

**PROCESO HIPOTECARIO  
RADICADO No. 2022-00322-00 C-1**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, veintiséis (26) de octubre de dos mil veintidós (2022).

Revisados los documentos requeridos mediante auto del 21 de julio del año que avanza, aportados por la demandante para la calificación de la presente demanda **HIPOTECARIA MENOR CUANTIA** promovida por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS**, contra **CAROL TATIANA ROJAS FLOREZ y CARLOS EDUARDO PAREDES CASTELLANOS**, se observa que no allega el endoso realizado por parte del BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. a favor del BANCO COMERCIAL AV VILLAS del pagare 2324509 suscrito el 10 de octubre de 2017 y del otro si realizado por las parte al mismo número de pagare el 9 de julio de 2021.

Razón por la cual y, de conformidad con el artículo 90 del C.G del P., se inadmitirá la presente demanda concediéndole al demandante un término de cinco (5) días hábiles para subsanarla so pena de rechazo.

En consecuencia, el **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **HIPOTECARIA MENOR CUANTIA** promovida por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS**, a través de apoderada judicial, contra **CAROL TATIANA ROJAS FLOREZ y CARLOS EDUARDO PAREDES CASTELLANOS**, por las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles para que subsane los defectos puntualizados, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**



**WILSON FARFAN JOYA  
JUEZ**