



**PROCESO RESTITUCIÓN DE INMUEBLE  
RADICADO: 68001-40-03-001-2023-00236-00**

Al Despacho del señor Juez poniéndole de presente las notas devolutivas por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga. Igualmente, se le informa que el demandado **EDUARDO DELGADO MORENO** se encuentra notificado del auto admisorio. Sírvase proveer. Bucaramanga, 25 de septiembre de 2.023.

**DANIELA FERNANDA REY DURAN**  
Secretaria

**Bucaramanga, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2.023).**

1. Téngase notificado del auto de fecha 12/05/2023 al demandado **EDUARDO DELGADO MORENO**, a través de la notificación personal realizada para el día 10/07/2023.
2. Conforme lo dispone la Ley 1564 de 2012 que regula la figura del **DESISTIMIENTO TÁCITO**, se requiere a la parte demandante para que se sirva realizar todas las diligencias tendientes a notificar a los demandados **ELBA GÓMEZ SÁNCHEZ, CORNELIO GONZALEZ ZETUAIN, FABIO GÓMEZ SANCHEZ** y **MARIA CRISTINA SANTOS CELIS**, según lo dispuesto en el auto admisorio de fecha 12/05/2023.

Para su cumplimiento la parte actora cuenta con el término de treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto y en caso de omitir tal prevención se aplicará lo estipulado en el inciso 1º del numeral 1º del artículo 317 del C.G.P, el cual establece que: *“vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el Juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”*.

3. Póngase en conocimiento el contenido de la nota devolutiva proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, mediante la cual informa que se registró la medida cautelar sobre el bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria **No. 300-68866** de propiedad del demandado **FABIO GÓMEZ SÁNCHEZ**.

4. Póngase en conocimiento el contenido de la nota devolutiva proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, mediante la cual informa que se registró la medida cautelar sobre la cuota parte del bien inmueble



distinguido con la matrícula inmobiliaria **No. 300-38901** de propiedad del demandado **CORNELIO GONZÁLEZ ZETUAIN**.

**NOTIFÍQUESE,**

**IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO**  
**JUEZ**

SMM

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

*La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la secretaria del juzgado y en la página web de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

**BUCARAMANGA, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

Firmado Por:

Ivan Alfonso Gamarra Serrano

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d41eb980e6e026af9be6fec9b24c5c6b7798a24c01f447f99bc1613e851c45e4**

Documento generado en 25/09/2023 10:16:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**