Bucaramanga, veintiocho (28) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO:	**DESPACHO COMISORIO PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL (HIPOTECARIO)**
RADICADO:	**68001310300420 20-00067-01**
DEMANDANTE:	**BANCOLOMBIA SA Nit. 890903938-8**
DEMANDADO:	**NELSON ENRIQUE LEAL PEÑARANDA, C.C. No. 88.167.624**

En atención a lo dispuesto en el Despacho Comisorio Nº **96** de **3 de mayo de 2021**, proveniente del **JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**, se dispone a avocar conocimiento.

Revisado el folio de matricula inmobiliaria No. 300-30995, se advierte que la única anotación de embargo que se registra es a cuenta del JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA bajo el radicado 2017-00159-00 (anotación No. 15), y no se evidencia alguna medida decretada por el JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA (radicado 6800131030042020-00067-01) y como quiera que el certificado de tradición en mención data del 5 de marzo de 2020, se REQUIERE al apoderado de la parte demandante para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación por estados del presente auto, se sirva allegar a este despacho judicial certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de secuestro, con una fecha de expedición no superior a un mes de antelación.

NOTIFÍQUESE

ELIAS BOHORQUEZ ORDUZ
JUEZ

**JUZGADO QUINTO (5°.) CIVIL MUNICIPAL
DE BUCARAMANGA**

Para **NOTIFICAR** a las partes el contenido del anterior auto, este auto se anota en la lista de **ESTADOS ELECTRÓNICOS No. 172** que se publica en la página web de la rama judicial en el micrositio de este juzgado durante todas las horas hábiles del día **29 de septiembre de 2021.**

LUIS ALFONSO TOLOZA SANCHEZ
Secretario

wlca