



Bucaramanga, veinticinco (25) de enero de dos mil veintidós (2022).

**PROCESO:** **VERBAL SUMARIO-  
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**

**RADICADO:** **68001-40-03-005-2022-00033-00**

**DEMANDANTE:** **ARNULFO ROJAS DÍAZ C.C. 91.252.732**

**APODERADO:** LIZ KATHERINE SÀNCHEZ TORRES  
C.C. 1.102.360.477 – T.P. 275.662 del C.S. de la J.  
[lizk.sanchezt@gmail.com](mailto:lizk.sanchezt@gmail.com)

**DEMANDADO:** **EDIFICIO MEGAPARK UNIDAD RESIDENCIAL  
NIT 900.743.257 – 9  
MARÌA MARGARITA QUINTERO C.C. 63.480.086**

Viene al despacho la solicitud de **VERBAL SUMARIO- RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL** interpuesta por **ARNULFO ROJAS DÍAZ** identificado con **C.C. 91.252.732**, en contra **EDIFICIO MEGAPARK UNIDAD RESIDENCIAL** identificado con **NIT 900.743.257 – 9** y **MARÌA MARGARITA QUINTERO** identificado con **C.C. 63.480.086**, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 82 y ss, 390 del C.G.P. y decreto 806 del 2020.

Luego de examinada la demanda presentada por la parte actora, se advierte que adolece de los siguientes defectos formales por lo cual requiere a la parte demandante para que:

- Aclare la pretensión primera de la demanda, en el sentido de indicar cuales son los daños inmateriales ocasionados, y las sumas pretendidos por ello, pues no fueron relacionadas en las demás pretensiones.
- Allegue el poder para actuar concedido por el demandante a la abogada LIZ KATHERINE SÀNCHEZ TORRES, el cual debe ser conferido para impetrar el proceso de la referencia al juez de conocimiento, así mismo, indicar expresamente el correo que el apoderado tiene inscrito en el registro nacional de abogados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 74 y ss del C.G.P. y artículo 5 del decreto legislativo 806 de 2020., como quiera que no se encuentra adosado en el expediente.
- Allegue certificado de existencia y representación legal de la entidad demandante, con una fecha de expedición no superior a un mes de antelación, como quiera que el aportado data de marzo de 2021.
- Aclare a quien pretende demandar, como quiera que en la parte introductoria de la demanda señala a la señora MARÌA MARGARITA QUINTERO en calidad de representante legal y/o administradora, sin embargo, en las pretensiones lo hace como persona natural, en tal sentido, deberá adecuar el poder y el escrito de demanda a efectos de señalar a quienes pretende demandar y en que calidad.
- Indique el tipo de cuantía, de conformidad con lo establecido en el artículo 25 y 26 del C.G.P.
- Aporte la constancia del envío de la subsanación de la demanda como mensaje de datos al correo electrónico y/o a la dirección física de la parte demandada, simultáneamente con la demanda que allegó a este estrado judicial de conformidad con lo establecido en el inciso 4 del Artículo 6 del DL 806 de 2020.



- Se insta para que allegue el escrito de subsanación de la demanda como documento electrónico de forma legible, es decir, en Word convertido a Pdf, así mismo, para que la subsanación junto con sus anexos legibles sean integrados en un solo escrito.

De lo anteriormente expuesto, se colige claramente que la presente demanda no reúne los requisitos del Art. 82 y del Art. 84 del CGP, por lo cual éste Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el Art. 90 del CGP **INADMITIRÁ** la demanda.

En mérito de lo anterior, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** el presente proceso **VERBAL SUMARIO- RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL** interpuesta por **ARNULFO ROJAS DÍAZ** identificado con **C.C. 91.252.732**, en contra **EDIFICIO MEGAPARK UNIDAD RESIDENCIAL** identificado con **NIT 900.743.257 – 9** y **MARÍA MARGARITA QUINTERO** identificado con **C.C. 63.480.086**, por las razones expuestas en las anteriores consideraciones.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos puntualizados y la allegue la subsanación al correo electrónico del despacho, so pena de rechazo.

### **NOTIFÍQUESE**

  
**ELIAS BOHORQUEZ ORDUZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO QUINTO (5°.) CIVIL MUNICIPAL  
DE BUCARAMANGA**

Para **NOTIFICAR** a las partes el contenido del anterior auto, este auto se anota en la lista de **ESTADOS ELECTRÓNICOS No. 20** que se publica en la página web de la rama judicial en el micrositio de este juzgado durante todas las horas hábiles del día **07 de febrero de 2022.**

**LUIS ALFONSO TOLOZA SANCHEZ**  
Secretario