

PROCESO: EJECUTIVO C-1

RADICADO: 2023-00257-00

### **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga, octubre veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2023)

**ATENDIENDO** el memorial presentado por el apoderado de la parte actora, una vez realizada la consulta en el sistema Justicia XXI, donde se evidencia que no existe embargo de Remanente ni embargo del crédito dentro de este proceso y a lo dispuesto por el Art. 461 del C.G.P., el Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga,

#### **RESUELVE:**

**1)- ORDÉNESE** la terminación del presente proceso EJECUTIVO propuesto por COOPERATIVA DE VIVIENDA DE LA CONTRALORÍA DE SANTANDER Y ENTIDADES OFICIALES LTDA - COAVICONSA contra HEBERTH ARMANDO PITRE LÓPEZ Y MARÍA MARGARITA ROSA por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.**

**2)- ORDÉNESE** la cancelación de la medida de embargo y secuestro del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 190-63615, denunciado como de propiedad de la parte demandada HEBERTH ARMANDO PITRE LÓPEZ, identificado con C.C. No. 91.534.471. Oficiese al Registrador de Instrumentos Públicos y Privados de Valledupar - Cesar, advirtiéndole que de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 125 del C.G.P., deberá la parte interesada comunicar la presente decisión, a fin de materializar la orden emitida.

**3)- ORDÉNESE** la cancelación de la medida de embargo y retención de la quinta parte que exceda del salario mínimo legal mensual vigente que le pueda corresponder al demandado HEBERTH ARMANDO PITRE LÓPEZ, identificado con cédula de ciudadanía 91.534.471, por concepto de salarios, honorarios, bonificaciones o dineros que perciban como contraprestación del servicio que presta como empleado de la empresa MACONDO TERRAZA BAR. Oficiese, advirtiéndole que de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 125 del C.G.P., deberá la parte interesada comunicar la presente decisión, a fin de materializar la orden emitida.

**4)- ORDÉNESE** la cancelación de la medida de embargo y retención de la quinta parte que exceda del salario mínimo legal mensual vigente que le pueda corresponder a la demandada MARÍA MARGARITA ROSA ANDRADE PATIÑO, identificada con cédula de ciudadanía 1.069.402.756, por concepto de salarios, honorarios, bonificaciones o dineros que perciban como contraprestación del servicio que presta como empleado de la empresa AGORA PUBLIC AFFAIRS SAS. Oficiese, advirtiéndole que de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 125 del C.G.P., deberá la parte interesada comunicar la presente decisión, a fin de materializar la orden emitida.

**5)-** REQUIÉRASE a la parte demandante para que, de ser el caso, proceda a realizar todas las diligencias tendientes a la entrega del título valor base del presente recaudo, a la parte demandada en atención a que se encuentra bajo su custodia.

**6)-** En firme este auto se dispone el archivo del proceso, previas las anotaciones del caso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Wilson Farfan Joya', is written over a light gray rectangular background.

**WILSON FARFAN JOYA**  
**JUEZ**

Se libró oficio No. **3387** al Registrador de Instrumentos Públicos y Privados de Valledupar - Cesar, **3388** al Pagador de Macondo Terraza Bar y **3389** al Pagador de Agora Public Affairs SAS.