



PROCESO SUCESION

RADICADO: 6800140-03-001-2020-00047-00

Al Despacho del señor Juez las respuestas remitidas por la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA**, el **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** y la **DIAN**. Sírvese proveer. Bucaramanga, 10 de agosto de 2.023.

DANIELA FERNANDA REY DURAN
Secretaria

Bucaramanga, diez (10) de agosto de dos mil veintitrés (2.023).

1. Póngase en conocimiento de las partes el contenido de los documentos remitidos por la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE BUCARAMANGA**, la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA**, el **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** y la **DIAN**, a través de los cuales se atiende lo ordenado en el auto que antecede.

2. Atendiendo los poderes de ordenación e instrucción y detallando lo informado por la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE BUCARAMANGA** en el documento que antecede, el Despacho considera pertinente ordenar oficiar una vez más a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA** para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del recibido de la comunicación respectiva se sirva aclarar o complementar el contenido de su oficio 3002023EE03182 del 17/07/2023, pues allí se dice que el porcentaje o la cuota parte que le corresponde al causante **ARNULFO ROJAS SANCHEZ** dentro del predio que se identifica con la M.I. No. **300-188727** corresponde a "(...) saldo de 56.877%". Sin embargo, la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE BUCARAMANGA** dentro de este proceso sucesorio adujo que tal porcentaje ascendía a "56.7837%". Entonces, la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA** deberá explicar de dónde nace la diferencia en el porcentaje puntualizado por la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE BUCARAMANGA**. Por la Secretaría librese y remítase el oficio respectivo y adjuntese el oficio remitido por la Secretaría de Planeación de Bucaramanga, con el fin de que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga tenga conocimiento de lo allí planteado y pueda atender el requerimiento dispuesto en esta providencia.

3. Atendiendo los poderes de ordenación e instrucción y detallando lo informado por la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA** en el documento que antecede, el Despacho considera pertinente ordenar oficiar una vez más a la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE BUCARAMANGA** para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del recibido de la comunicación respectiva se sirva aclarar o complementar el contenido de su oficio No. 1249 del 07/07/2023, pues allí se dice que el porcentaje o la cuota parte que le corresponde al causante **ARNULFO ROJAS SANCHEZ** dentro del predio que se identifica con la M.I. No. **300-188727** corresponde a “(...) 56.7837%. Sin embargo, la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA** dentro de este proceso sucesorio adujo que tal porcentaje ascendía a “saldo de 56.877%”. Entonces, la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE BUCARAMANGA** deberá explicar de dónde nace la diferencia en el porcentaje puntualizado por la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA**. Por la Secretaría librese y remítase el oficio respectivo y adjuntese el oficio remitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, con el fin de que la Secretaría de Planeación de Bucaramanga tenga conocimiento de lo allí planteado y pueda atender el requerimiento dispuesto en esta providencia.

4. Teniendo en cuenta lo informado por la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES (DIAN)** en el documento que antecede, el Despacho considera pertinente requerir a la parte demandante dentro de este trámite para que se sirva informar si ya se presentó ante dicha oficina la declaración de renta de los años 2019, 2020, 2021 y 2022 a nombre de la sucesión.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

JFCS

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la secretaria del juzgado y en la página web de la Rama Judicial
www.ramajudicial.gov.co

Bucaramanga, 11 DE AGOSTO DE 2023

Firmado Por:
Ivan Alfonso Gamarra Serrano
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b7af0b374bcd856e0f06583a34d3e4107fba91f634f660f26e053849f17956**

Documento generado en 10/08/2023 03:18:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>