JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO **VERBAL (MENOR CUANTÍA)**
RADICADO **68-001-40-03-005-2019-00524-00**
DEMANDANTE: **CARLOS AUGUSTO FONRODONA VILLALOBOS (C.C. Nº 91.245.843)**
DEMANDADO: **DIEGO RENE GIL AMARIS (C.C. Nº 1.095.949. 514).**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al despacho del señor juez, para lo que estime proveer. Bucaramanga, **8 de noviembre de 2021**.

LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ
Secretario

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Bucaramanga, **ocho de noviembre de dos mil veintiuno**.

Conforme a la documental aportada al plenario, entiéndase para todos los efectos reanudado el presente proceso. En esa medida, téngase como apoderado judicial de la acreedora hipotecaria LUDIS MARGARITA AMARIS ROJAS, al abogado LUIS EDUARDO ROA VALENZUELA (C.C. N° 13.840.295 Y T.P. 42.346), conforme a lo dispuesto en la ley y el poder conferido arrimado el 26 de octubre de la presente anualidad.

Ahora bien, no es del recibo de este estrado judicial el tener como litisconsorte necesario a **DIEGO RENE GIL ARIZA**, dada la naturaleza del asunto que aquí atañe (demanda de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio) y en razón a que es posible el decidir de mérito sin su comparecencia en calidad de demandado. Y es que aun cuando el señor **DIEGO RENE GIL ARIZA** hubiese intervenido en diferentes actos que tiene que ver con el predio a usucapir, ciertamente quien detenta la calidad de único propietario es el aquí demandado **DIEGO RENE GIL AMARIS (C.C. Nº 1.095.949. 514).**

En firme el presente proveído, ingrésese el expediente al despacho para fijar fecha y hora para la realización de la inspección judicial sobre el inmueble objeto de litis.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

ELÍAS BOHÓRQUEZ ORDUZ
Juez

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No **199.** Fijado a las 8: a.m. del día **9 de noviembre de 2021** en el estado electrónico disponible en la web de la Rama Judicial en el respectivo enlace de este estrado judicial.

LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ
SECRETARIO

lah