



AUTO : Interlocutorio
Proceso : Ejecutivo Singular
Radicado : 680014003001-2020-00247-00

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, dos de noviembre de dos mil veintidós

El demandado allego liquidación del capital e intereses, sin incluir las costas procesales, por lo tanto, se procede a realiza la liquidación conforme a la ley.

1.960.000	27-ago-20	31-ago-20	5	0,50%	0,75%	0,06%	\$203,66
1.960.000	1-sep-20	30-sep-20	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-oct-20	31-oct-20	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-nov-20	30-nov-20	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-dic-20	31-dic-20	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-ene-21	31-ene-21	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-feb-21	28-feb-21	28	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.140,71
1.960.000	1-mar-21	31-mar-21	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-abr-21	30-abr-21	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-may-21	31-may-21	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-jun-21	30-jun-21	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-jul-21	31-jul-21	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-ago-21	30-ago-21	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-sep-21	30-sep-21	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-oct-21	31-oct-21	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-nov-21	30-nov-21	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-dic-21	31-dic-21	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-ene-22	31-ene-22	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-feb-22	28-feb-22	28	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.140,71
1.960.000	19-mar-22	31-mar-22	13	0,50%	0,75%	0,06%	\$529,56
1.960.000	1-abr-22	30-abr-22	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-may-22	31-may-22	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-jun-22	30-jun-22	30	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.222,20
1.960.000	1-jul-22	31-jul-22	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-ago-22	31-ago-22	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-sep-22	30-sep-22	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95
1.960.000	1-oct-22	27-oct-22	31	0,50%	0,75%	0,06%	\$1.262,95

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la secretaría del juzgado y en la página web de la Rama Judicial www.ramajudicial.gov.co

Bucaramanga 8 de noviembre de 2022.



	1-nov-22	30-nov-22	31	24,61%	36,92%	2,78%	\$0,00
	1-dic-22	21-dic-22	31	24,61%	36,92%	2,78%	\$0,00

INTERRESEES	\$31.695,76
CAPITAL	\$1.960.000,00
SUBTOTAL CAPITAL E INTERES	\$1.991.695,76
COSTAS PROCESALES	137.200.00
TOTAL CAPITAL INTEREEES COSTAS	\$2.128.895.76

Por lo tanto, no es procedente dar por terminado el proceso por pago de la obligación hasta tanto se consigne la diferencia de \$41.887.76

RESUELVE

PRIMERO: Se requiere a la parte demandada para que consigne el saldo por valor de \$41.887.76 a favor de la parte demandante, a fin de proceder a dar por terminado el proceso de ejecución.

SEGUNDO: Se le concede el termino de cinco (5) día a la parte demandada para que consigne el valor mencionado

TERCERO: Una vez cumplido lo anterior vuelvas las diligencias al despacho para lo pertinente.

CUARTO: No es procedente la petición elevada por el apoderado demandante, llegado el caso que el demandado consigne el saldo, en razón a que el proceso abreviado de restitución de inmueble arrendado finiquita con la sentencia y esta se profirió el 16 de julio de 2021, mediante la cual se ordenó:

“Declarar terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre la señora SANDRA FABIOLA BARRERA RUIZ, la cual dio en arrendamiento un inmueble al señor ANDRES EDUARDO HINOJOSA MENDOZA como arrendatario del Inmueble ubicado en la Carrera 32 No. 48-60/62 del Municipio de Bucaramanga...” , de otro lado, si se pago la obligación en el proceso de ejecución no existe impedimento para ordenar su terminación.

NOTIFIQUESE

PEDRO AGUSTIN BALLESTEROS DELGADO
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la secretaría del juzgado y en la página web de la Rama Judicial www.ramajudicial.gov.co

Bucaramanga 8 de noviembre de 2022.

Firmado Por:
Pedro Agustin Ballesteros Delgado
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9db6eec05acc8e1faf32ab34b0734f51a8e299f50c43622f6c82797ffe27225f**

Documento generado en 02/11/2022 02:11:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>