

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO No. 2022-00229-00 C-1**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, primero (01) de junio de dos mil veintidós (2022).

Revisada la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZUELA DE SANTA CLARA**, a través de apoderada judicial, contra **DERLY ESPERANZA HERREÑO PAEZ**, se observa que adolece de los siguientes defectos que debe subsanar la parte demandante:

1. Deberá digitalizarse nuevamente los siguientes documentos: i) el poder, ii) y la certificación de las expensas comunes objeto de la presente acción, dado que no es posible realizar una lectura integral de los mismos, para poder tomar las decisiones a que tenga lugar la misma.
2. Debera aportar el certificado actualizado de existencia y representación legal del Conjunto Residencial Plazuela de Santa Clara, donde se demuestre en cabeza de quien recae su representación.

Por lo anterior, de conformidad con el artículo 90 del C.G del P., se inadmitirá la presente demanda concediéndole al demandante un término de cinco (5) días hábiles para subsanarla so pena de rechazo.

En consecuencia, el **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZUELA DE SANTA CLARA**, a través de apoderada judicial, contra **DERLY ESPERANZA HERREÑO PAEZ**, por las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles para que subsane los defectos puntualizados, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**



**WILSON FARFAN JOYA  
JUEZ**