



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**BUCARAMANGA- SANTANDER**  
[J01cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia Oficina 231

**Proceso** : EJECUTIVO  
**Radicado** : 68001400300120200004500

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga, seis de julio de dos mil veintidós

Estudiado el escrito de partición presentado por el DR. DIEGO ARMANDO BADILLO HERNANDES, se observa que los valores y porcentajes no corresponde a la asignación de la masa herencial

Se tiene que el valor del activo es de \$81.249.000, mas activos que corresponden al arriendo del inmueble en la suma de \$13.320.000 sería un subtotal de \$94.569.000; pero existe un pasivo por impuestos de \$3.236.000, quedando un activo liquido para repartir entre 4 herederos de \$91.333.000,

Para efectuar la partición se debe tener en cuenta que la señora ESPERANZA ARAQUE MORENO desde el mes de septiembre de 2015 al 31 diciembre de 2017, es decir, 27 meses; a percibido la suma de CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$4.860.000.oo) por concepto de arriendo y debe a los demás herederos el recaudo correspondiente.

Así mismo, el señor HECTOR ARAQUE MORENO desde el 01 de enero de 2018 hasta la fecha 47 meses; a recaudado la suma de OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE (\$8.460.000.oo), debido a los demás herederos.

De lo anterior se requiere al liquidador para que rehaga la partición teniendo en cuenta los anteriores conceptos tanto, en valor asignado como porcentajes.

**NOTIFIQUESE**

PEDRO AGUSTIN BALLESTEROS DELGADO  
JUEZ

*JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
BUCARAMANGA*

*La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la secretaría del juzgado y en la página web de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

*Bucaramanga, 7 de julio de 2022*

**Firmado Por:**

**Pedro Agustin Ballesteros Delgado  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f4bd2828dd15099af02e6653974c565f7cc0d2c3478dc2cdf4032af84e9d46f7**

Documento generado en 06/07/2022 09:07:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**