



**PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**

**RADICADO: 6800140030006-2021-00568-00**

Al Despacho del Señor Juez para lo que estime conveniente. Sírvase proveer. Bucaramanga, 19 de noviembre de 2021.

**ANDRES ROBERTO REYES TOLEDO**

Secretario

Bucaramanga, diecinueve (19) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Visto lo informado por el NOTARIO OCTAVO DE BUCARAMANGA, donde se da cuenta que fue aceptado un procedimiento de negociación de deudas desde el 5 de noviembre de 2021 adelantado por OSCAR LEON RIOS identificado con C.C. 91.078.205 de conformidad con el numeral 1 del artículo 545 del CGP, corresponde:

**ARTÍCULO 545. EFECTOS DE LA ACEPTACIÓN.** A partir de la aceptación de la solicitud se producirán los siguientes efectos:

1. No podrán iniciarse nuevos procesos ejecutivos, de restitución de bienes por mora en el pago de los cánones, o de jurisdicción coactiva contra el deudor y se suspenderán los procesos de este tipo que estuvieren en curso al momento de la aceptación. El deudor podrá alegar la nulidad del proceso ante el juez competente, para lo cual bastará presentar copia de la certificación que expida el conciliador sobre la aceptación al procedimiento de negociación de deudas.

En virtud de lo anterior el despacho procederá a suspender el presente proceso a partir del 5 de noviembre de 2021, dando estricto cumplimiento a la norma reseñada.

Por lo expuesto, el Juzgado sexto civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**ORDENAR** la **SUSPENSIÓN** del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **BANCO POPULAR SA** contra **OSCAR LEON RIOS** a partir del 5 de noviembre de 2021.

NOTIFIQUESE,

ZAYRA MILENA APARICIO BENAVIDES

JUEZ

El presente autos se notifica por estado No. 186 del 22 de noviembre de 2021