



Bucaramanga, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022).

**PROCESO:** **DECLARATIVO – VERBAL SUMARIO - CANCELACION DE HIPOTECA**

**RADICADO:** **68001-40-03-005-2022-00244-00**

**DEMANDANTE:** **NELSON BELTRAN GALVIS  
CC No. 91.442.066  
IVAN DARIO AMPUDIA DIAZ  
CC No. 1.095.822.004**

**APODERADA:** **JORGE ANDRES RAMIREZ BERNAL  
C.C. No. 1.098.736.696 y T.P. 357.760 CSJ  
correo electrónico: jramirez30@unab.edu.co**

**DEMANDADO:** **HENRY MADIEDO CABALLERO CC No. 2.028.325**

Viene al despacho el presente proceso **DECLARATIVO – VERBAL SUMARIO**- promovido por **NELSON BELTRAN GALVIS (CC No. 91.442.066)** e **IVAN DARIO AMPUDIA DIAZ (CC No. 1.095.822.004)** y en contra de **HENRY MADIEDO CABALLERO (CC No. 2.028.325)** de conformidad con lo preceptuado por el artículo 82 y ss, 468 y ss del C.G.P. y decreto 806 del 2020.

Luego de examinada la demanda presentada por la parte actora, se advierte que adolece de los siguientes defectos formales por lo cual requiere a la parte demandante para que:

1. Adecue en la demanda y en los poderes el nombre del tipo de proceso que pretende incoar, de acuerdo a las pretensiones y al valor de la cuantía del proceso.
2. Ajuste los poderes adosados, como quiera que fueron dirigidos al juez civil del circuito, y no al juez civil municipal de Bucaramanga, de conformidad con el numeral primero del artículo 82 del C.G.P., en concordancia con el artículo 74 ibidem.
3. Aporte la constancia del envío de la demanda y subsanación de la demanda como mensaje de datos al correo electrónico y/o a la dirección física de la parte demandada, simultáneamente con la demanda que allegó a este estrado judicial de conformidad con lo establecido en el inciso 4 del Artículo 6 del DL 806 de 2020.
4. Agregue el acápite de juramento estimatorio, en tal sentido, debiera estimar y discriminar razonadamente bajo juramento todos los conceptos, indemnización, compensación, pago de frutos o mejoras que pretende le sean reconocidos, advirtiendo que debe coincidir con las pretensiones de la demanda.
5. Informe cuáles son los documentos originales reposan en su poder. Lo anterior bajo la gravedad de juramento que se entenderá prestado con la presentación del memorial.
6. Indique exactamente el valor y tipo de la cuantía del proceso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 y 26 del C.G.P, como quiera que el relacionado en el acápite de cuantía no guarda correspondencia con la sumatoria de las pretensiones de la demanda.



7. Manifieste de donde obtuvo el correo electrónico de la parte demandada a efectos de su notificación, lo cual habrá de ser acompañado con las evidencias correspondientes, en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del 2020, como quiera que no se encuentra adjunta las respectivas pruebas.
8. Relacione la dirección física de cada uno de los demandantes de conformidad con lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P.
9. Se insta para que allegue el escrito de subsanación de la demanda como documento electrónico de forma legible y ordenada, es decir, en Word convertido a Pdf, así mismo, para que la subsanación junto con sus anexos y escrito de medidas, legibles sean integrados en un solo escrito.

De lo anteriormente expuesto, se colige claramente que la presente demanda no reúne los requisitos del Art. 82 y del Art. 84 del CGP, por lo cual éste Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el Art. 90 del CGP **INADMITIRÁ** la demanda.

En mérito de lo anterior, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** el presente proceso **DECLARATIVO – VERBAL SUMARIO**-promovido por **NELSON BELTRAN GALVIS (CC No. 91.442.066)** e **IVAN DARIO AMPUDIA DIAZ (CC No. 1.095.822.004)** y en contra de **HENRY MADIEDO CABALLERO (CC No. 2.028.325)**, por las razones expuestas en las anteriores consideraciones.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos puntualizados y la allegue la subsanación al correo electrónico del despacho, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ELIAS BOHORQUEZ ORDUZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO QUINTO (5°.) CIVIL MUNICIPAL  
DE BUCARAMANGA**

Para **NOTIFICAR** a las partes el contenido del anterior auto, este auto se anota en la lista de **ESTADOS ELECTRÓNICOS No. 75** que se publica en la página web de la rama judicial en el micrositio de este juzgado durante todas las horas hábiles del día **03 de mayo de 2021**.

**LUIS ALFONSO TOLOZA SANCHEZ**  
Secretario