

**PROCESO DECLARATIVO DE SIMULACIÓN ABSOLUTA DE MENOR CUANTIA  
RADICADO No. 2022-00525-00 C-1**

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, septiembre doce (12) de dos mil veintitrés (2023)

Habiéndose subsanado oportunamente la presente demanda declarativa de SIMULACIÓN ABSOLUTA de MENOR CUANTÍA promovida por **CESAR AUGUSTO SUAREZ RIOS, LUIS SUAREZ RIOS, y HEDUAR SUAREZ VILLABONA, YESID SUAREZ VILLABONA, AURA CRISTINA SUAREZ VILLABONA**, quienes actúan en representación de su señor padre fallecido OLINTO SUAREZ RIOS (Q.E.P.D.), a través de apoderado judicial, contra **MARITZA SUAREZ RIOS, MARLENI SUAREZ RIOS, DEICY SUAREZ RIOS, JANET SUAREZ RIOS**, se tiene que cumple con los requisitos de ley, por lo que se procederá a su admisión y a tramitarla conforme lo estipulan los artículos, 368, y ss del Código General del Proceso, así como las demás normas que le sean concordantes,

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda declarativa de SIMULACIÓN ABSOLUTA de MENOR CUANTÍA promovida por **CESAR AUGUSTO SUAREZ RIOS, LUIS SUAREZ RIOS, y HEDUAR SUAREZ VILLABONA, YESID SUAREZ VILLABONA, AURA CRISTINA SUAREZ VILLABONA**, quienes actúan en representación de su señor padre fallecido OLINTO SUAREZ RIOS (Q.E.P.D.), a través de apoderado judicial, contra **MARITZA SUAREZ RIOS, MARLENI SUAREZ RIOS, DEICY SUAREZ RIOS, JANET SUAREZ RIOS**, y a tramitarla conforme lo estipulan los artículos, 368, y ss del Código General del Proceso, así como las demás normas que le sean concordantes.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso, o de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 (remitiendo la demanda, anexos y esta providencia como mensaje de datos a los correos electrónicos reportados en el escrito de la demanda).

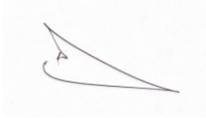
**TERCERO: CORRASELE** traslado a la parte demandada, por el término de **VEINTE (20) días** de acuerdo a lo establecido en el artículo 369 del C. G. del P., esto es para que en uso del derecho de contradicción y defensa se pronuncie al respecto.

**CUARTO: DECRETAR** la medida cautelar de la inscripción de la demanda sobre el inmueble con número de Matrícula Inmobiliaria **No. 300-51216**, de propiedad presuntamente de las demandadas **MARITZA SUAREZ RIOS**, identificada con la cedula de ciudadanía No 63.274.987, **MARLENI SUAREZ RIOS**, identificada con la cedula de ciudadanía **No 37.815.000**, **DEICY SUAREZ RIOS, JANET SUAREZ RIOS**, identificada con la cedula de ciudadanía **No 28.104.652**. Por secretaria ofíciase al Registrador de Instrumentos Públicos de la Ciudad.

**QUINTO: RECONOCER PERSONERIA** al abogado **LUIS DANIEL CARDOZO CARDENAS**, para que actúe en nombre y representación de la parte demandante, en la forma y términos del poder conferido que obra en el expediente.

**SEXTO:** Sobre costas y gastos del proceso se resolverá oportunamente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**



**WILSON FARFAN JOYA  
JUEZ**