Bucaramanga, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO:	**EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA**
RADICADO:	**68001-40-03-005-2021-00200-00**
DEMANDANTE:	**MARCO JULIO VILLAMIL VALBUENA** **CC No. 13.834.026**
APODERADO:	JORGE EDUARDO ORTIZ LEON, C.C. No. 13.271.098 Y T.P. 235945 del C. S de la J Juridico.ortiz@hotmail.com
DEMANDADO:	**LEIDY JOHANA OSSA,** **HAIR ALBERTO OSSA ARIAS** **JEFFERSON ANDRES GOMEZ JAIMES**

Viene al despacho el presente proceso **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA** promovido por **MARCO JULIO VILLAMIL VALBUENA,** identificado con **CC No. 13.834.026 en** contra de **LEIDY JOHANA OSSA, HAIR ALBERTO OSSA ARIAS yJEFFERSON ANDRES GOMEZ JAIMES,** de conformidad con lo preceptuado por el artículo 82 y ss, 422 del C.G.P. y decreto 806 del 2020.

Luego de examinada la demanda presentada por la parte actora, se advierte que adolece de los siguientes defectos formales por lo cual requiere a la parte demandante para que:

- Adecue el poder conferido al abogado JORGE EDUARDO ORTIZ LEON, para lo cual deberá señalar expresamente el correo electrónico que el apoderado tiene inscrito en el registro nacional de abogados, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 5 del decreto 806 de 2020, asi mismo, modificar el tipo de cuantia e indicar el documento de identidad de los demandados.

- Modifique el escrito de demanda, en el sentido de relacionar el documento de indentidad de cada uno de los demandados.

- Aclare las pretensiones de la demanda, en el sentido de indicar si pretende cobrar cuotas de administración, conforme lo señala en el poder conferido, de no ser asi, deberá modificar el mandato conferido, de pretenderlas deberá aportar las respectivas pruebas que acrediten que la parte demandante efectuo dichos pagos.

- Ajuste los hechos y pretensiones de la demanda en el sentido de indicar claramente la fecha desde cuando pretende que se libre mandamiento de pago por concepto de intereses moratorios de cada uno de los canones de arrendamiento, advirtiendo que los mismos se hacen exigibles al dia siguiente a la fecha de vencimiento de cada uno de ellos.

- Se insta para que allegue el escrito de subsanación de la demanda como documento electrónico de forma legible y ordenada, es decir, en Word convertido a Pdf, así mismo, para que la subsanación junto con sus anexos y escrito de medidas, legibles sean integrados en un solo escrito.

De lo anteriormente expuesto, se colige claramente que la presente demanda no reúne los requisitos del Art. 82 y del Art. 84 del CGP, por lo cual éste Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el Art. 90 del CGP **INADMITIRÁ** la demanda.

En mérito de lo anterior, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR el presente proceso **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA** promovido por **MARCO JULIO VILLAMIL VALBUENA,** identificado con **CC No. 13.834.026 en** contra de **LEIDY JOHANA OSSA, HAIR ALBERTO OSSA ARIAS yJEFFERSON ANDRES GOMEZ JAIMES,,** por las razones expuestas en las anteriores consideraciones.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos puntualizados y la allegue la subsanación al correo electrónico del despacho, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE

ELIAS BOHORQUEZ ORDUZ
JUEZ

JUZGADO QUINTO (5°.) CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Para **NOTIFICAR** a las partes el contenido del anterior auto, este auto se anota en la lista de **ESTADOS ELECTRÓNICOS** **No. 52** que se publica en la página web de la rama judicial en el micrositio de este juzgado durante todas las horas hábiles del día **05 de abril de 2021.** LUIS ALFONSO TOLOZA SANCHEZ Secretario

wlca