



**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**RADICADO:** 68 001 40 03 005 2019 00495 00  
**DEMANDANTE:** JOSÉ ELOY PORTILLA VILLAMIZAR  
**DEMANDADO:** JOSÉ MIGUEL PINEDA BERMÚDEZ  
**ASUNTO:** AUTO ACLARA SENTENCIA

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, Siete (07) de Septiembre de dos mil veinte (2020)

De conformidad con lo establecido en el inciso tercero del artículo 286 del CGP., se ordena de oficio la corrección por el cambio de palabras, en la sentencia proferida el 27 de Febrero de 2020, toda vez que se incurrió en error al identificar la ubicación del local comercial objeto de la declaratoria de terminación del contrato de arrendamiento, que aparece en el ordinal PRIMERO Y SEGUNDO de la parte resolutive, al señalar “sobre el local comercial ubicado en el Boulevard Santander No 22 – 35 del municipio de Bucaramanga”, cuando lo correcto es “sobre el local comercial ubicado en el Boulevard Bolivar No 22 – 35 del municipio de Bucaramanga”.

En consecuencia y para todos los efectos legales, se debe entender que la ubicación correcta del local comercial es el siguiente: Local comercial ubicado en el Boulevard Bolivar No 22 – 35 del municipio de Bucaramanga.

De conformidad con el tenor literal del artículo 286 del CGP, y como el proceso se encuentra legalmente concluido se notifica por aviso en el micrositio web de la página de la Rama Judicial.

**NOTIFÍQUESE,**

**ELÍAS BOHÓRQUEZ ORDUZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**ELIAS BOHORQUEZ ORDUZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Palacio de Justicia de Bucaramanga  
Oficina 241, Telefax: 6520043 Ext: 4050  
[j05cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j05cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL  
DE BUCARAMANGA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d54ff42d44babcd28f8f4e658974ef9c5bfc1ba74074ba453578772916d1ffb0**

Documento generado en 07/09/2020 02:34:01 p.m.

Palacio de Justicia de Bucaramanga  
Oficina 241, Telefax: 6520043 Ext: 4050  
[j05cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j05cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)