



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**PROCESO** EJECUTIVO (MÍNIMA CUANTÍA – GARANTÍA REAL - HIPOTECA)  
**RADICADO** 68-001-40-03-005-2021-00348-00  
**DEMANDANTE:** TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS (NIT 830.089.530-6) endosataria  
en propiedad del Banco Davivienda S.A.  
**DEMANDADO:** KAROL MELISSA MILLAN LEÓN (C.C. N° 1.098.603.056)

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor juez, para lo que estime proveer.  
Bucaramanga, 7 de septiembre de 2021.

**LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ**  
Secretario

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, siete de septiembre de dos mil veintiuno.

Conforme a lo peticionado y la documental aportada al plenario, será del caso disponer el secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 300-148504 de propiedad del demandado **KAROL MELISSA MILLAN LEÓN (C.C. N° 1.098.603.056)**.

Para el cumplimiento de dicha diligencia y atención a la alta carga laboral de este despacho, se comisiona al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE BUCARAMANGA y/o A LAS INSPECCIONES COMISORIAS DE POLICÍA DE ESTA CIUDAD**, a quien se les conceden las facultades del artículo 40 del CGP y el artículo 593 Ibidem; además proceder en la forma indicada en los artículos 593 y 595 del CGP; tramitar oposiciones de conformidad con las directrices del artículo 596 del CGP, tener en cuenta las circunstancias de inembargabilidad contempladas en el artículo 594 y demás normas concordantes del CGP; eventualmente designar secuestre a quien siga en turno de la lista de auxiliares de la Justicia vigente emanada del Consejo Superior de la Judicatura y su nombramiento se debe comunicar en la forma indicada en el artículo 48 del CGP, que esta ocasión es . Al secuestre se le asignan como honorarios la suma equivalente a **ocho (8) SALARIOS DIARIOS MÍNIMOS LEGALES VIGENTES**. El comisionado deberá elaborar el telegrama al auxiliar de la justicia haciendo constar el hecho en las diligencias y sólo podrá relevarlo en el caso de que no comparezca a la diligencia habiéndose surtido el envío de la comunicación. En este caso se encuentra designado como secuestre a ISAI LEONARDO VELANDIA AFANADOR, quien puede ser localizado en la Autopista Floridablanca No. 149-164 Torre 1 Apto 1509 Conjunto Paralela 150 del Municipio de Floridablanca, [isve52@gmail.com](mailto:isve52@gmail.com), tel. 3183623704. Librese el despacho respectivo con los insertos del caso.

En mérito de lo anterior, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

**RESUELVE**

- 1. ORDENAR** el secuestro del inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria N° N° 300-148504 de propiedad del demandado **KAROL MELISSA MILLAN LEÓN (C.C. N° 1.098.603.056)**. Para el cumplimiento de dicha diligencia y atención a la alta carga laboral de este despacho, se comisiona al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE BUCARAMANGA y/o A LAS INSPECCIONES COMISORIAS DE POLICÍA DE ESTA CIUDAD**, a quien se les conceden las facultades del artículo 40 del CGP y el artículo 593 Ibidem; además proceder en la forma indicada en los artículos 593 y 595 del CGP; tramitar oposiciones de conformidad con las directrices del artículo 596 del CGP, tener en cuenta las circunstancias de inembargabilidad contempladas en el artículo 594 y demás normas concordantes del CGP; eventualmente designar secuestre a quien siga en turno de la lista de auxiliares de la Justicia vigente emanada del Consejo Superior de la Judicatura y su nombramiento se debe comunicar en la forma indicada en el artículo 48 del CGP, que esta ocasión es . Al secuestre se le asignan como honorarios la suma equivalente a **ocho (8) SALARIOS DIARIOS MÍNIMOS LEGALES VIGENTES**. El comisionado deberá elaborar el telegrama al auxiliar de la justicia haciendo constar el hecho en las



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**PROCESO** EJECUTIVO (MÍNIMA CUANTÍA – GARANTÍA REAL - HIPOTECA)  
**RADICADO** 68-001-40-03-005-2021-00348-00  
**DEMANDANTE:** TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS (NIT 830.089.530-6) endosataria  
en propiedad del Banco Davivienda S.A.  
**DEMANDADO:** KAROL MELISSA MILLAN LEÓN (C.C. N° 1.098.603.056)

diligencias y sólo podrá relevarlo en el caso de que no comparezca a la diligencia habiéndose surtido el envío de la comunicación. En este caso se encuentra designado como secuestre a ISAI LEONARDO VELANDIA AFANADOR, quien puede ser localizado en la Autopista Floridablanca No. 149-164 Torre 1 Apto 1509 Conjunto Paralela 150 del Municipio de Floridablanca, [isve52@gmail.com](mailto:isve52@gmail.com), tel.: 3183623704. Librese el despacho respectivo con los insertos del caso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ELÍAS BOHÓRQUEZ ORDUZ**  
Juez

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No **157**. Fijado a las 8: a.m. del día **8 de septiembre de 2021** en el estado electrónico disponible en la web de la Rama Judicial en el respectivo enlace de este estrado judicial.

\_\_\_\_\_  
**LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ**  
SECRETARIO