santander.

**SEXTO:** COMUNIQUESE al Juez de Ejecución Civil Municipal de Reparto para informarle que por medio de oficio No. 092 de fecha **16 JUL 2020** se ofició a la SECRETARIA DE HACIENDA con el fin que los bienes que llegare a quedar o los bienes que llegaren a desembargar por motivo de remanente sean dejados a disposición de la oficina de ejecución civil municipal.

**SEPTIMO:** De conformidad con lo establecido en el inciso 2 del artículo 125 del C.G.P, se ordenará que la parte interesada realice el envío de los oficios y despacho comisorios.

**NOTIFÍQUESE**

**PEDRO AGUSTIN BALLESTEROS DELGADO**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMAGA**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la secretaria del juzgado y en la página web de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Bucaramanga, 17 de julio de 2020.