

**Proceso:** VERBAL (Restitución de Inmueble)  
**Radicado:** 680014003001-2022-00037-00  
**Demandante:** INVERSIONES SERRANO OGLIASTRI LTDA NIT. 830.051.889-1  
**Apoderado:** GYNNA MARIA AYALA REY  
**Demandados:** DREAM REST COLOMBIA SAS NIT. 900.351.736-2  
ALMACENES DON COLCHON SAS NIT. 900.734.063-9  
JAIRO AMAYA BAHAMON C.C. 19.397.164

Al despacho del señor Juez hoy, informando que por correo electrónico fue presentada la presente demanda y repartida a este despacho mediante acta del 24 de enero del presente año. Pasa al despacho para proveer. Bucaramanga, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

## REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**CODIGO 680014003001**  
**Correo J01cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Bucaramanga, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ingresa al despacho la presente demanda VERBAL (Restitución de Inmueble) instaurada por INVERSIONES SERRANO OGLIASTRI LTDA a través de apoderado judicial contra DREAM REST COLOMBIA SAS, ALMACENES DON COLCHON SAS y JAIRO AMAYA BAHAMON se declara inadmisibles las demandas, para que dentro de los cinco (5) días siguientes, so pena de rechazo, se cumpla con lo siguiente:

- a.- Aportar el certificado de Existencia y Representación Legal de ALMACENES DON COLCHON SAS, con fecha de expedición no superior a 30 días

En consecuencia, con fundamento en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmitirá la acción y se le concederá a la parte actora, un término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de ser rechazada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Bucaramanga, Santander:

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR**, la presente demanda por las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante un plazo de cinco (5) días hábiles para subsanarla, debiendo a través del correo electrónico del juzgado ([j01cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)) aportar el certificado de existencia y representación legal de Almacenes Don Colchón Sas, sin necesidad de allegar copia para el archivo y traslado, según lo preceptuado en el inc 3 del art 6 del decreto 806 de 2020.

**TERCERO:** Reconocer personería a la Abogada GYNNA MARIA AYALA REY como apoderada judicial de la demandante, en los términos y efectos conferidos en el poder.

NOTIFIQUESE

PEDRO AGUSTIN BALLESTEROS DELGADO

JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
BUCARAMANGA

*La providencia anterior es notificada por anotación  
en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la  
secretaría del juzgado y en la página web de la Rama  
Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

*Bucaramanga, 15 DE FEBRERO DE 2022*