



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO: VERBAL SUMARIO (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO)  
RADICADO: 68001-40-03-005-2019-00535-00  
DEMANDANTE: JAIME CÁCERES OROZCO (C.C. N° 5.567.971)  
DEMANDADO: PEDRO ANTONIO JOYA MEDINA (C.C. N° 17.192.039) Y DEMAS PERSONAS  
INDETERMINADAS

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez para lo que estime proveer.  
Bucaramanga, **06 de octubre de 2022.**

**LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ**

Secretario

## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, **seis de octubre de dos mil veintidós.**

Siendo el inmueble que se desea usucapir un local comercial sometido a propiedad horizontal, es del recibo de este estrado judicial el aviso publicado en la entrada de aquel y como quiera que en el archivo digital N° 020 del expediente digital, se evidencia la publicación de la valla en el registro nacional de personal emplazadas, es procedente continuar con el trámite correspondiente.

Dicho la anterior, en atención al estado actual del proceso, es del caso  ***fijar fecha para la práctica de inspección judicial sobre el inmueble a objeto de litis***, conforme a lo dispuesto en el Numeral 9° del Art. 375 del CGP. En dicha inspección se verificarán los hechos relacionados en la demanda en referencia a los hechos constitutivos de la posesión allí alegada.

Así las cosas, la **INSPECCIÓN JUDICIAL** se practicará al inmueble objeto de Litis, ubicado en la **carrera 18 N° 33-44, Local 138, Pasaje Comercial Centro Plaza** del Municipio de Bucaramanga, el día **Diez (10) de Febrero de Dos mil veintitres (2023) a partir de las 9:00 AM**, en términos de lo dispuesto en el numeral 9 del Art. 372 del C.G.P.

Entre tanto, las partes están en la obligación de realizar todas las gestiones administrativas y logísticas para el buen desarrollo de la aludida inspección, entre las que se cuenta el suministrar el transporte del personal del Despacho para la realización de esta diligencia y velar porque se cumplan con las debidas precauciones de bioseguridad, en aras de mantener el distanciamiento social, so pena de no realizarse en caso de cumplirse con los protocolos necesarios.

Un día antes a la diligencia, se habrá de coordinar el lugar exacto de encuentro de los participantes en ella a través de llamada telefónica o mensaje de datos.

Así mismo, es del caso que a la menor brevedad y con antelación a la realización de la diligencia, las partes suministren al correo institucional del despacho [j05cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j05cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co), su dirección de correo electrónico y teléfono de contacto.

Entre tanto, se designa al auxiliar de la justicia topógrafo: **LUIS ALFREDO DUARTE RUEDA** (Tecnólogo topógrafo), quien es del caso que esté presente en la aludida diligencia, a efectos de verificar los linderos del predio a usucapir, las mejoras que se han instalado en él, su época y valor, entre otras cosas. Líbrese por secretaria la respectiva comunicación (Dirección de Notificación **Calle Real Cra. 5B, Int 1 Bloque 2, Apto. 302, Tel. 6896690 - 3106770221, email: [alfreduarte081@hotmail.com](mailto:alfreduarte081@hotmail.com)**); quien deberá ser informado en la forma indicada por el Art. 49 del CGP y posesionado del cargo una vez se surta la ejecutoria de este auto. Líbrese por secretaria la respectiva comunicación.



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO: VERBAL SUMARIO (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO)  
RADICADO: 68001-40-03-005-2019-00535-00  
DEMANDANTE: JAIME CÁCERES OROZCO (C.C. N° 5.567.971)  
DEMANDADO: PEDRO ANTONIO JOYA MEDINA (C.C. N° 17.192.039) Y DEMAS PERSONAS  
INDETERMINADAS

Al auxiliar de la justicia se le asignan como honorarios la suma equivalente a **doce (12) SALARIOS DIARIOS MÍNIMOS LEGALES VIGENTES**, los cuales deberán ser sufragados por las partes en igual proporción el día de la aludida diligencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ELÍAS BOHÓRQUEZ ORDUZ**  
Juez

### JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No **182**. Fijado a las 8: a.m. del día **07 de octubre de 2022** en el estado electrónico disponible en la web de la Rama Judicial en el respectivo enlace de este estrado judicial.

\_\_\_\_\_  
**LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ**  
SECRETARIO

Firmado Por:

**Elias Bohorquez Orduz**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **838216e3736a391beb1c69c2c1f353938b13c87f63709fb4203c85e3ed532f55**

Documento generado en 07/10/2022 09:19:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**