



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**PROCESO:** EJECUTIVO (MÍNIMA CUANTÍA)  
**RADICADO:** 68001-40-03-005-2021-00324-00  
**DEMANDANTE:** ALIANZA INMOBILIARIA S.A. (C.C. N° 804.009.532-4)  
**DEMANDADO:** TABLEROS Y POSTES LTDA. (NIT 900.223.366-2), JOSÉ PORRAS RAMÍREZ (C.C. N° 91.218.229) Y CECILIO ALBERTO VERA ROJAS (C.C. N° 91.256.518)

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor juez, para lo que estime proveer.  
Bucaramanga, 8 de junio de 2022.

**LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ**  
Secretario

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, ocho de junio de dos mil veintidós.

Como quiera que el título ejecutivo base de ejecución es el contrato de arrendamiento celebrado entre las partes, este habrá de continuar en manos de la parte demandante y no como se anotó en providencia de 27 de mayo de 2022. Así las cosas, se habrá de modificar lo dispuesto en auto anterior.

En mérito de lo anterior, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

**RESUELVE**

- 1. MODIFICAR** el numeral 2° de la providencia proferida 27 de mayo de 2022 en el sentido de que ha de continuar el título ejecutivo base de ejecución en manos de la parte demandante siendo que se trata de un contrato de arrendamiento.

Dicho numeral 2° queda así:

“(…)

- 2. CONTINUE** el título ejecutivo base de ejecución en manos de la parte demandante siendo que se trata de un contrato de arrendamiento.

(…)”

- 2. EN FIRME** el presente proveído procédase a la liquidación de costas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ELÍAS BOHÓRQUEZ ORDUZ**  
Juez

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No **101**. Fijado a las 8: a.m. del día **9 de junio de 2022** en el estado electrónico disponible en la web de la Rama Judicial en el respectivo enlace de este estrado judicial.

**LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ**  
SECRETARIO