



**PROCESO EJECUTIVO (MINIMA CUANTIA)**  
**RADICADO: 68001-40-03-001-2023-00285-00**

Al despacho del señor Juez hoy, informando que por correo electrónico fue presentada la presente demanda y repartida, mediante acta del 15/05/2023. Sírvase proveer. Bucaramanga, 14 de junio 2.023.

**DANIELA FERNANDA REY DURAN**

Secretaria

**Bucaramanga, catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2.023).**

Se encuentra al Despacho la demanda ejecutiva impetrada por el **EDIFICIO TORRE LUNA PARK P.H.**, a través de apoderada judicial, en contra de **ROSABEL DIAZ PARADA** y **HENRY EFREN MORENO URBINA**, a efectos de que se realice el estudio pertinente sobre su admisión.

Del caso sería librar mandamiento de pago para darle curso legal a la demanda, conforme lo ordenado en el Código General del Proceso, de no ser porque se observa la presencia de los siguientes defectos que excluyen de contera esta posibilidad. Veamos:

- En virtud a lo previsto en el artículo 422 del C.G.P, en concordancia con el artículo 48 de la Ley 675 de 2.001, la parte actora deberá aportar dentro del término un título ejecutivo que se halle suscrito por el administrador del conjunto residencial demandante, el que además deberá contener la fecha de exigibilidad de cada una de las obligaciones con la expresión clara del concepto a que corresponde cada una de ellas. Ello, en razón a que el documento denominado “Relación de cartera por cobrar” que fue acercado con la demanda para fungir como título ejecutivo, no posee tal cualidad.
- En atención a lo reglado en el numeral 2º del artículo 82 del C.G.P, la parte actora dentro del término concedido deberá indicar el domicilio de su representante legal y el de la parte demandada, para lo cual deberá tener en cuenta que el domicilio y la residencia o el lugar de notificaciones difieren entre sí, y aun cuando puedan coincidir en un mismo lugar, no siempre ocurre de esta manera, siendo en principio el primero de ellos -domicilio- el que determina la competencia por el factor territorial.



Para la correspondiente subsanación de la demanda, la parte **DEMANDANTE DEBERÁ PRESENTARLA DEBIDAMENTE INTEGRADA EN UN SÓLO ESCRITO.**

De conformidad con el inciso 3º del artículo 90 del C.G.P., se procede a **INADMITIR** la demanda con el fin de que la parte demandante dentro del término que otorga la norma en cita, subsane los defectos acusados, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **INADMITIR** la demanda ejecutiva de la referencia, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** **CONCEDER** a la parte actora el término de (5) días para que subsane las irregularidades. De no hacerlo en el término conferido, o de hacerlo en forma indebida, la demanda se **RECHAZARÁ.**

**TERCERO:** Se debe allegar copia del escrito de subsanación, para el correspondiente traslado a la parte demandada y para el archivo del Juzgado

**CUARTO:** Reconocer a la abogada **JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA,** identificada con la T.P. No. 75.273 del C.S.J, como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

**IVAN ALFONSO GAMARRA SERRANO**

**JUEZ**

DGS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
*La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la secretaria del juzgado y en la página web de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*  
**Bucaramanga, 15 DE JUNIO DE 2023**

Firmado Por:

Ivan Alfonso Gamarra Serrano  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d12bf71ad92056ba0cca2a84c88ad2f1c8b76b78429f71d5df9eba4dada24c3c**

Documento generado en 14/06/2023 03:14:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**PROCESO EJECUTIVO (MENOR CUANTIA)**  
**RADICADO: 68001-40-03-001-2023-00286-00**

Al despacho del señor Juez hoy, informando que por correo electrónico fue presentada la presente demanda y repartida, mediante acta del 16/05/2023. Pasa al despacho para proveer. Bucaramanga, 14 de junio 2.023.

**DANIELA FERNANDA REY DURAN**  
Secretaria

**Bucaramanga, catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2.023).**

Se encuentra al Despacho la demanda ejecutiva impetrada por el **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**, quien actúa a través de apoderada judicial, en contra de **ORLANDO VIVIESCAS MACAREO**, a efectos de que se realice el estudio pertinente sobre su admisión.

Del caso sería librar mandamiento de pago para darle curso legal a la demanda, conforme lo ordenado en el Código General del Proceso, de no ser porque se observa la presencia de los siguientes defectos que excluyen de contera esta posibilidad. Veamos:

- En atención a lo reglado en el numeral 4º del artículo 82 del C.G.P, la parte demandante dentro del término concedido deberá aclarar el acápite de las pretensiones en lo que corresponde a la fecha desde la cual se pretende hacer exigible los intereses moratorios, toda vez que la misma no concuerda con la fecha en que se hizo exigible la obligación contenida en el título valor objeto de ejecución.

Para la correspondiente subsanación de la demanda, la parte **DEMANDANTE DEBERÁ PRESENTARLA DEBIDAMENTE INTEGRADA EN UN SÓLO ESCRITO.**

De conformidad con el inciso 3º del artículo 90 del C.G.P., se procede a **INADMITIR** la demanda con el fin de que la parte demandante dentro del término que otorga la norma en cita, subsane los defectos acusados, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**



**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda ejecutiva de la referencia, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de (5) días para que subsane las irregularidades. De no hacerlo en el término conferido, o de hacerlo en forma indebida, la demanda se **RECHAZARÁ**.

**TERCERO:** Se debe allegar copia del escrito de subsanación, para el correspondiente traslado a la parte demandada y para el archivo del Juzgado

**CUARTO:** Reconocer a la abogada **MARYOLY RICO CALVO**, identificada con la T.P. No. 312.874 del C.S.J, como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE,**

**IVAN ALFONSO GAMARRA SERRANO**  
**JUEZ**

DGS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

*La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO, el cual se fija en lugar visible de la secretaria del juzgado y en la página web de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

*Bucaramanga, 15 DE JUNIO DE 2023*

Firmado Por:

Ivan Alfonso Gamarra Serrano

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Bucaramanga - Santander

Código de verificación: **0f28caf9ec0bf141a187de879a6fa826b7e79648b33ccdea7c86fb333c22eca1**

Documento generado en 14/06/2023 03:14:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**