



**PROCESO:** VERBAL SUMARIO (RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA)  
**RADICADO:** 68-001-40-03-005-2021-00423-00  
**DEMANDANTE:** JHON ALEXANDER LANCHEROS ESPINOSA, (C.C. N° 91.181.832)  
**DEMANDADO:** SANDRA LILIANA LEÓN ORTIZ, (C.C. N° 63.560.355)

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, diecinueve (19) de enero de dos mil veintidós (2022).

Advierte el despacho que al mismo fue allegada petición del apoderado de la parte demandante, Dr. LUIS ALFONSO RODRIGUEZ SERRANO, quien informa a este estrado judicial la renuncia al poder conferido a él, por el demandante JHON ALEXANDER LANCHEROS ESPINOSA. Una vez, verificado que se cumplió reglado en el artículo 76 C.G.P., al acompañar la solicitud de la comunicación de la renuncia a su poderdante, al ser procedente, este despacho ACEPTA la renuncia al poder otorgado al Dr. LUIS ALFONSO RODRIGUEZ SERRANO, identificado con C.C. No. 91.278.605, portadora de la T.P. N° 344.366 del C.S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante.

En tal sentido, se requiere al demandante señor JHON ALEXANDER LANCHEROS ESPINOSA, (C.C. N° 91.181.832), para que si es su deseo constituya nuevo apoderado judicial.

En consecuencia, Con el fin de garantizar el derecho efectivo de acceso a la justicia, debido proceso y derecho de contradicción, se aplaza la realización de la audiencia única publica virtual, calendada para el día veinticinco (25) de enero del año dos mil veintidós (2022), a partir de las 9:00 a.m., y en su lugar se fija como nueva fecha el día diez (10) de marzo del año dos mil veintidós (2022) a partir de las 9:00 A.M.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ELÍAS BOHÓRQUEZ ORDUZ**  
**JUEZ**

| JUZGADO QUINTO (5°) CIVIL MUNICIPAL<br>DE BUCARAMANGA                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para <b>NOTIFICAR</b> a las partes el contenido del anterior auto, este auto se anota en la lista de <b>ESTADOS ELECTRÓNICOS No. 008</b> que se publica en la página web de la rama judicial en el micrositio de este juzgado durante todas las horas hábiles del día 20 de enero 2022. |
| <br><b>LUIS ALFONSO TOLOZA SÁNCHEZ</b><br>Secretario                                                                                                                                                 |

Firmado Por:

**Elias Bohorquez Orduz**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8d2066df0811600b89cf88b4c5209a8ec8e8b8cca220075c2b52ec565969978**

Documento generado en 18/01/2022 05:00:17 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>