



Bucaramanga, siete (07) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

**PROCESO:** **DESPACHO COMISORIO  
PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
(HIPOTECARIO)**

**RADICADO:** **6800131030042020-00067-01**

**DEMANDANTE:** **BANCOLOMBIA SA Nit. 890903938-8**

**DEMANDADO:** **NELSON ENRIQUE LEAL PEÑARANDA,  
C.C. No. 88.167.624**

En atención a lo dispuesto en el Despacho Comisorio N° **96** de **3 de mayo de 2021**, proveniente del **JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**, se dispone a **AUXILIAR Y DEVOLVER**, en los siguientes términos:

Fíjese el día **03 de diciembre de 2021 a las 9:00 am** para la realización de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 300-30995**, ubicado en la **Carrera 26 N. 65-07 Barrio La Victoria de Bucaramanga**, el cual se encuentra debidamente embargado y es de propiedad de la parte demandada **NELSON ENRIQUE LEAL PEÑARANDA** identificada con **C.C. No. 88.167.624**

Para tal fin se designa como secuestre a **LUZ MIREYA AFANADOR AMADO**, dirección: Carrera 13 No. 35-10 Oficina 1003 El Plaza Bucaramanga, celular: 3168648429, correo electrónico:luzmiafanador@hotmail.com, persona que hace parte de la lista de auxiliares de la Justicia remitida por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura. Fíjese al Auxiliar de la Justicia designado, a manera de honorarios provisionales, la suma de **\$200.000.**, conforme lo indicado por el juzgado comitente.

De otra parte, se REQUIERE al apoderado de la parte demandante para que con cinco (5) días de anterioridad a la fecha de la diligencia allegue a este despacho judicial certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de secuestro junto con sus respectivos linderos, con una fecha de expedición no superior a un mes de antelación.

Asi mismo, se insta a la parte demandante para que le comunique al secuestre lo concerniente a la respectiva diligencia de secuestro.

En atención a lo anterior, es del caso que la parte solicitante haga presencia en el recinto donde funciona este Despacho Judicial en la fecha y hora señalada a fin de que preste todos los medios del caso.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ELIAS BOHORQUEZ ORDUZ  
JUEZ**



**JUZGADO QUINTO (5°.) CIVIL MUNICIPAL  
DE BUCARAMANGA**

Para **NOTIFICAR** a las partes el contenido del anterior auto, este auto se anota en la lista de **ESTADOS ELECTRÓNICOS No. 179** que se publica en la página web de la rama judicial en el micrositio de este juzgado durante todas las horas hábiles del día **08 de octubre de 2021**.

LUIS ALFONSO TOLOZA SANCHEZ  
Secretario