



Bucaramanga, siete (07) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**PROCESO:** VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE  
ARRENDADO- única instancia.

**RADICADO:** 68001400300520220069600

**DEMANDANTE:** ERIKA DAYHANA LINEROS ROJAS  
CC No. 1.082.890.399

**DEMANDADO:** OSCAR MAURICIO VILLAMIZAR ALVAREZ  
CC No. 13.862.228

Viene al despacho el proceso **VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** interpuesto por **ERIKA DAYHANA LINEROS ROJAS (CC No. 1.082.890.399)** en contra de **OSCAR MAURICIO VILLAMIZAR ALVAREZ (CC No. 13.862.228)**, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 82, ss, 384 ss del C.G.P. y ley 2213 de 2022.

Luego de examinada la demanda presentada por la parte actora, se advierte que adolece de los siguientes defectos formales por lo cual requiere a la parte demandante para que:

1. Manifieste de donde obtuvo el correo electrónico [maosalo7@gmail.com](mailto:maosalo7@gmail.com), el cual relaciona en el acápite de notificaciones de la demanda, como de propiedad de la parte demandada, lo cual habrá de ser acompañado con las evidencias correspondientes que provengan del deudor, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022.
2. Indique exactamente el valor y tipo de la cuantía del proceso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 y numeral sexto del artículo 26 del C.G.P., en concordancia con el numeral 9 del artículo 82 del C.G.P., para lo cual deberá tener en cuenta a su vez, el valor de las pretensiones de la demanda.
3. Allegue los linderos del inmueble objeto de la presente acción, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 83 del C.G.P.
4. Aporte la constancia del envío de la subsanación de la demanda como mensaje de datos al correo electrónico y/o a la dirección física de la parte demandada, simultáneamente con la demanda que allegó a este estrado judicial de conformidad con lo establecido en el inciso 5 del Artículo 6 de la ley 2213 de 2022.
5. Allegue el escrito de demanda y subsanación de la demanda como documento electrónico de forma legible, es decir, en Word convertido a Pdf, debidamente integrados en un solo escrito.

De lo anteriormente expuesto, se colige claramente que la presente demanda no reúne los requisitos del Art. 82 y del Art. 84 del CGP, por lo cual éste Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el Art. 90 del CGP **INADMITIRÁ** la demanda.

En mérito de lo anterior, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

#### RESUELVE

**PRIMERO: INADMITIR** el presente proceso **VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** interpuesto por **ERIKA DAYHANA LINEROS ROJAS (CC No. 1.082.890.399)** en contra de **OSCAR MAURICIO VILLAMIZAR ALVAREZ (CC No. 13.862.228)**, por las razones expuestas en las anteriores consideraciones.



**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos puntualizados y la allegue la subsanación al correo electrónico del despacho, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ELIAS BOHORQUEZ ORDUZ  
JUEZ**

**JUZGADO QUINTO (5°.) CIVIL MUNICIPAL  
DE BUCARAMANGA**

Para **NOTIFICAR** a las partes el contenido del anterior auto, este auto se anota en la lista de **ESTADOS ELECTRÓNICOS No. 223** que se publica en la página web de la rama judicial en el microsítio de este juzgado durante todas las horas hábiles del día **09 de diciembre de 2022**.

LUIS ALFONSO TOLOZA SANCHEZ  
Secretario