



Bucaramanga, seis (06) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

**PROCESO:** EJECUTIVO MINIMA CUANTIA

**RADICADO:** 68001-40-03-005-2021-00554-00

**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S  
NIT. 890.207.305-0

**APODERADO:** EISSEN RICARDO VILLARREAL FONTECHA,  
C.C. N° 1.098.626.457 T.P. N° 257.769  
Email: litigante1@fianzacreditosantader.com

**DEMANDADO:** VICTOR MAURICIO HERRERA GALINDO  
CC No. No. 91.489.405  
ELIZABETH HERRERA BOHORQUEZ,  
CC No. 37.794.405  
CARMEN CECILIA HERRERA BOHORQUEZ  
CC No. 37.804.656

Viene al despacho el presente proceso **EJECUTIVO MINIMA CUANTIA**, interpuesta por **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S.**, identificado con **NIT. 890.207.305-0** y en contra de **VICTOR MAURICIO HERRERA GALINDO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía **No. 91.489.405**, **ELIZABETH HERRERA BOHORQUEZ**, identificado(a) con cédula de ciudadanía **No. 37.794.405** y **CARMEN CECILIA HERRERA BOHORQUEZ**, identificado(a) con cédula de ciudadanía **No. 37.804.656**, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 82 y ss, 422 del C.G.P. y decreto 806 del 2020.

Luego de examinada la demanda presentada por la parte actora, se advierte que adolece de los siguientes defectos formales por lo cual requiere a la parte demandante para que:

- Ajuste el poder para actuar concedido al abogado EISSEN RICARDO VILLARREAL FONTECHA por el representante de la entidad accionante, para lo cual deberá tener en cuenta que los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales y aportar la prueba que lo acredite, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 del decreto legislativo 806 de 2020., como quiera que el pantallazo aportado no es lo suficientemente legible y no se evidencia el correo del apoderado.
- Modifique el correo de la demandada **CARMEN CECILIA HERRERA BOHORQUEZ**, relacionado en el acápite de notificaciones de la demanda, como quiera que no guarda correspondencia con el señalado en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
- Adecue el correo electrónico de la entidad demandante, relacionado en el acápite de notificaciones de la demanda, como quiera que no guarda correspondencia con el señalado en el certificado de existencia y representación legal adosado.
- Aporte la constancia del envío de la demanda como mensaje de datos al correo electrónico y/o a la dirección física de la parte demandada, simultáneamente con la demanda que allegó a este estrado judicial de conformidad con lo establecido en el inciso 4 del Artículo 6 del DL 806 de 2020, como quiera que en el expediente no reposa escrito de medidas cautelares.
- Se insta para que allegue el escrito de subsanación de la demanda como documento electrónico de forma legible, es decir, en Word convertido a Pdf, así mismo, para que la subsanación junto con sus anexos legibles sean integrados en un solo escrito.



De lo anteriormente expuesto, se colige claramente que la presente demanda no reúne los requisitos del Art. 82 y del Art. 84 del CGP, por lo cual éste Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el Art. 90 del CGP **INADMITIRÁ** la demanda.

En mérito de lo anterior, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** el presente proceso **EJECUTIVO MINIMA CUANTIA**, interpuesta por **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S.**, identificado con **NIT. 890.207.305-0** y en contra de **VICTOR MAURICIO HERRERA GALINDO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía **No. 91.489.405**, **ELIZABETH HERRERA BOHORQUEZ**, identificado(a) con cédula de ciudadanía **No. 37.794.405** y **CARMEN CECILIA HERRERA BOHORQUEZ**, identificado(a) con cédula de ciudadanía **No. 37.804.656**, por las razones expuestas en las anteriores consideraciones.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos puntualizados y la allegue la subsanación al correo electrónico del despacho, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ELIAS BOHORQUEZ ORDUZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO QUINTO (5°.) CIVIL MUNICIPAL  
DE BUCARAMANGA**

Para **NOTIFICAR** a las partes el contenido del anterior auto, este auto se anota en la lista de **ESTADOS ELECTRÓNICOS No. 156** se publica en la página web de la rama judicial en el micrositio de este **07 de septiembre de 2021**.

**LUIS ALFONSO TOLOZA SANCHEZ**  
Secretario