Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO	**EJECUTIVO (MÍNIMA CUANTÍA)**
RADICADO	**68-001-40-03-005-2021-00594-00**
DEMANDANTE:	**GESTIÓN URBANA S.A. (NIT 804.014.972-1)**
DEMANDADO:	**LUCY ARENAS LIPEZ (C.C. N° 63.302.034), JULIANA ANDRÉS JAIMES ARENAS (C.C. N° 1.098.647.190) Y HÉCTOR JAIMES CASTELLANOS (C.C. N° 91.212.395)**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al despacho del señor juez, para lo que estime proveer. Bucaramanga, **23 de noviembre de 2021**.

LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ
Secretario

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Bucaramanga, **veintitrés de noviembre de dos mil veintiuno**.

Siendo viable la solicitud de terminación presentada por la parte demandante por pago total de la obligación, el Juzgado accederá a ella con la constancia de que el título ejecutivo base de ejecución (contrato de arrendamiento), habrá de continuar en sus manos.

Dicho lo anterior, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

RESUELVE

1. **DECRETAR la TERMINACIÓN** de la presente actuación adelantada por **GESTIÓN URBANA S.A. (NIT 804.014.972-1),** en contra de **LUCY ARENAS LIPEZ (C.C. N° 63.302.034), JULIANA ANDRÉS JAIMES ARENAS (C.C. N° 1.098.647.190) Y HÉCTOR JAIMES CASTELLANOS (C.C. N° 91.212.395)**, por pago total de la obligación.
2. **CONTINUE** el título ejecutivo base de ejecución en manos de la parte demandante siendo que se trata de un contrato de arrendamiento.
3. **CANCELAR** las medidas decretadas y practicadas con ocasión de la presente ejecución. Líbrese por secretaria las comunicaciones respectivas.
4. **ARCHIVAR** el expediente una vez en firme la presente providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

ELÍAS BOHÓRQUEZ ORDUZ
Juez

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No **209.** Fijado a las 8: a.m. del día **24 de noviembre de 2021** en el estado electrónico disponible en la web de la Rama Judicial en el respectivo enlace de este estrado judicial.

LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ
SECRETARIO

lah